



Лот 97822274

Дом

в КП Онегино



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
28 км от МКАД



470 м²



19.1 соток



под ключ



189 000 000

Дом двухэтажный. Цоколь дома монолитный, стены из клееного бруса 39х24см. По всему первому этажу организована система теплого пола, на втором этаже – в санузлах. В доме предусмотрена система вентиляции и кондиционирования. Дом отапливается газовым котлом, также есть запасной электрический. Установлена система фильтрации воды. В гостиной и комнатах произведено панорамное остекление, окна трехслойные с напылением (8х8х8). Строительство завершено в 2024 году. Из спальни есть выход на большую террасу, также из холла второго этажа есть выход на общую террасу. Дом украшает металлическая лестница с деревянными ступенями. На первом этаже есть зона отдыха с сауной из кедра и солевым «окошком». Дом представлен в отделке «под ключ» с мебелью и техникой (ASKO, LIEBHERR).





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ

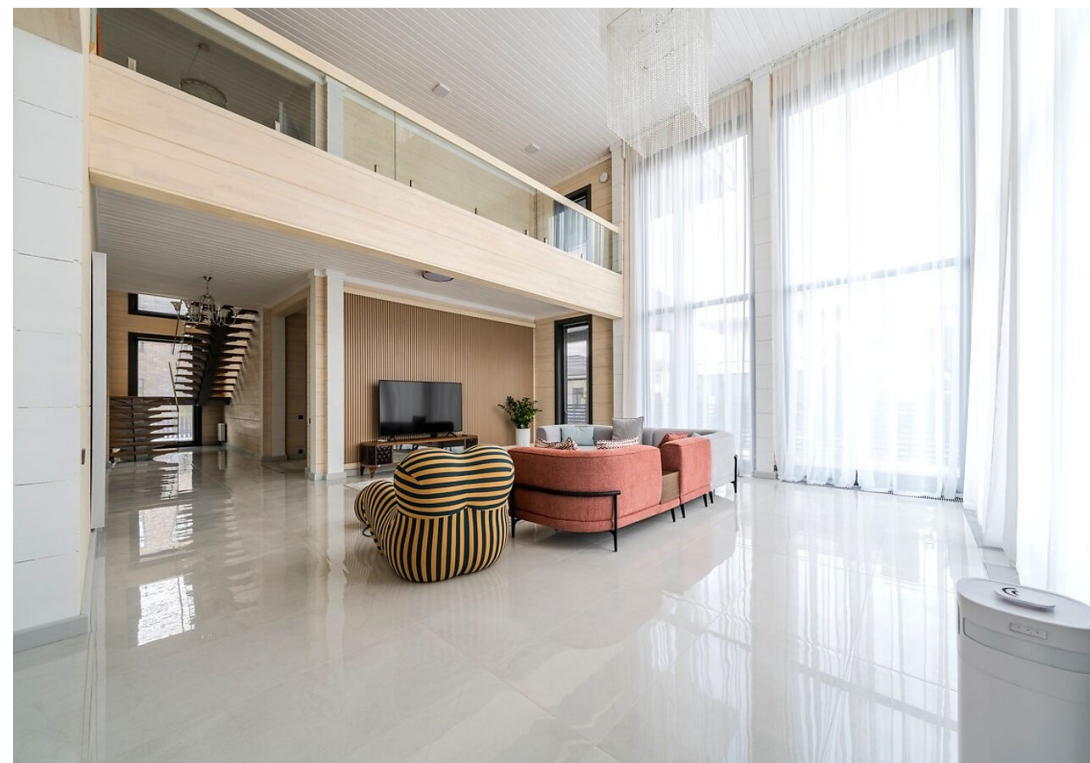


Планировки

Планировка:

