



Лот 87538767

Дом

в КП Русская деревня



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
28 км от МКАД



240 м²



7 соток



без отделки



45 000 000

Вашему вниманию представлен дом с предчистовой отделкой в КП "Русская Деревня, расположенный в 28 км от МКАД по Новорижскому шоссе."

Дом построен из кирпича, фундамент - плита, монолитные перекрытия, крыша - мягкая кровля.

Возведены перегородки, выровнены и отштукатурены стены. В дом заведены все центральные коммуникации: магистральный газ, электричество, центральное водоснабжение и канализация. Отсутствие отделки дает свободу выбора и позволяет создать уникальное пространство, отвечающее индивидуальным вкусам и потребностям покупателя. Участок и дом оформлены в собственность.

На участке 7 соток возможно дополнительно организовать зону отдыха, построить баню, а на придомовой территории сделать навес или гараж для автомобилей.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Первый этаж: прихожая, котельная, санузел, гардеробная, кабинет/спальня, кухня - гостиная - столовая с выходом на террасу

Второй этаж: спальня, спальня, санузел, мастер - спальня с санузлом и гардеробной







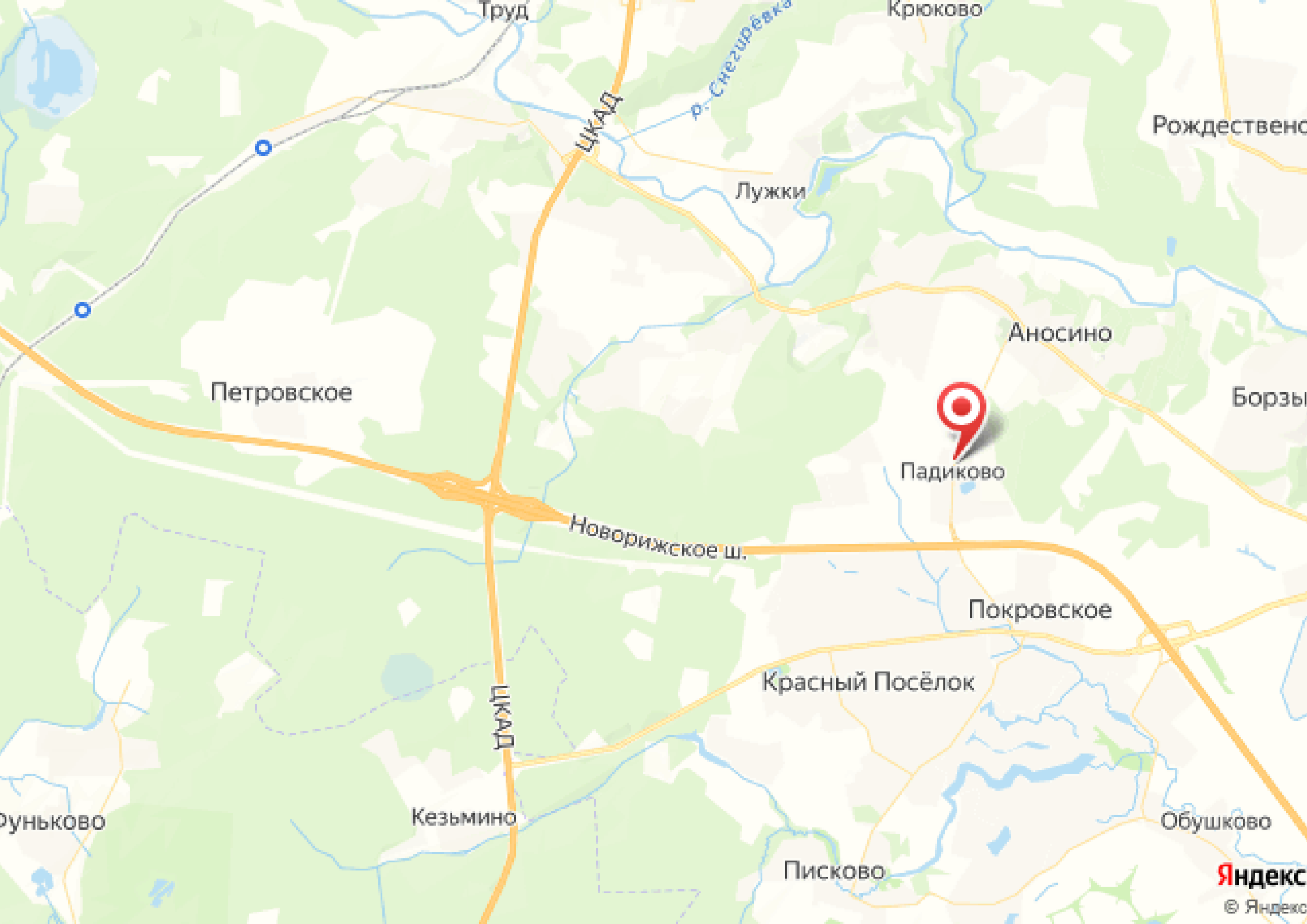


Русская деревня

Элитный коттеджный поселок с развитой инфраструктурой «Русская деревня» расположен в 28 км по Новорижскому шоссе. Также можно добраться еще по двум шоссе: Волоколамское и Рублево-Успенское. Для безопасности жителей современная система с видеонаблюдением, обеспечивающая круглосуточную охрану.

Удобные дорожные развязки внутри поселка полностью заасфальтированы, как и подъезды к самим домовладениям. Широкие прогулочные дорожки вымощены брусчаткой. Вся территория коттеджного поселка имеет искусственное освещение, которое включается с наступлением сумерек и работает до рассвета. Лужайки перед усадьбами и пешеходная зона дополнительно украшены зелеными насаждениями, создающими гармоничный ансамбль. Администрация поселка создала специальную службу, которая заботится о чистоте и порядке. Организован регулярный вывоз мусора, а также уборка и самих приусадебных участков, и пешеходной и автомобильной зоны. Есть собственная бытовая служба, помогающая жителям поселка решать мелкие повседневные вопросы без вызова специалистов из города.







letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79