



Лот 101571519

Дом

в КП Миллениум Парк



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
23 км от МКАД



276 м²



7.29 соток



без отделки



99 000 000



Вашему вниманию представляется новый дом площадью 276,4 кв.м. в коттеджном поселке «Миллениум Парк», расположенном всего в 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Архитектурный проект дома выполнен в современном стиле Райта.

Фундамент дома железобетонный свайный с монолитным ростверком. Стены построены из керамических блоков POROTHERM 51. Стропильная система кровли выполнена из сухого хвойного бруса, обработанного огнебиозащитным составом (ГОСТ 20022.6-93), покрыта черепицей BRAAS. Высота потолков составляет 3,3м. На первом и втором этаже есть террасы с стеклянным ограждением. Дом облицован натуральным камнем. Дом продается без отделки.

Участок, площадью 7 соток, благоустроен, произведены ландшафтные работы, включая уличное освещение. На участок заведены все центральные коммуникации (газ, водоснабжение, электричество -15 кВт, канализация).





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка дома:

Первый этаж – прихожая, кухня-столовая с террасой, гостиная, кабинет, постирочная, санузел.

Второй этаж – спальня, мастер-спальня с террасой, две спальни, санузел.







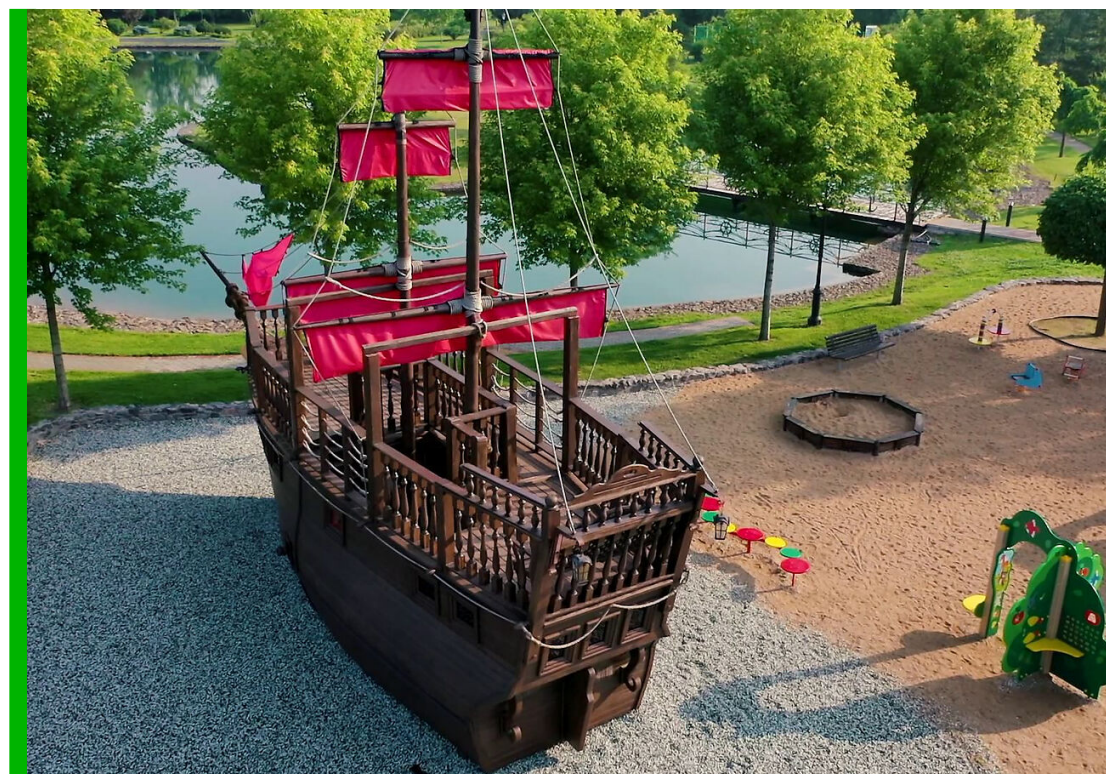
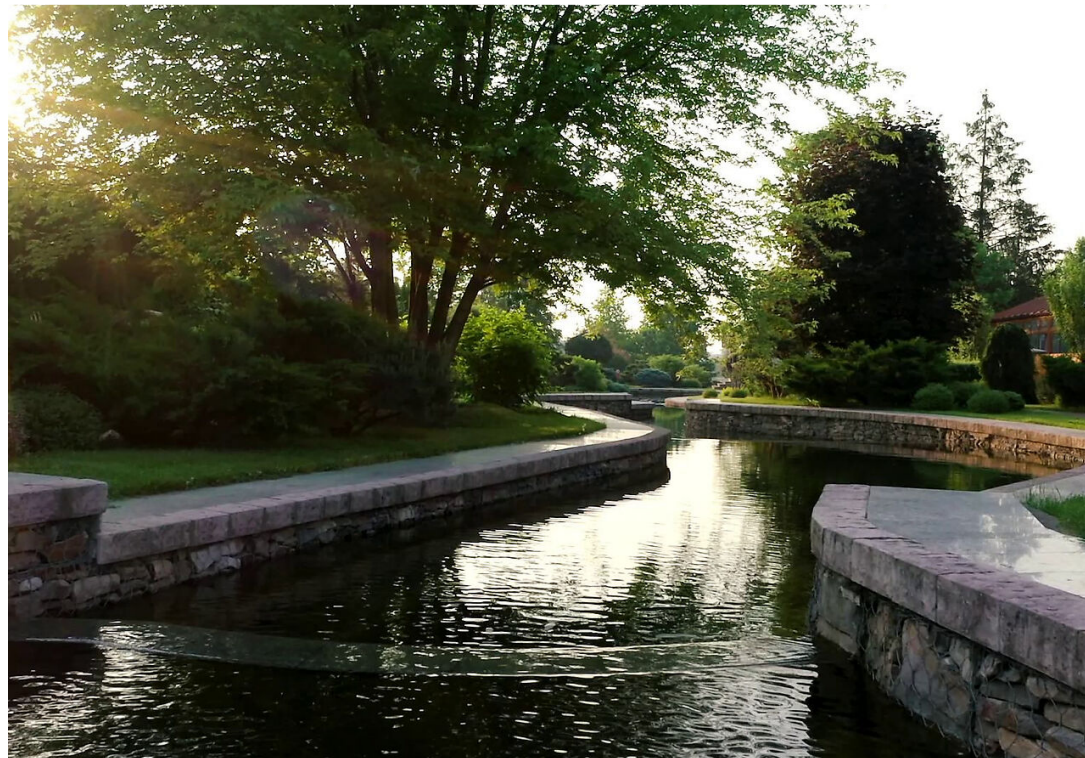


