



Лот 98878348

Дом

в КП Новорижский

**LE
TO**
ESTATE

letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
27 км от МКАД



300 м²



7 соток



под ключ



110 000 000



НОВЫЙ ДОМ

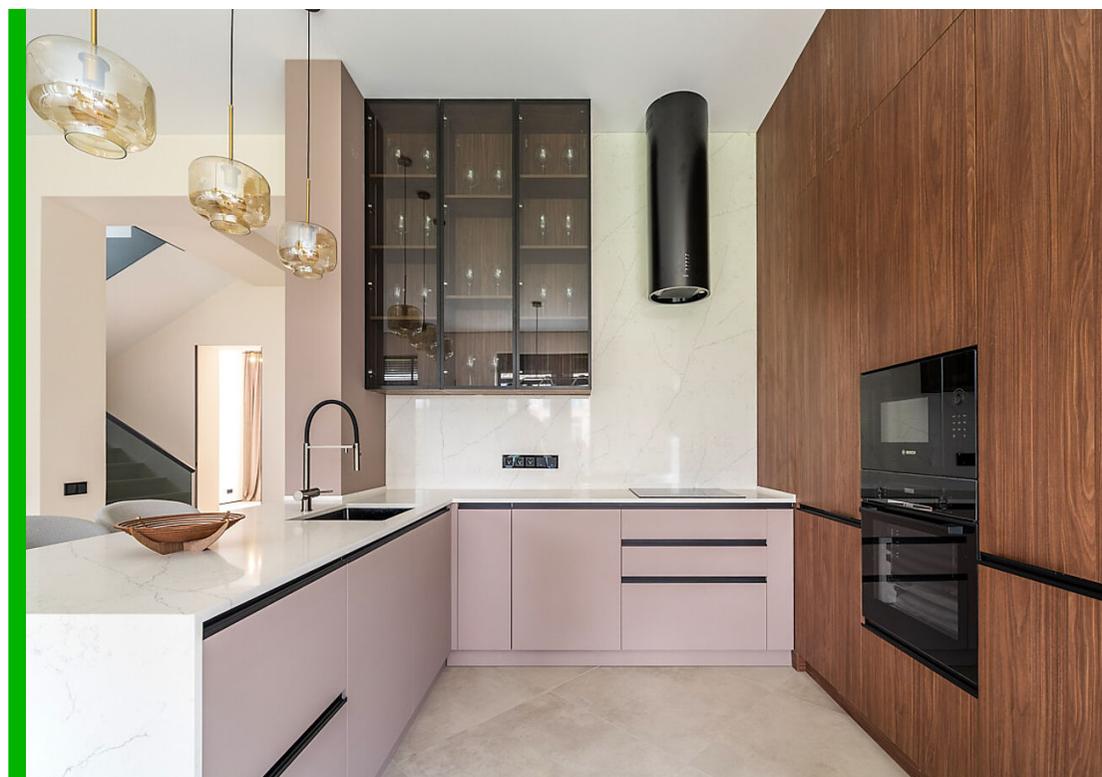
Продается новый и современный дом площадью 300 м², расположенный на ухоженном участке 7 соток. Построен из блоков, с продуманной планировкой и деталями, создающими идеальное пространство для жизни.

Основные преимущества дома:

- Два полноценных этажа, 4 спальни, включая одну на первом этаже — удобно для пожилых членов семьи или гостей.
- Мастер-блок с собственной спальней, просторной гардеробной и отдельным санузлом с ванной и душем — личное пространство, где можно отдохнуть.
- Гостиная с камином — уютное место для семейных вечеров.
- Кухня-столовая с современной встроенной техникой и выходом на открытую террасу — для семейных обедов и встреч с друзьями.
- Внутренняя отделка в светлых тонах делает дом особенно теплым, светлым и просторным.
- Навес на два автомобиля, аккуратный газон и продуманная система дренажа по периметру дома — забота о вашем удобстве.
- Участок полностью огорожен, автоматические ворота обеспечивают безопасность и приватность. Все коммуникации центральные: газоснабжение, электричество, водопровод и канализация. Организована котельная, установлено дорогостоящее оборудование.

Этот дом создан для тех, кто ценит комфорт, практичность и спокойствие. Идеальный выбор для семей с детьми, молодых пар и тех, кто ищет современное и готовое жилье.

Звоните и приезжайте на просмотр!





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



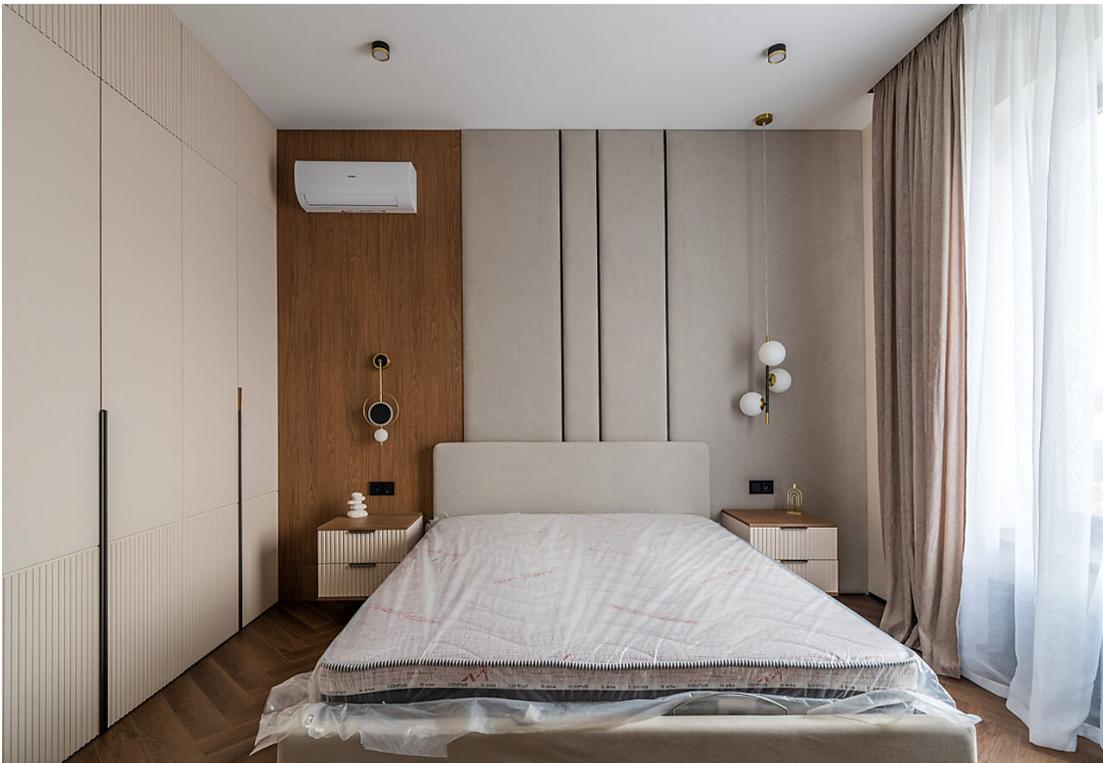
Планировки

Первый этаж: прихожая, гардеробная, котельная, санузел с душевой, спальня, кухня-гостиная с выходом на террасу
Второй этаж: гардеробная, спальня, спальня с гардеробной, санузел с душевой, мастер-блок: спальня, гардеробная, санузел с ванной и душевой









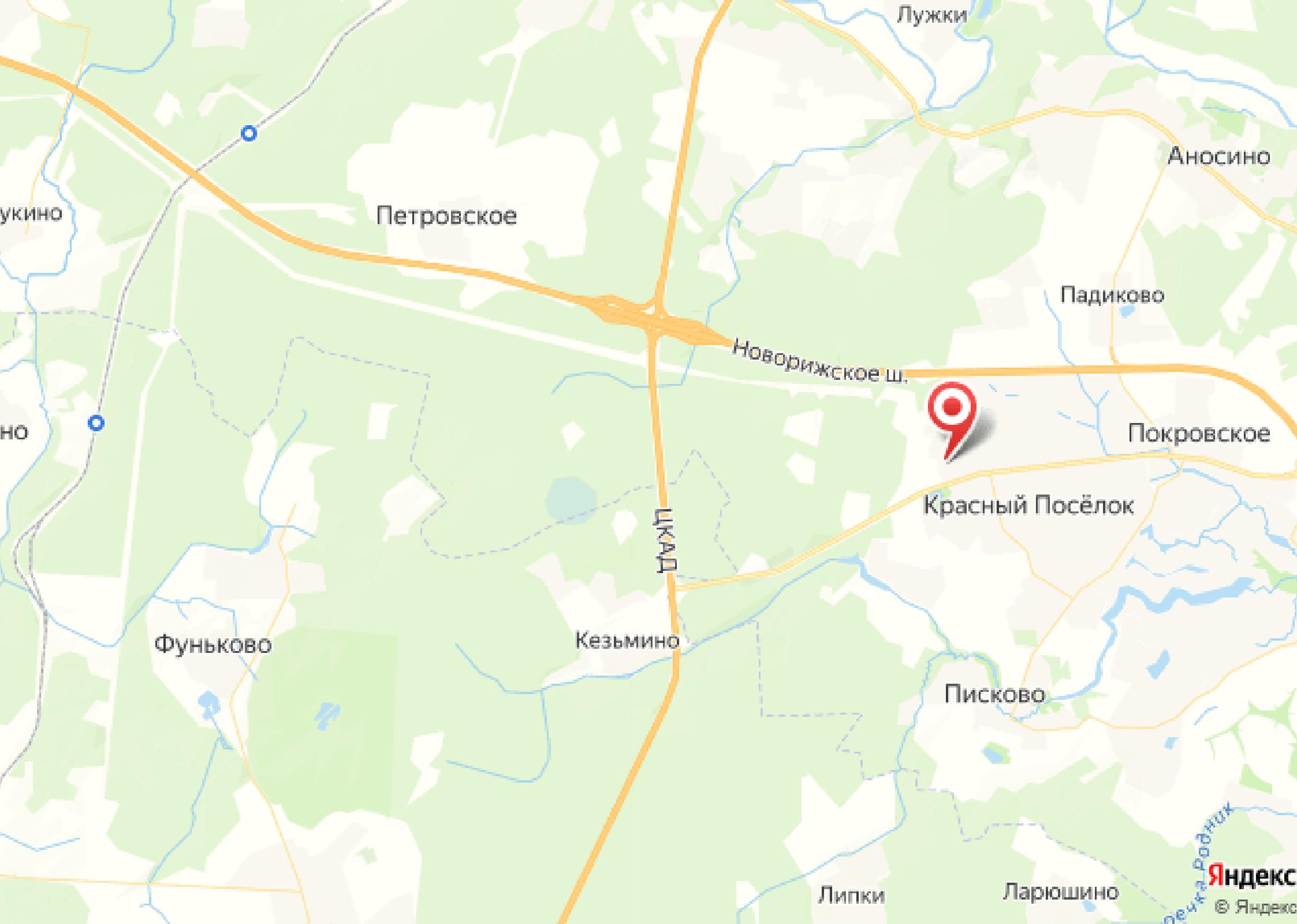
Новорижский

Коттеджный поселок Новорижский находится в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе в окружении лесного массива. В «Новорижском» можно купить новые дома, выполненные под ключ или под отделку, дома из бруса, натурального кирпича или газосиликатных блоков, которые расположены у озера, канала или рядом с парком. А также участок и построить дом по своему индивидуальному проекту.

Территория поселка полностью огорожена, организовано несколько въездов, что создает каждому жителю комфортный доступ к своему дому. Дороги асфальтированы, сделаны широкие бульвары, установлено освещение, осуществляется круглосуточное патрулирование территории. Все коммуникации центральные: газоснабжение, электричество, канализация и водопровод.

В поселке созданы водные каналы и благоустроены три парковые зоны с озерами. У одного из озер создан пляж для купания. Продуманное расположение детских и спортивных площадок дает возможность комфортно проводить время как совсем маленьким детям, так и подросткам.





Лужки

Аносино

Петровское

Падиково

Новоризжское ш.

Покровское

Красный Посёлок

ЦКАД

Кезьмино

Фуньково

Писково

Липки

Ларюшино

Яндекс

© Яндекс



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79