



Лот 102633932

Дом

в КП Николина Поляна



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
20 км от МКАД



331 м²



18 соток



без отделки



55 000 000



Вашему вниманию представляется двухэтажный дом из оцилиндрованного бревна "под отделку" в охраняемом коттеджном поселке Николина Поляна.

Площадь дома: 331 м²

Площадь участка: 18 соток

Коммуникации: газ, водоснабжение, канализация, электричество.

Готовый дизайн проект в подарок.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



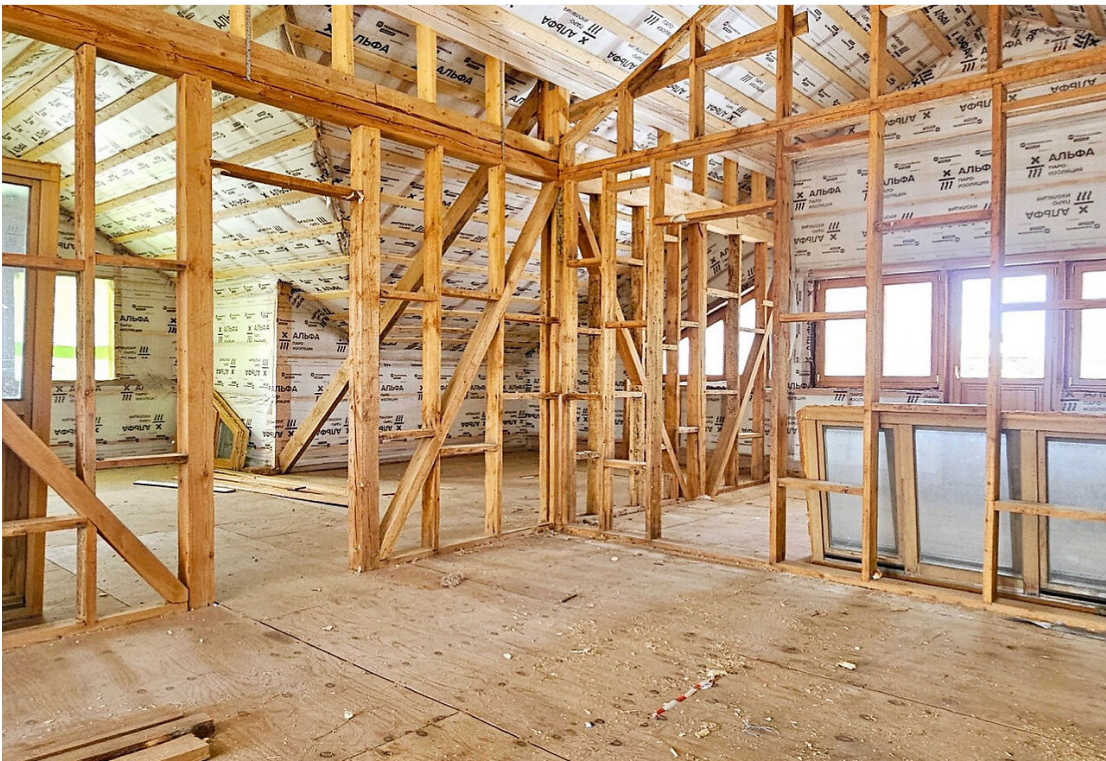
Газ



Первый этаж: прихожая, кухня- столовая, гостиная, библиотека, кинозал, хозблок/постирочная, с/у
Второй этаж: мастер блок (спальня 27м2, с/у, гардеробная); детский блок (спальня 24м2, с/у, гардеробная, кладовка); детский блок (спальня 23м2, с/у, гардеробная); гостевой блок (спальня 19м2, с/у, гардеробная, кладовка).









Николина Поляна

Коттеджный Поселок "Николина Поляна" расположен в 20 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе в престижном направлении, находится в живописной местности, славится благоприятной экологической обстановкой в окружении хвойных лесов.

Неподалеку находится Истринское водохранилище, предоставляя жителям возможности для активного отдыха на природе,

Поселок отлично подходит для спокойной и размеренной жизни, на территории обустроены детские площадки, парковые зоны, живописный пруд.