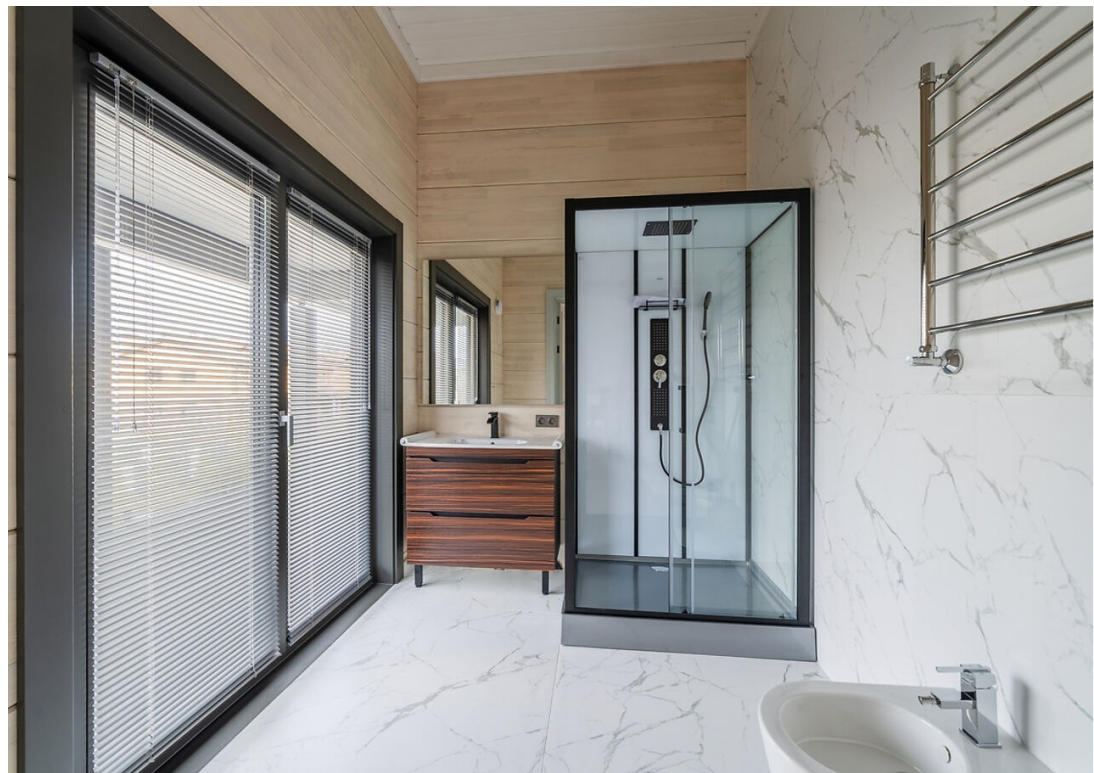
Первый этаж – прихожая, постирочная, бойлерная, гостиная, кухня-столовая, комната отдыха с сауной, кабинет.

Второй этаж – мастер-спальня, две спальни с индивидуальным санузлом и гардеробной.









Онегино

Коттеджный поселок «Онегино» находится в 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Онегино имеет красивую въездную группу с КПП, которая подчеркивает статус проживающих в нем людей. Поселок рассчитан на 102 домовладения и 80 таунхаусов, имеет все центральные коммуникации, включая ливневую.

