



Лот 93577534

Дом

в КП Юрьево



[letoestate.ru](http://letoestate.ru)

+7 495 120-08-44





Дмитровское шоссе  
18 км от МКАД



160 м<sup>2</sup>



8.14 соток



без отделки



**27 305 000**





Предлагаем вашему вниманию двухэтажный дом площадью 160 м<sup>2</sup>, расположенный в 18 км от МКАД по Дмитровскому шоссе, идеально подходящий для комфортной жизни. Этот уютный дом выполнен в современном стиле и предлагает множество удобств для своей семьи.

Особенность этого дома — продуманное использование пространства, что позволяет максимально удобно разместиться всей семье. Загородная классика, гармонирующая с природой, создаёт атмосферу уюта и спокойствия.

На первом этаже расположились общие зоны — холл, кухня-гостиная, котельная и один из санузлов. Тут же есть спальня для гостей или взрослых родителей, которую можно использовать как кабинет.

Второй этаж целиком отведён под личные пространства. Здесь три спальни, одна из которых хозяйская — с гардеробной и отдельным санузлом. Ещё один санузел общий, в него поместится ванна — это особенно удобно, если в семье есть маленький ребёнок.

Вся площадь дома используется с умом: для экономии пространства котельная и постирочная совмещены, под лестницей есть большая кладовая, а в прихожей — встроенный шкаф для личных вещей.

Этот дом — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни!







Водопровод  
центральный



Канализация  
центральная



Электричество



Газ





# Планировки

Первый этаж: прихожая, холл, кухня-гостиная, котельная, ванная комната, спальня.

Второй этаж: мастер спальня с гардеробной и ванной комнатой, ванная комната, две спальни.















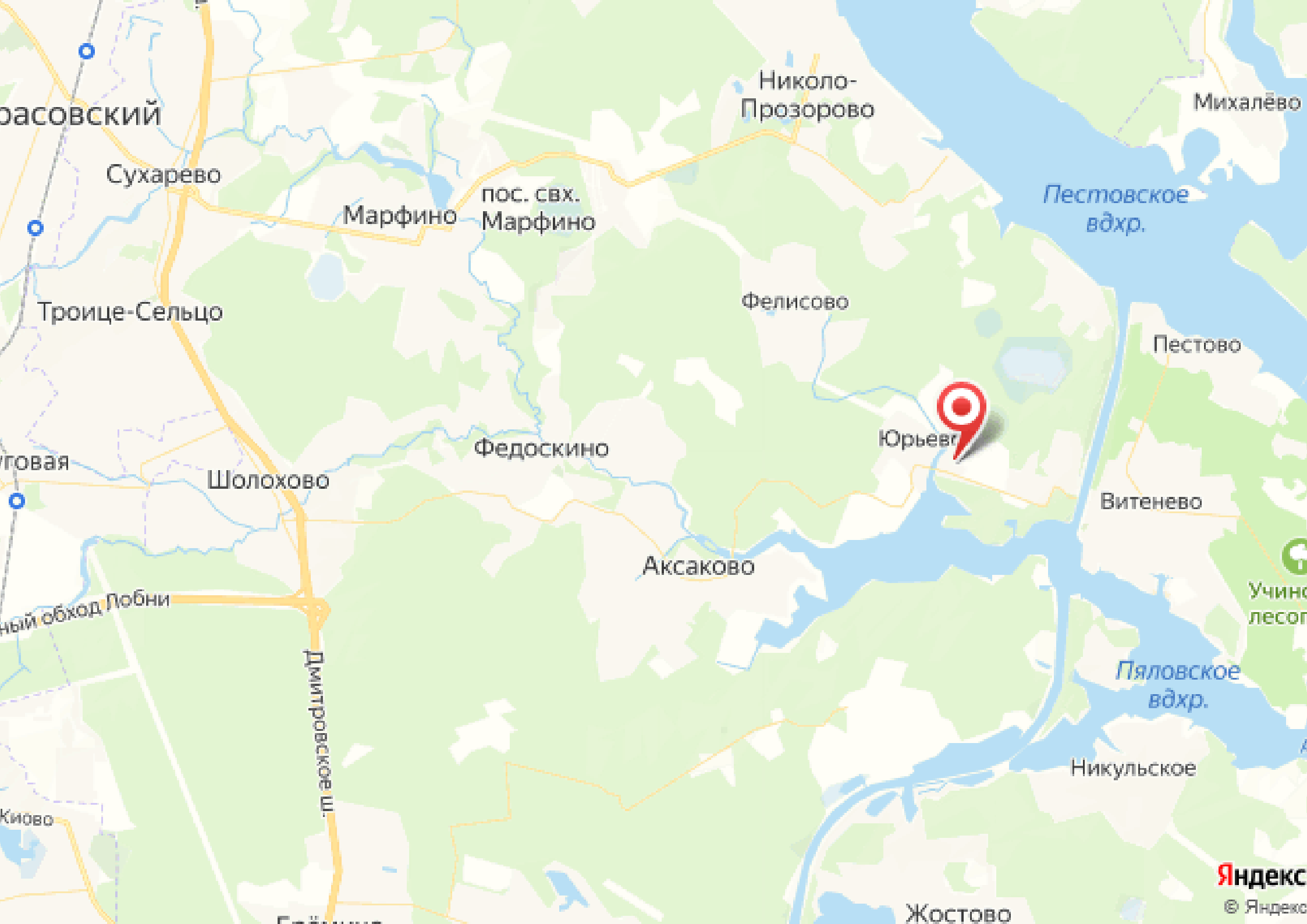


# Юрьево

Поселок Юрьево находится всего в 18 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Поселок Юрьево расположен на самом берегу реки Уча. В поселке Юрьево есть все центральные коммуникации. Рядом с поселком есть действующая инфраструктура поселка Аксаково (магазины, школы, детские сады, кафе рестораны), неподалеку с поселком Юрьево расположен знаменитый санаторий Аксаково, который готов предложить своим гостям услуги оздоровительного характера, косметологические, и многие другие. Также недалеко от поселка Юрьево расположен торгово-развлекательный центр Каштановая роща со всеми необходимыми магазинами, салоном красоты, автомойкой, фитнес-клубом и др. Если Вы хотите купить участок без подряда или готовый дом у большой воды на Дмитровском шоссе, то поселок Юрьево это то, что Вам нужно!







Орловский

Николо-Прозорово

Михалёво

Сухарево

Марфино

пос. свх.  
Марфино

Пестовское  
вдхр.

Троице-Сельцо

Фелисово

Пестово

Поговая

Шолохово

Федоскино

Юрьев

Витенево

Въездной обход Лобни

Аксаково

Пяловское  
вдхр.

Никульское

Киево

Дмитровское ш.

Жостово





letoestate.ru

Кузнецова Елена

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-24-95