



Лот 96135957

Дом

в КП Новорижский



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
27 км от МКАД



280 м²



6 соток



под ключ



68 700 000



Представляем вашему вниманию дом 280 кв.м. в коттеджном поселке «Новорижский», расположенном в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Дом двухэтажный. Фундамент - свайно-ростверковый с плитой, перекрытия монолитные. По всему дому организована система теплого пола. Дом облицован кирпичом. В зоне кухни есть выход веранду. Во внутренней отделке использованы качественные материалы, установлен электрический камин, оборудована сауна. В планировке дома предусмотрены пространства для как для отдыха, так и для работы.

На участке, общей площадью 6 сот, организовано ландшафтное озеленение и благоустройство, дренаж, ливневая канализация. Установлена детская площадка с мягким покрытием. Все коммуникации (электричество, газ, канализация, водоснабжение) - центральные.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка:

Первый этаж – прихожая, бойлерная, гостиная, кухня-столовая, санузел, спальня, веранда.

Второй этаж – мастер-спальня, две спальни, санузел.









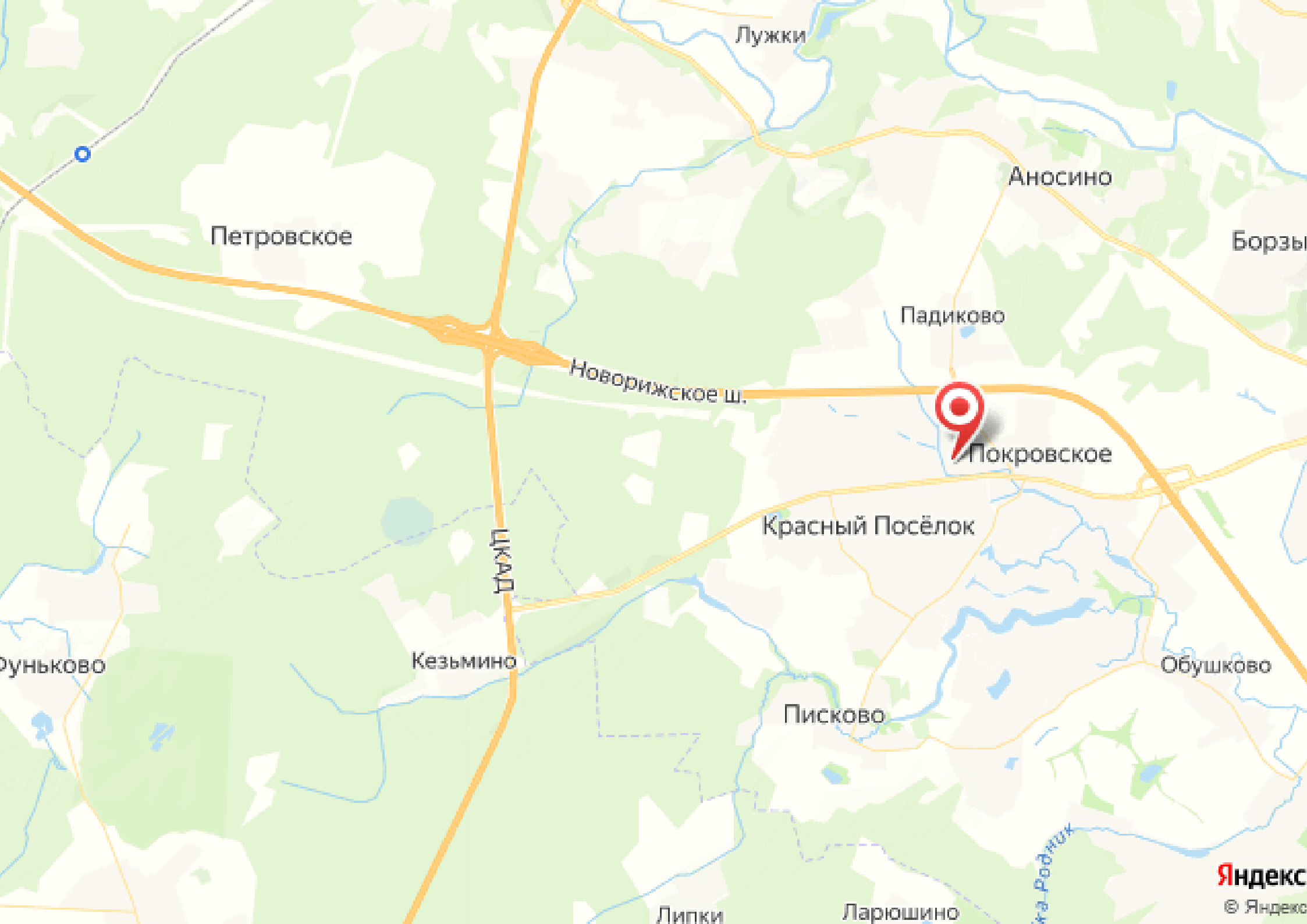
Новорижский

Коттеджный поселок Новорижский находится в 27 км от МКАД по Новорижскому шоссе в окружении лесного массива. В «Новорижском» можно купить новые дома, выполненные под ключ или под отделку, дома из бруса, натурального кирпича или газосиликатных блоков, которые расположены у озера, канала или рядом с парком. А также участок и построить дом по своему индивидуальному проекту.

Территория поселка полностью огорожена, организовано несколько въездов, что создает каждому жителю комфортный доступ к своему дому. Дороги асфальтированы, сделаны широкие бульвары, установлено освещение, осуществляется круглосуточное патрулирование территории. Все коммуникации центральные: газоснабжение, электричество, канализация и водопровод.

В поселке созданы водные каналы и благоустроены три парковые зоны с озерами. У одного из озер создан пляж для купания. Продуманное расположение детских и спортивных площадок дает возможность комфортно проводить время как совсем маленьким детям, так и подросткам.





Лужки

Петровское

Аносино

Борзы

Падиково

Новорижское ш.



Покровское

Красный Посёлок

ЦКАД

Дуньково

Кезьмино

Обушково

Писково

Липки

Ларюшино

Жа Родник

Яндекс

© Яндекс



letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью