



Лот 100176777

# Земельный участок в КП Зеленая Роща-1



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44





Минское шоссе  
33 км от МКАД



12 соток



**12 400 000**



ВашВашему вниманию представляется участок площадью 12 соток в охраняемом коттеджном посёлке Зеленая Роща-1, расположенном в 33 км от МКАД по Минскому шоссе (трасса М-1).

Участок ровный и сухой расположен на самой тихой улице поселка. По границе участка проходят все центральные коммуникации: газ, электричество, водоснабжение и канализация. Подъезд участку обслуживается коммунальными службами поселка.

ему вниманию представляется участок площадью 12 соток в







Водопровод  
центральный



Канализация  
центральная



Электричество



Газ





# Планировки

Участок в высокой части поселка.  
Дальняя улица от дороги.







# Зелёная Роща-1

Зелёная Роща-1 находится на расстоянии 33 км от МКАД по Минскому шоссе.

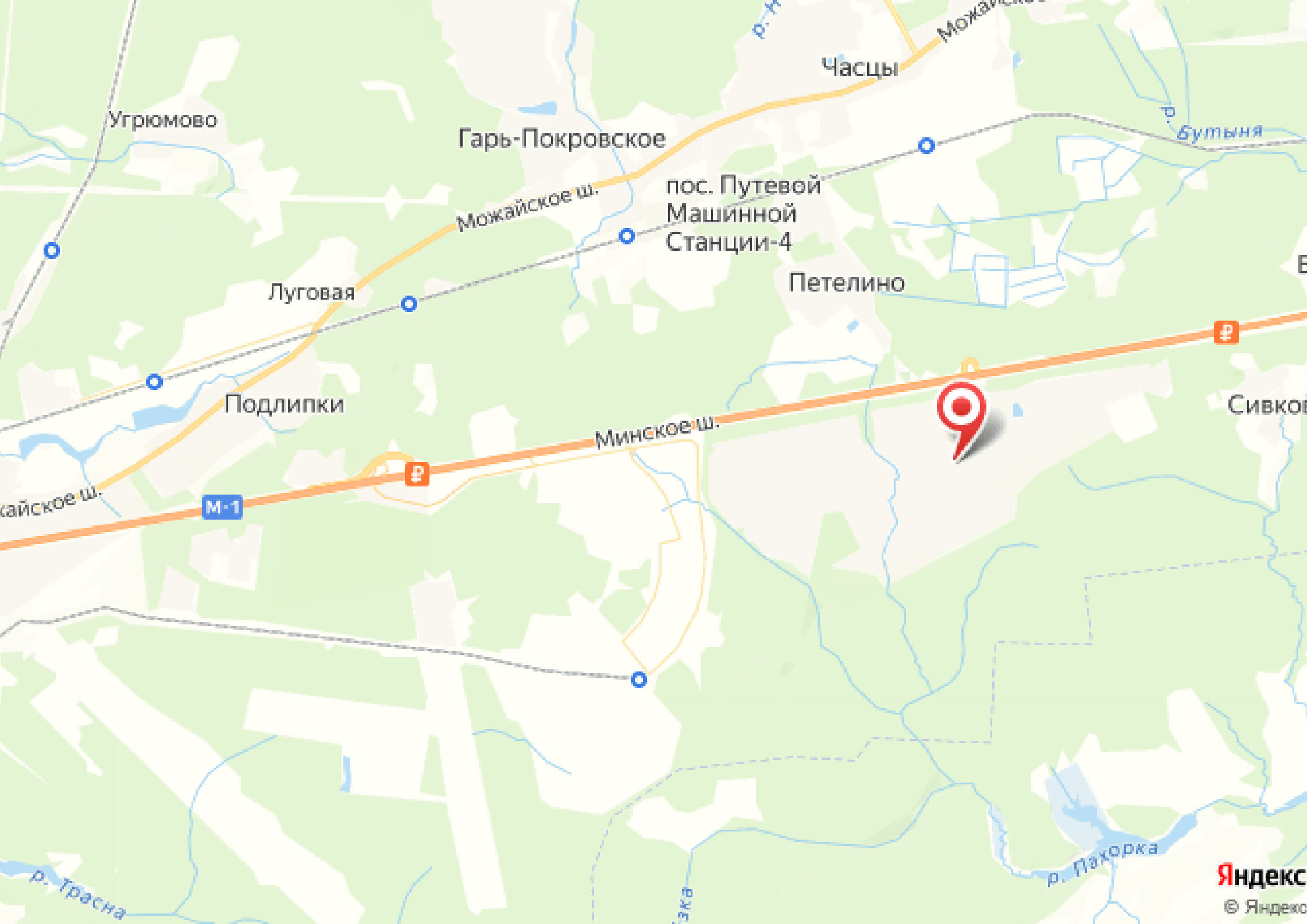
Инфраструктура КП «Зелёная Роща-1» включает в себя все центральные коммуникации - газ, электричество, вода, канализация, телефония, интер, развитую сеть дорог с твёрдым покрытием. Въезд на территорию охраняемый, КПП.

На территории расположены: несколько детских площадок, продуктовых и хозяйственных магазинов, парикмахерская, аптека, маникюрный салон, спортзал, хоккейное поле, церковь, пекарня, шиномонтаж.

Чёткая работа коммунальных служб позволяет зеленорощенцам круглый год наслаждаться жизнью на лоне природы. Систематический санитарно-эпидемиологический контроль качества воды собственного водозаборного узла и канализование жидких бытовых отходов на очистные сооружения посёлка Голицыно, обеспечивают экологическую безопасность проживания на территории Зелёной Рощи.

Развитая инфраструктура района в 5-7 минутах езды на автомобиле: рестораны, бутики, продуктовые магазины и торговые центры, бассейн, прекрасный детский садик.









letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13