Лот 97822304

Дом
в КП Онегино

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Новорижское шоссе
30 км от МКАД

557 м^2

14 соток

без отделки

145 000 000

Представляем вашему вниманию современный дом 556 кв.м. в коттеджном поселке Онегино в 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Дом построен в стиле минимализм с монолитным каркасом, стены из газоблока. В отделке фасада применены планкены из лиственницы, а также керамогранитные плиты. Кровля - мембрана ПВХ, с галькой. Есть архитектурная подсветка. В доме установлены панорамное остекление и двери Schuco, вентиляционная система Vallox с рекуперацией, центральный пылесос, система фильтрации и очистки воды, разведены трубы канализации во все санузлы, незамерзающие краны для полива. Также выполнено подготовка для монтажа теплого пола, установлены конвекторы, осуществляется обогрев кровли и системы воронок, установлено оборудование усиления сотовой связи и wi-fi с покрытием всей территории дома и участка, видеонаблюдения, системы "умный дом".

Участок с ровным рельефом, площадью 14 соток. Выполнены работы по организации системы автополива, а также дренаж. Все коммуникации - центральные (водоснабжение, электричество, газ, канализация).

Водопровод
центральный

Канализация
центральная

Электричество

Газ

Планировки

Планировка:
Первый этаж - комната персонала с санузлом, техническая кухня с отдельным входом, гостиная, прачечная, котельная, гараж на два автомобиля, кладовая, гардеробная, серверная, спортивный зал, спальня, спа-зона (санузел, сауна), терраса
Второй этаж - второй свет, две спальни с индивидуальным санузлом, мастер-спальня, кабинет с балконом.

ОНЕГИНО

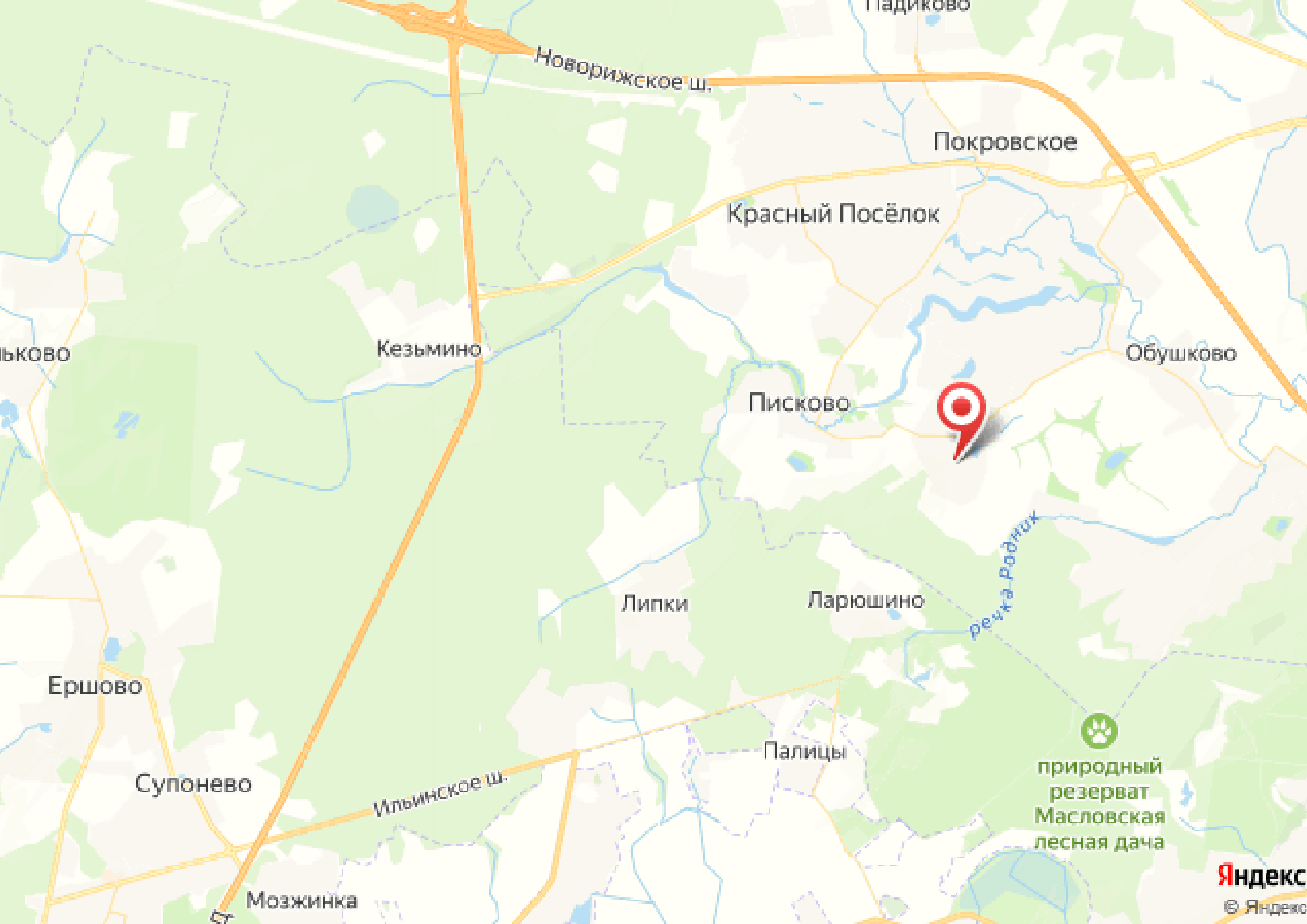
Онегино

Коттеджный поселок «Онегино» находится в 30 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Онегино имеет красивую въездную группу с КПП, которая подчеркивает статус проживающих в нем людей. Поселок рассчитан на 102 домовладения и 80 таунхаусов, имеет все центральные коммуникации, включая ливневую.

Внутри поселка раскинулся большой парк с прудом, есть детская и спортивная площадки. Все дороги в поселке асфальтированы, оборудованы пешеходным тротуаром. На территории поселка есть начальная школа «English Nursery and Primary School», а также прямой доступ через калитку к фитнес-клубу «Jet Arena» по индивидуальному магнитному пропуску.

В окружении представлена развитая инфраструктура. Всего в 800 м метрах расположены знаменитая Ломоносовская школа ИнТек, Даниловский рынок, ТЦ Estate Mall.
Рядом с «Онегино» расположены такие коттеджные поселки, как «Миллениум Парк», «Шервуд», «Монолит», «Гринфилд», в которых также есть коммерческая инфраструктура, полезная для решения ежедневных потребностей загородного жителя.

Удобная и комфортная транспортная доступность коттеджного поселка «Онегино».


Падиково
Новорижское ш.
Покровское
Красный Посёлок
Кезьмино
Обушково
Писково
Липки
Ларюшино
речка Родник
Ершово
Палицы
природный резерват Масловская лесная дача
Супонево
Ильинское ш.
Мозжинка
Яндекс
© Яндекс

LETO ESTATE

letoestate.ru

специалист
по работе с недвижимостью