



Лот 102893635

Дом
в КП
Новоалександрово



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
8 км от МКАД



755 м²



17 соток



ПОД КЛЮЧ



124 900 000



Вашему вниманию представляется меблированный дом с живописными видами на большую воду, площадью 755 кв.м на участке 17 соток в коттеджном поселке Новоалександрово.

В доме 6 спален, 2 кабинета, гостиная с камином, 2 кухни (из одной-выход на террасу), столовая, библиотека с домашним кинозалом и камином, зимний сад, бассейн 12,5 м с сауной и отдельным выходом во двор, бильярдная, тренажерный зал, мастерская, бойлерная, 5 санузлов, 5 душевых кабин, помещения для хранения вещей и продуктов. А также 4 балкона и 2 террасы. В бильярдной комнате и библиотеке на потолке установлены балки из европейского красного дерева (пр-ва Словения). В доме (гостиной и библиотеке) положен Шереметьевский дубовый паркет. Правое крыло дома - это SPA-зона с бассейном для плавания длиной 12,5 м и глубиной 1,6 м, с сауной и душевой.

Во дворе отдельно стоящий дом с гаражом на 3 машиноместа, с помещением для охраны и складскими помещениями площадью 180 м2. Гриль с подводом воды рядом с террасой. Территория с ландшафтным дизайном. Вокруг дома установлена дренажная система, что позволяет использовать паркетное покрытие в подвале (в бильярдной комнате).





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка

Цоколь: бильярдная, тренажерный зал, мастерская, бойлерная, кладовая, с/у.

Первый этаж: 2 кухни, столовая, гостиная, зимний сад, с/у;

СПА зона- бассейн, сауна, душевая.

Второй этаж: 4 мастер-спальни с с/у, 2 спальни.

Третий этаж: библиотека.









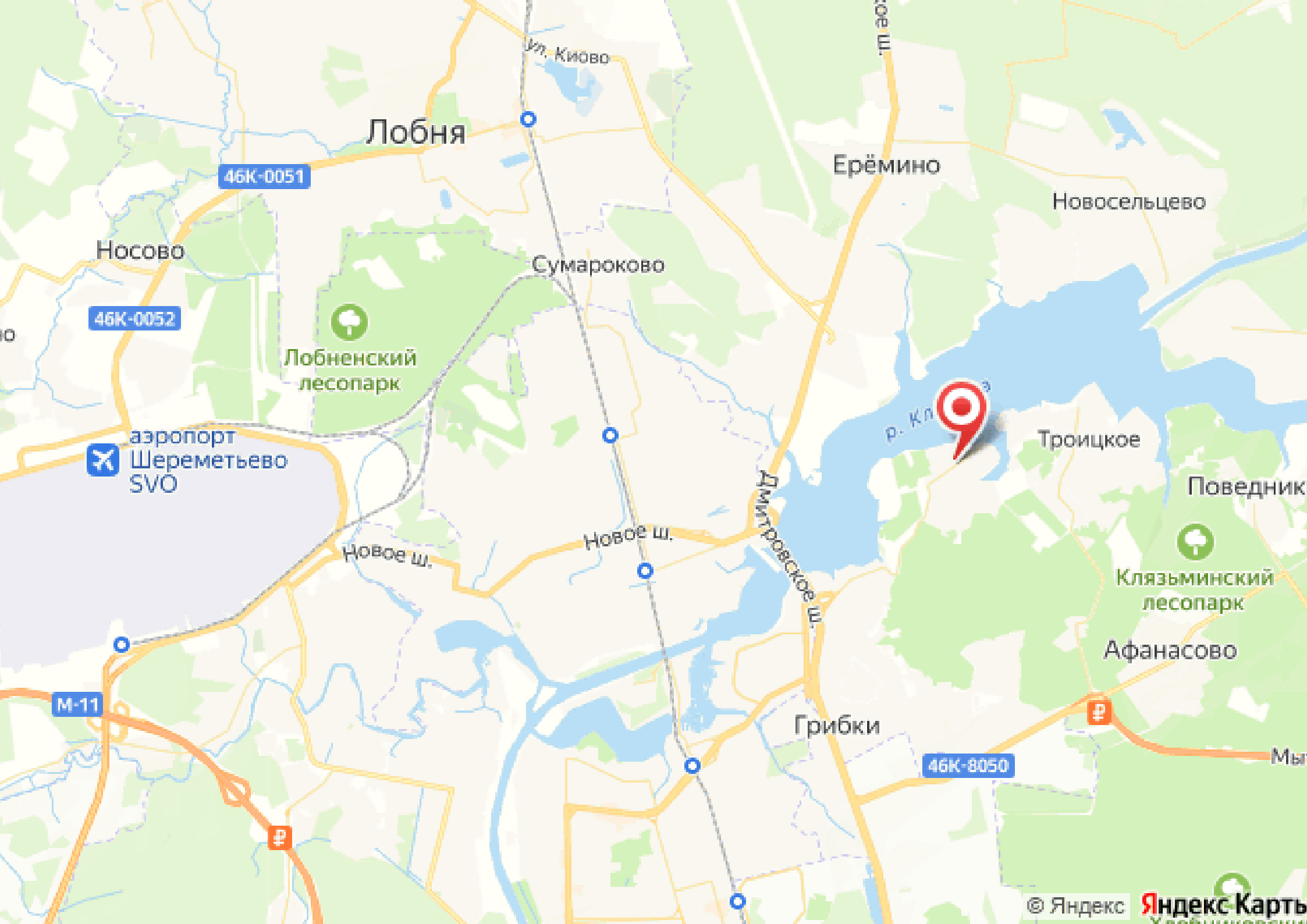
Новоалександрово

Новоалександрово - это один из самых известных поселков у большой воды на Дмитровском шоссе. Новоалександрово расположен всего в 8км от Москвы по Дмитровскому шоссе на берегу Клязьминского водохранилища.

В поселке Новоалександрово расположен один из самых известных Яхт-клубов - Адмирал, со своей береговой линией, великолепным пляжем, причальным комплексом, рестораном зонами отдыха, с беседками, спортивными и детскими площадками.

Вблизи от поселка Новоалександрово есть вся необходимая инфраструктура, которая позволит Вам комфортно проживать в поселке круглогодично: супермаркет, общеобразовательная школа, детский сад, спортивный клуб(Водники) и многое другое.





Лобня

Ерёмино

Новосельцево

Носово

Сумароково

Лобненский
лесопарк

аэропорт
Шереметьево
SVO

Троицкое

Поведник

Новое ш.

Новое ш.

Дмитровское ш.

Клязьминский
лесопарк

Афанасово

М-11

Грибки

46K-8050



letoestate.ru

Глухов Макар

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-19-81