



Лот 100116460

Дом

в КП Третья охота



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
10 км от МКАД



1071 м²



26.79 соток



под ключ



801 871 250



Вашему вниманию представляется дом с бассейном, с отделкой «под ключ» и гаражом, площадью 1071 кв.м в коттеджном поселке Третья Охота, расположенного рядом с Москвой в 10 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Дом построен в современном стиле. Фасад дома отделан натуральным камнем, фундамент – монолитная плита, стены из полнотелого кирпича. Во внутренней отделке применены натуральный камень и элементы из дерева, пол – паркетная доска, окна – SHUKO. В доме предусмотрена спал- зона с 12-метровым бассейном, двумя видами бань (хаммам и сауна). В санузлах установлено сантехническое оборудование. Дом 2024 года постройки.

Участок, площадью 26,8 соток, прямоугольной формы. На участке проведены ландшафтные работы, выстелен газон, по периметру растут ели и сосны, организовано уличное освещение. В поселке есть все центральные коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация, газ).





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Первый этаж: гардероб, гостиная, спальня, кухня-столовая, гостевой санузел, техническая кухня, спа-зона с бассейном, постирочная, бойлерная, гараж на два машиноместа;

Второй этаж: три спальни со своими ванными комнатами, гостевая спальня.





Третья охота

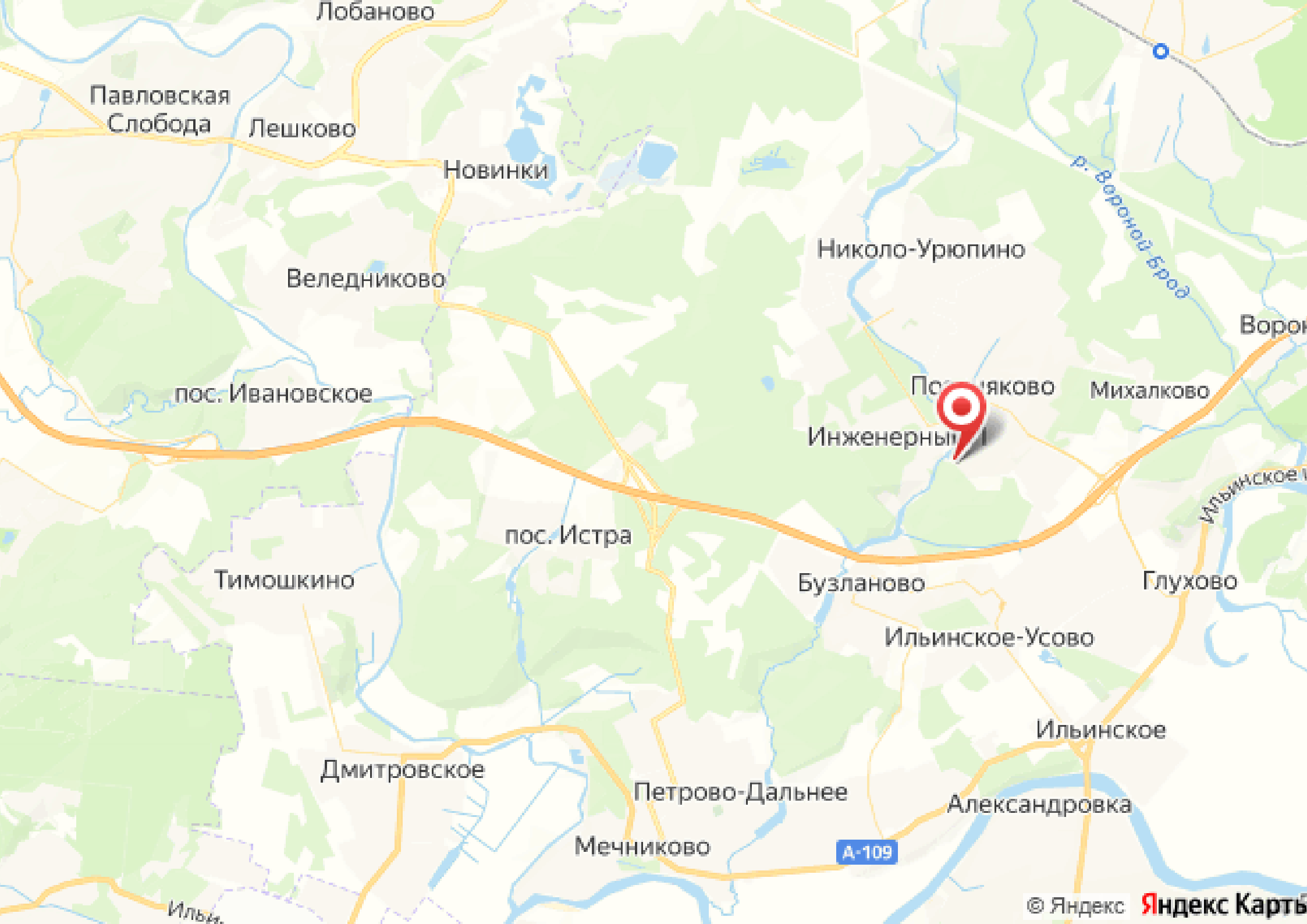
Элитный поселок "Третья охота" расположен в 10 км от МКАД по Новорижскому шоссе на берегу чистого озера посреди великолепного экологически чистого леса. Рядом протекает река Липка. Местоположение 10 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Площадь поселка 50 га разделена на участки от 25 до 120 соток. Современные дома гармонично сочетаются с природой. Коттеджи расположены в экологически благоприятной зоне и оснащены всем необходимым для современного уровня жизни.

Здесь находятся знаменитые исторические места усадьба Архангельское и усадьба князей Голицыных.

На территории проложены все необходимые коммуникации: газ, электричество, водопровод, канализация, телефонная линия, интер-кабель.





Лобаново

Павловская
Слобода

Лешково

Новинки

Веледниково

пос. Ивановское

Николо-Урюпино

Пустыньково

Михалково

Инженерный

пос. Истра

Тимошкино

Бузуланово

Глухово

Ильинское-Усово

Ильинское

Дмитровское

Петрово-Дальнее

Александровка

Мечниково

A-109



letoestate.ru

Новоселов Владимир

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-42-67