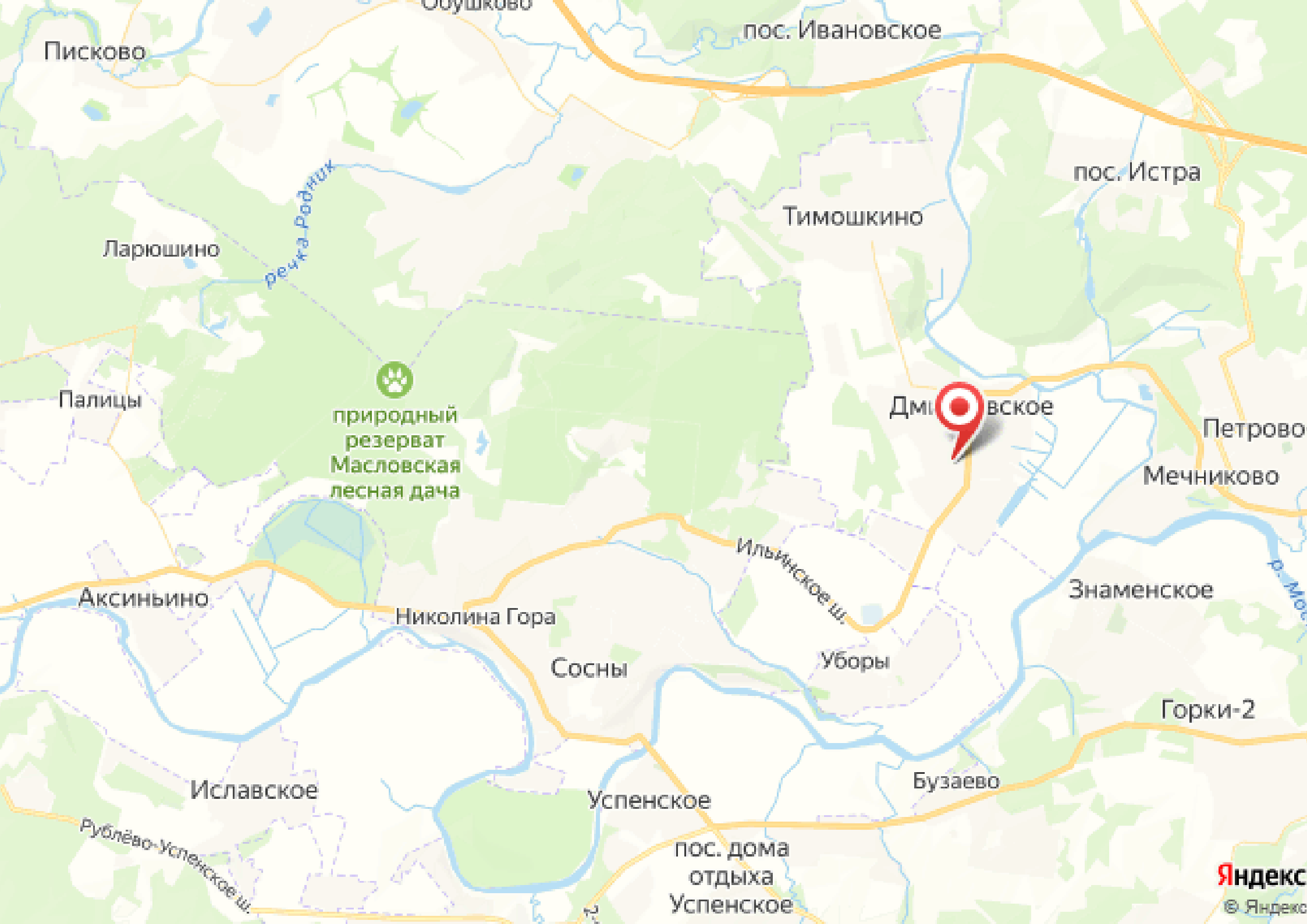
Закрытая территория и круглосуточная охрана обеспечивает приватность и безопасность.

В непосредственной близости расположена развитая инфраструктура:

- большой выбор городских и частных школ, детские сады.
- поликлиники, магазины, рестораны, салоны красоты.
- музей - усадьба "Архангельское"
- пансионат Петрово-Дальнее с полным комплексом услуг.

Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города, используя возможности скоростного Новорижского шоссе, а также Рублево-успенского шоссе.





Писково

Обушково

пос. Ивановское

пос. Истра

Ларюшино

река Родник

Тимошкино

Палицы

природный
резерват
Масловская
лесная дача

Дмитриевское

Петрово

Мечниково

Ахсиньино

Николина Гора

Ильинское ш.

Знаменское

Сосны

Уборы

Горки-2

Иславское

Успенское

Бузаево

Рублёво-Успенское ш.

пос. дома
отдыха
Успенское



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79