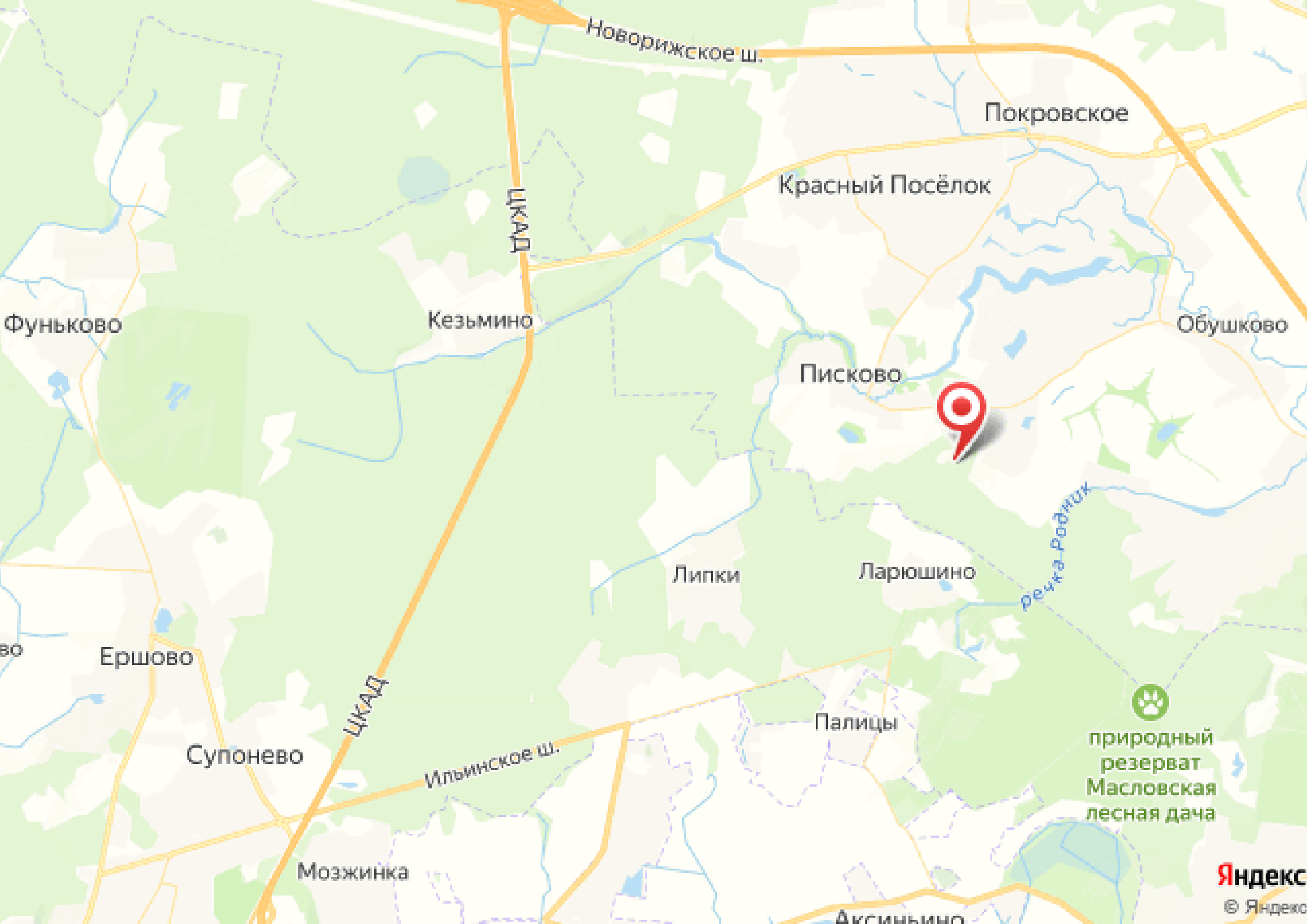
Внутри поселка раскинулся большой парк с прудом, есть детская и спортивная площадки. Все дороги в поселке асфальтированы, оборудованы пешеходным тротуаром. На территории поселка есть начальная школа «English Nursery and Primary School», а также прямой доступ через калитку к фитнес-клубу «Jet Arena» по индивидуальному магнитному пропуску.

В окружении представлена развитая инфраструктура. Всего в 800 м метрах расположены знаменитая Ломоносовская школа ИнТек, Даниловский рынок, ТЦ Estate Mall.

Рядом с «Онегино» расположены такие коттеджные поселки, как «Миллениум Парк», «Шервуд», «Монолит», «Гринфилд», в которых также есть коммерческая инфраструктура, полезная для решения ежедневных потребностей загородного жителя.

Удобная и комфортная транспортная доступность коттеджного поселка «Онегино».







letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью