



Лот 103324655

Дом

в КП Долче Вита



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44





Новорижское шоссе  
40 км от МКАД



192 м<sup>2</sup>



9 соток



под ключ

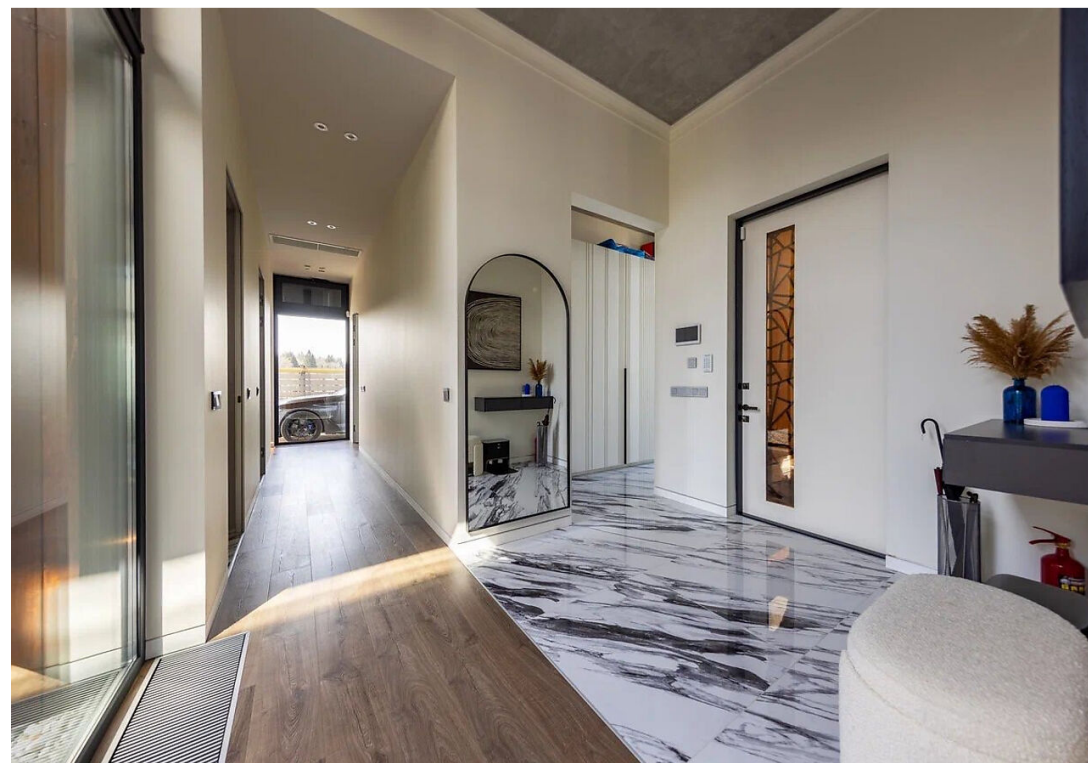


**65 000 000**





Вашему вниманию представляется дом в коттеджном поселке Дольче Вита. В доме имеется все необходимая мебель и техника для проживания. На участке имеется автоматический полив всего участка, капельный автополив растений, ландшафтное освещение. Система дренажа поверхностного и ливневого, с водоотведением за границы участка. Терраса, подведено хгвс к последующей установке бассейна, автоматические распашные ворота, калитка с электро механическим замком. Есть навес на 2 м/м. Снаружи парковочная зона вмещает 3-4 автомобиля.





Водопровод  
центральный



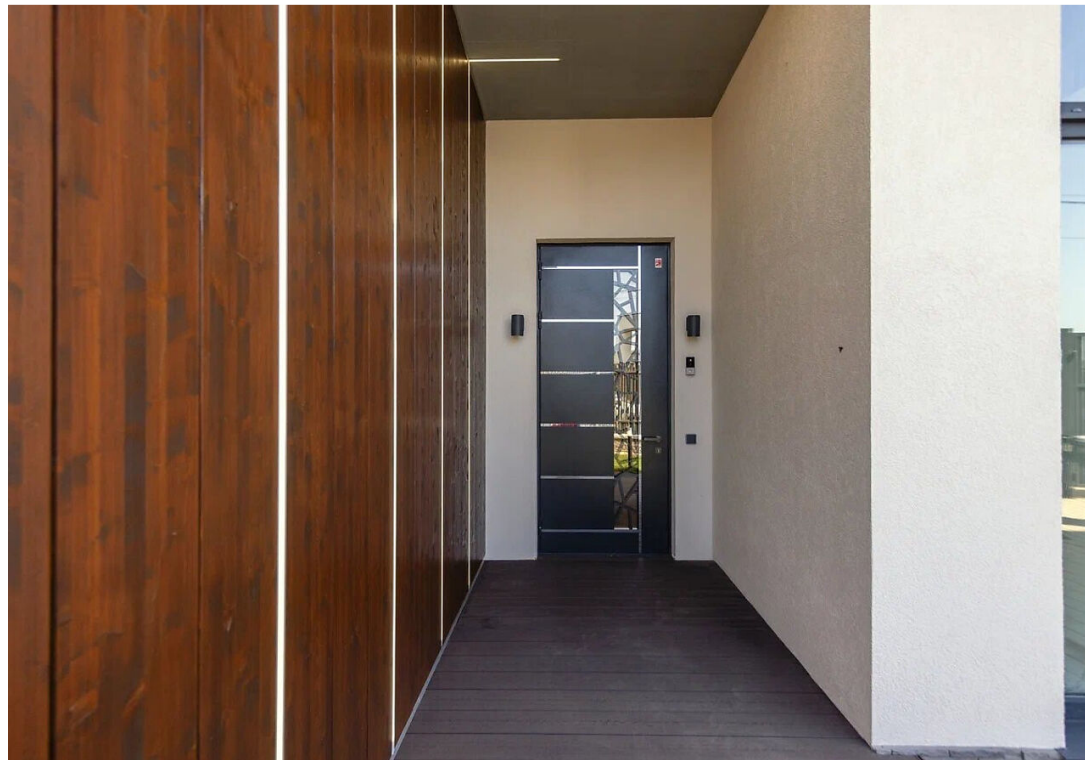
Канализация  
центральная



Электричество



Газ

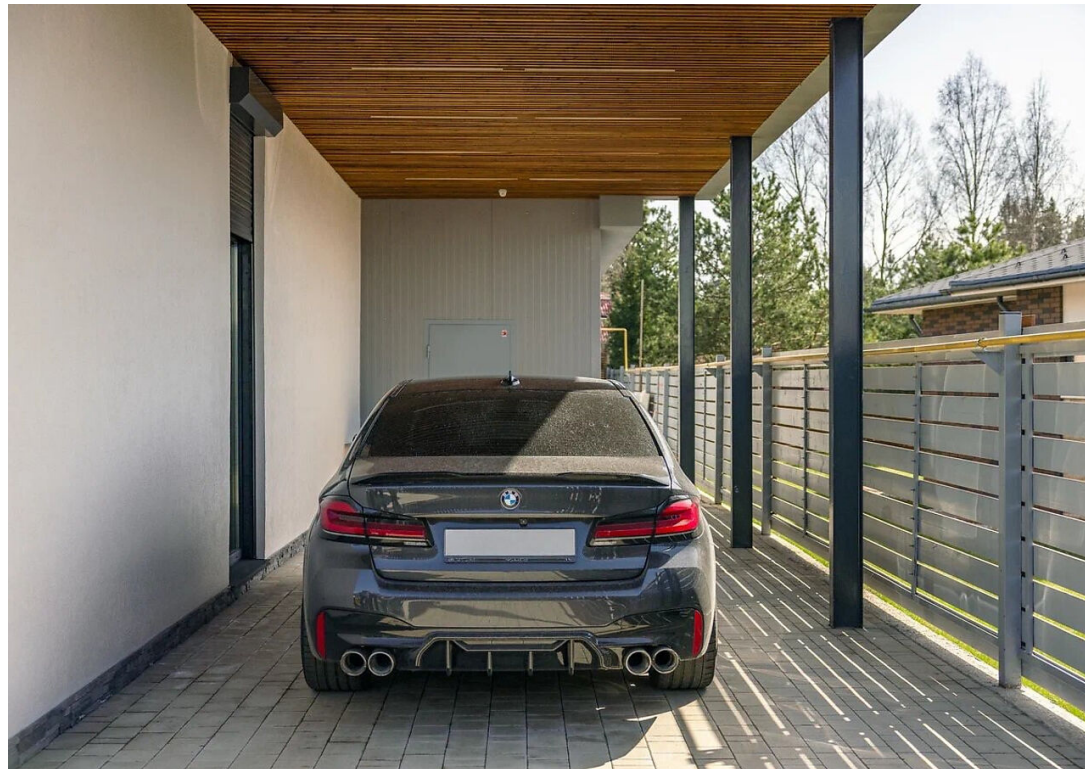




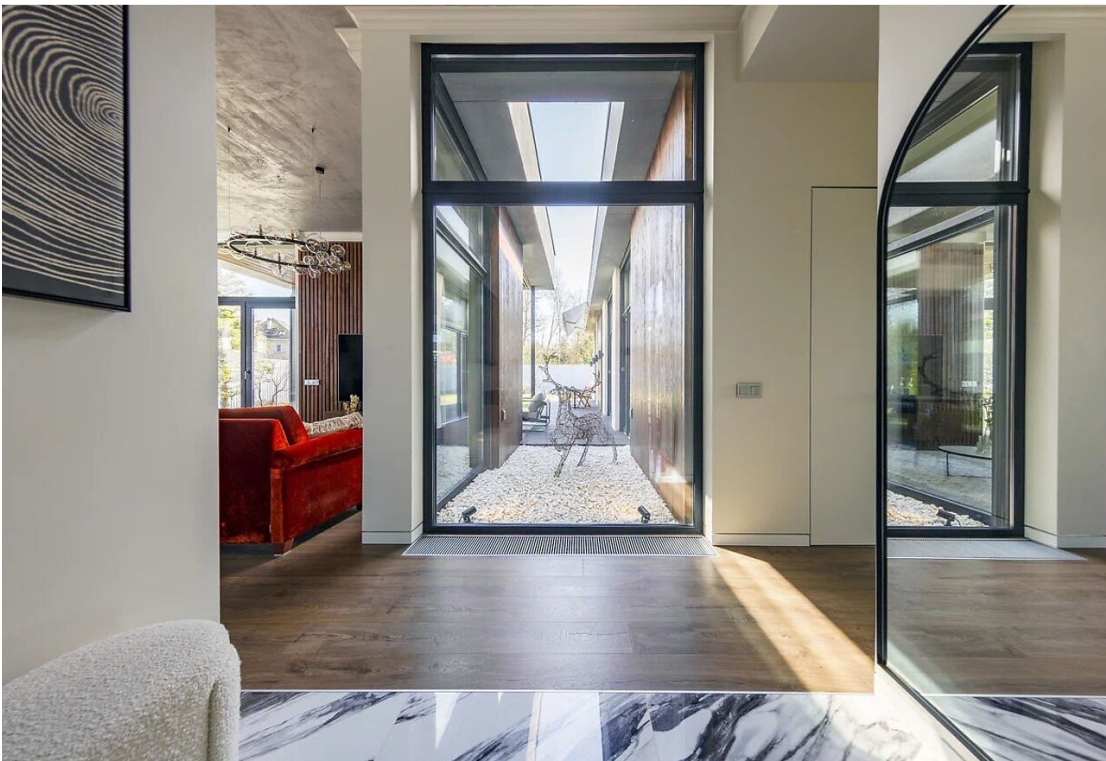
# Планировки

## Планировка

Первый этаж: холл, гардеробная, кухня-гостиная с выходом на террасу, гостевой санузел, постирочная с душевой, две гостевые спальни, два мастер блока со своими с/у и гардеробными и выходами на террасу.

















# Долче Вита

Непревзойденный коттеджный поселок «Долче Вита» расположен в 40 км от МКАД по Новорижскому или Пятницкому шоссе. Поселок расположен в 20 минутах от г. Зеленоград и г. Истра.

Коттеджный поселок имеет въездную группу, полностью огорожен, имеет охраняемую территорию, на въезде в поселок расположено КПП.

В коттеджный поселок заведены все центральные коммуникации: газ, водоснабжение, канализация, электричество.