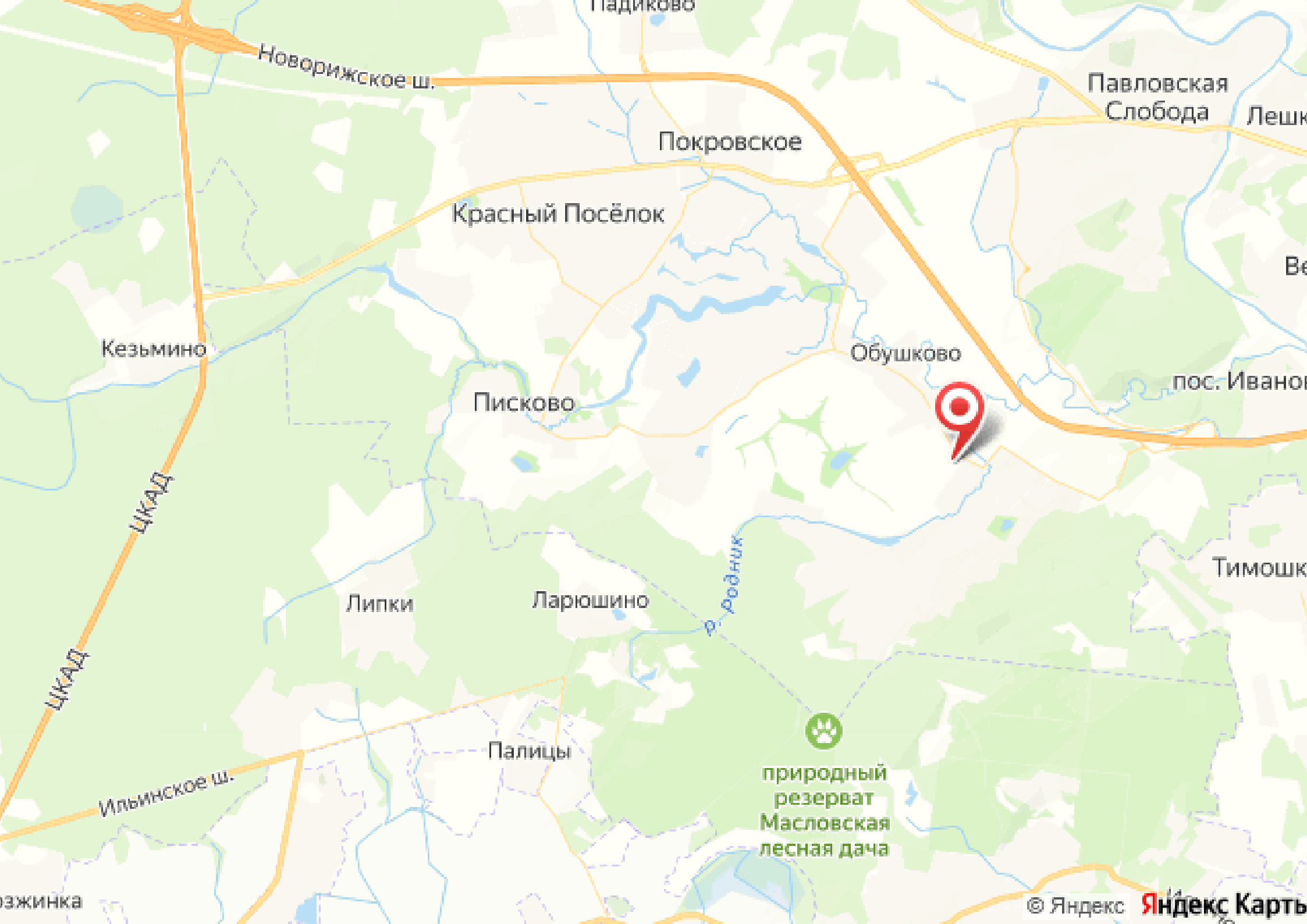
Миллениум Парк

Коттеджный поселок “Миллениум парк” расположен в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок воплощает в себе все современные представления о роскошной жизни за городом. Миллениум парк – это 331 га земли в экологически-чистом районе Подмосковья, разделенных на 8 кварталов, при этом практически вся территория поселка пронизана системой водных каналов, общая длина которых составляет 12 км.

Особое внимание в поселке уделено ландшафтному дизайну в рекреационных зонах, благодаря чему в поселке появились тематические парки в классическом европейском стиле с необычными беседками и малыми архитектурными формами, общая площадь которых составляет 30 га.

В поселке “Миллениум парк” возведено 670 роскошных загородных резиденций площадью от 250 до 1067 кв. м по авторским проектам, воплотившим лучшие традиции различных архитектурных направлений от неоклассики до модерна. Территория поселка разделена на участки площадью от 20 соток до 2 га.







letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13