



Лот 101180996

Дом
в КП Березки River
Village



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
18 км от МКАД



585 м²



28.5 соток



без отделки



258 000 000



Вашему вниманию представляется новый дом под отделку в современном стиле в коттеджном поселке Березки River Village. Удачное расположение в самом центре поселка.

Удобная планировка идеально подойдет для комфортного проживания семьи любого состава. Участок правильной прямоугольной формы, соседи с двух сторон. Котельная выполнена под ключ, дом отапливается.

На участке есть возможность построить дополнительные строения. Разработан проект с возможностью увеличения площади до 1 200м2, где предусмотрен бассейн, гостевой блок, техническая/рабочая кухня. Так же спроектирован гараж на 4-6 машиномест с четырехкомнатной квартирой для персонала.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка

Первый этаж: холл, гардеробная, гостевой туалет, гараж на два м/м, кабинет/спальня первого этажа, просторная зона кухни-гостиной обеденной.

Второй этаж: холл, мастер спальня с гардеробной и санузлом, две спальни со своими гардеробными и санузлами.









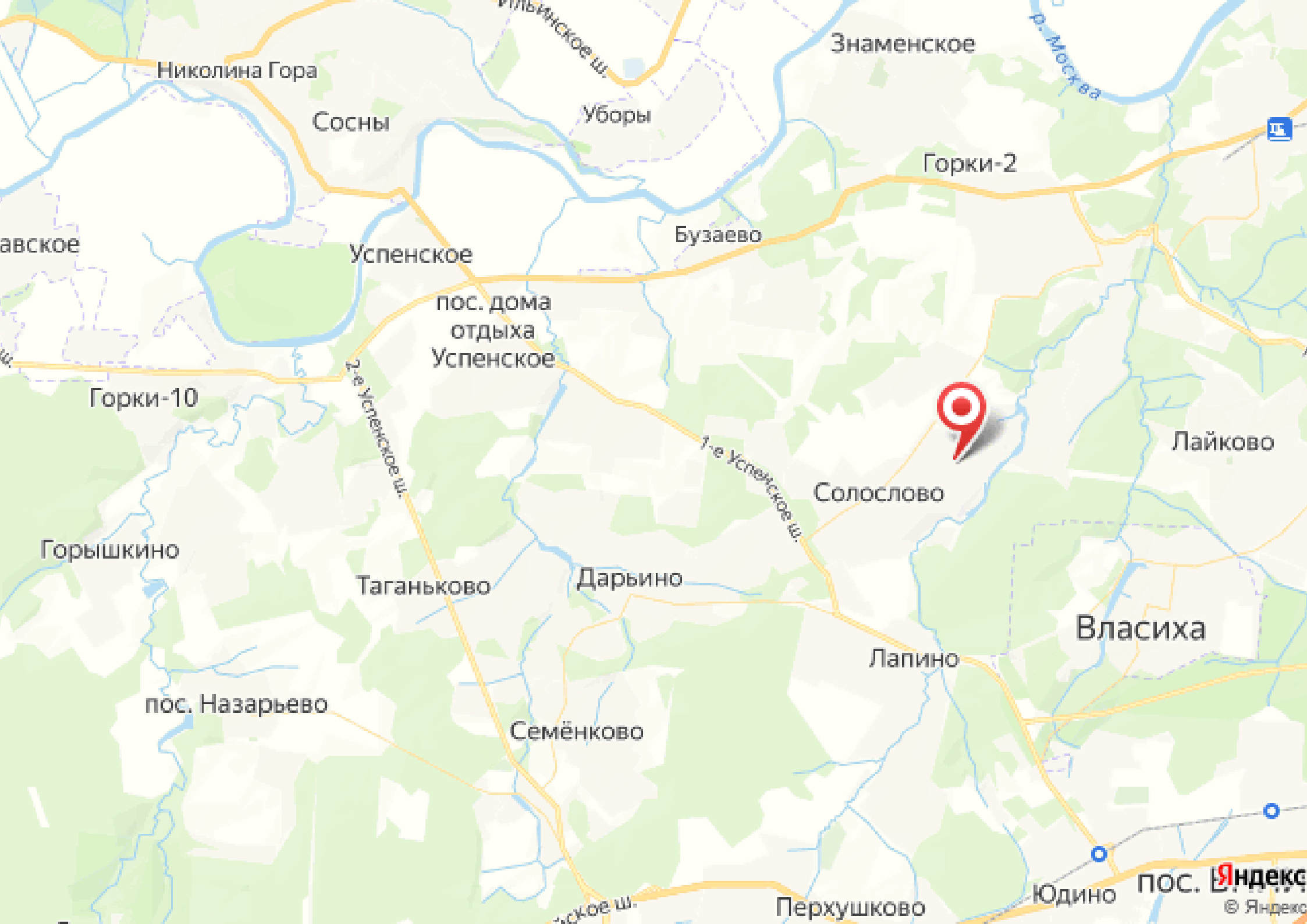
Березки River Village

Коттеджный поселок “Березки River Village” расположен в 18 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе.

Поселок находится в удивительно красивой березовой роще. Частные домовладения, возведенные по проекту ведущего швейцарского архитектурного бюро Schindler Partner. Аккуратно и грамотно “вписаны” в окружающий природный ландшафт. Все дома оформлены в европейском стиле, с прозрачными панорамными окнами и высокими потолками. Территория поселка охраняется профессиональным частным охранным предприятием. Наблюдение за безопасностью проводится благодаря установленным камерам видеонаблюдения и частым обходам периметра. На въезде установлен шлагбаум, организована два заезда в поселок. В поселке все центральные коммуникации: газоснабжение, электричество, вода и канализация. В домовладения заведены интер и телефон, а также установлены спутниковые антенны. Возникающими бытовыми вопросами, связанные с исправной работой коммуникационных систем, занимается управляющая компания.

Неотъемлемой частью поселка является река, на берегах которой организованы зоны отдыха и пляжи.





Николина Гора

Сосны

Уборы

Знаменское

Горки-2

Бузаево

Успенское

пос. дома
отдыха
Успенское

Горки-10

Горышкино

Таганьково

Дарьино

Солослово

Лайково

Власиха

Лапино

пос. Назарьево

Семёново

пос. Яндекс

Перхушково

Юдино

© Яндекс



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13