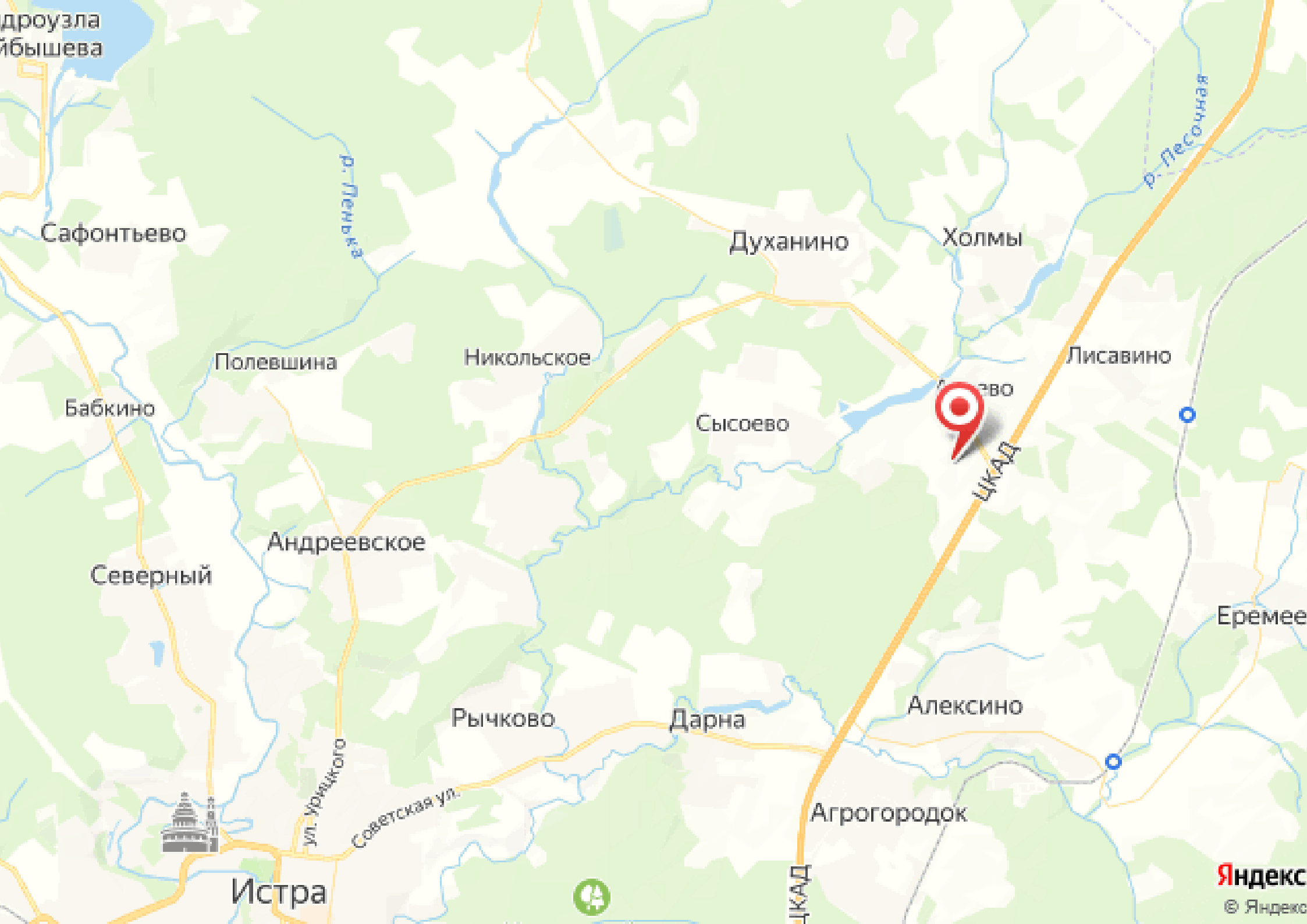
На территории коттеджного поселка «Долче Вита» есть свой пляж и детские площадки.

В 3 минутах от поселка расположен торговый центр, в котором расположен магазин «Пятерочка», а также точки общепита. В поселок расположен в зоне доступности всех курьерских служб, работает доставка магазина «ВкусВилл». В 1,5 км от коттеджного поселка «Долче Вита» расположен торговый центр с ПВЗ Wildberries, магазином ВкусВилл, аптекой.

В 10 км от коттеджного поселка в г.







дроузла  
йбышева

Сафонтьево

р. Пенка

Духанино

Холмы

р. Песочная

Полевшина

Никольское

Лисавино

Бабкино

Сысоево

Сысоево

ЦКАД

Андреевское

Северный

Еремее

Рычково

Дарна

Алексино

Агрогородок

Истра

ул. Урицкого

Советская ул.





letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79