



Лот 100398408

Дом  
в КП Резиденция  
Монолит



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44





Новорижское шоссе  
21 км от МКАД



680 м<sup>2</sup>



35 соток



без отделки



**180 000 000**





Предлагается к продаже просторный дом площадью 680 кв. м на лесном участке правильной формы в первой линии от озера в охраняемом коттеджном поселке "Резиденция Монолит", расположенном в 21 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Дом построен из керамического кирпича в классическом стиле с белоснежными колоннами и перилами балконов. Фасад отделан натуральным камнем (травертином). Дом без отделки.

К дому подведены все центральные коммуникации, установлен газовый котел и выполнена разводка отопления.

Из больших панорамных окон открывается красивый вид на озеро.

В доме предусмотрен гараж на 2 автомашины.

На участке площадью 35 соток правильной формы взрослые сосны.

Планировка дома - свободная, вы можете реализовать любые задумки и обустроить дом в соответствии с вашим представлениями.







Водопровод  
центральный



Электричество



Канализация  
центральная



Газ





# Планировки

Цокольный этаж – гараж на 2 машины, котельная, SPA зона, прачечная.

Первый этаж - прихожая, гардеробная, кабинет, с/у, холл, гостиная, кухня, веранда;

Второй этаж - мастер спальня с с/у и гардеробной, холл, 3 спальни с с/у и гардеробными.













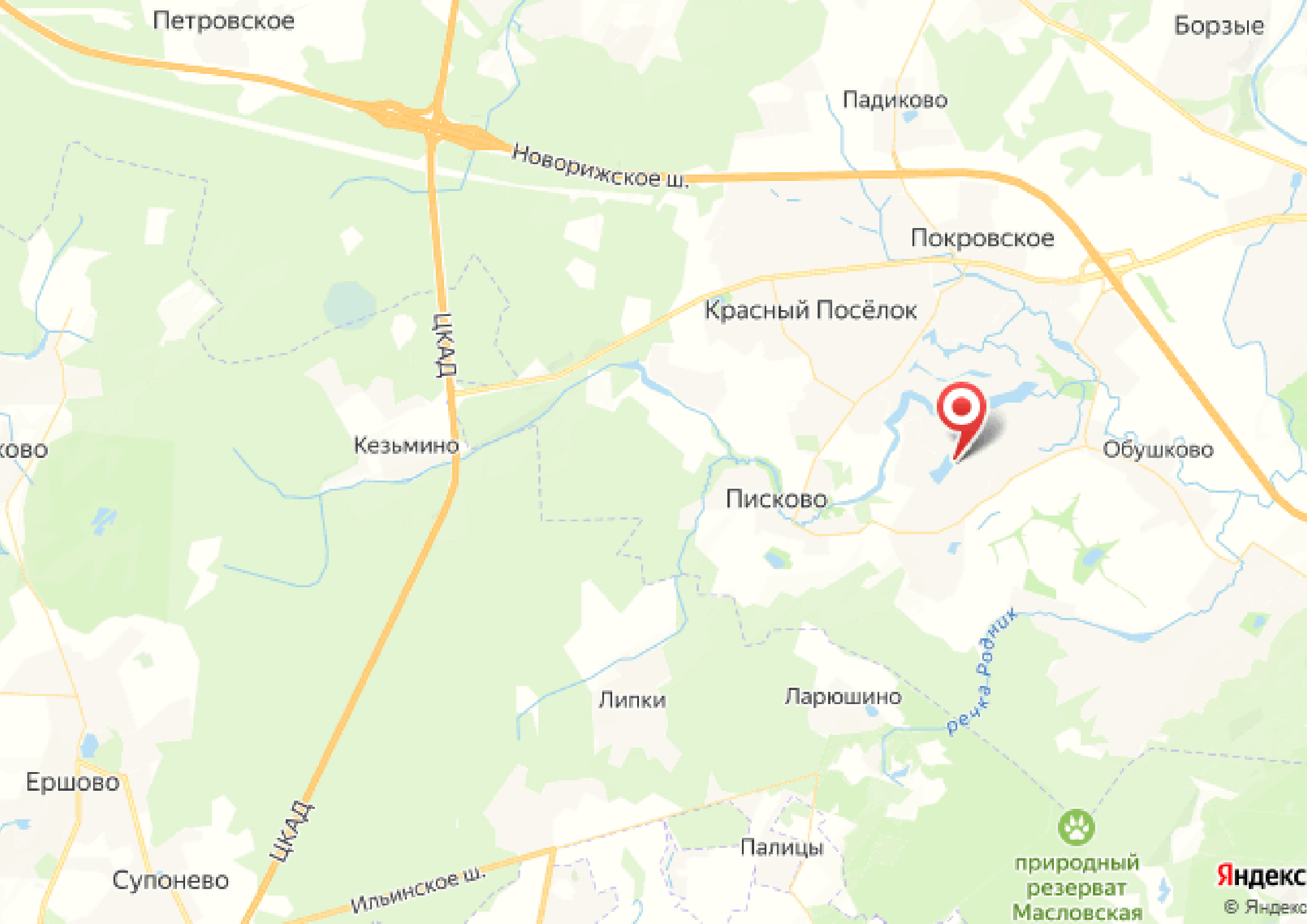
# Резиденция Монолит

Коттеджный поселок «Резиденция Монолит» находится в 21 км от МКАД по Новорижскому шоссе на берегу живописного озера. Этот район славится своей экологической чистотой. На территории поселка площадью 62 га размещены 128 домовладений. Дома в неоклассическом стиле, напоминают усадьбы XIX века. В центре поселка – небольшое озеро, на берегу – храм Сергия Радонежского. Вокруг водоема – зоны отдыха, есть причал для катамаранов.

Жители поселка ведут активный образ жизни. На территории поселка: большой современный комплекс с плавательным бассейном, русской баней и тренажерами; теннисные корты и открытое футбольное поле. Здесь есть и детские спортивные секции, и элитная Ломоносовская школа. На территории «Резиденция Монолит»: ресторан, продуктовый магазин, кафе, химчистка, салон – парикмахерская, частная медицинская клиника и диагностический центр. В каждом доме установлена индивидуальная охранная сигнализация. Подведено холодное и горячее водоснабжение, система канализации и отопления, ливневая канализация.







Петровское

Борзые

Падиково

Новорижское ш.

Покровское

Красный Посёлок

шкад

Кезьмино

Обухово

Писково

Липки

Ларюшино

река Родник

Ершово

Супонево

шкад

Ильинское ш.

Палицы

природный  
резерват  
Масловская

Яндекс  
© Яндекс





letoestate.ru

Шиянов Кирилл

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-73