



Лот 84860824

Дом
в КП Подмосковные
Просторы



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
25 км от МКАД



650 м²



22 соток



под ключ



162 990 000

Продается уникальный современный дом под ключ с отдельностоящим СПА-комплексом, расположенный в коттеджном поселке "Подмосковные просторы" в 25 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Погрузитесь в мир уникального стиля и безупречного качества в этом великолепном доме площадью 650 квадратных метров, расположенном в живописном уголке Подмосковья. Данное предложение сочетает в себе современный дизайн, высококачественные материалы и продуманные функциональные решения, создавая идеальное пространство для жизни и отдыха.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Первый этаж:

Прихожая, холл, гардеробная, кухня - гостиная - столовая с выходом на огромную террасу, кладовая-винотека, кинозал, гостевой санузел, постирочная, котельная, гараж на три автомобиля

Второй этаж:

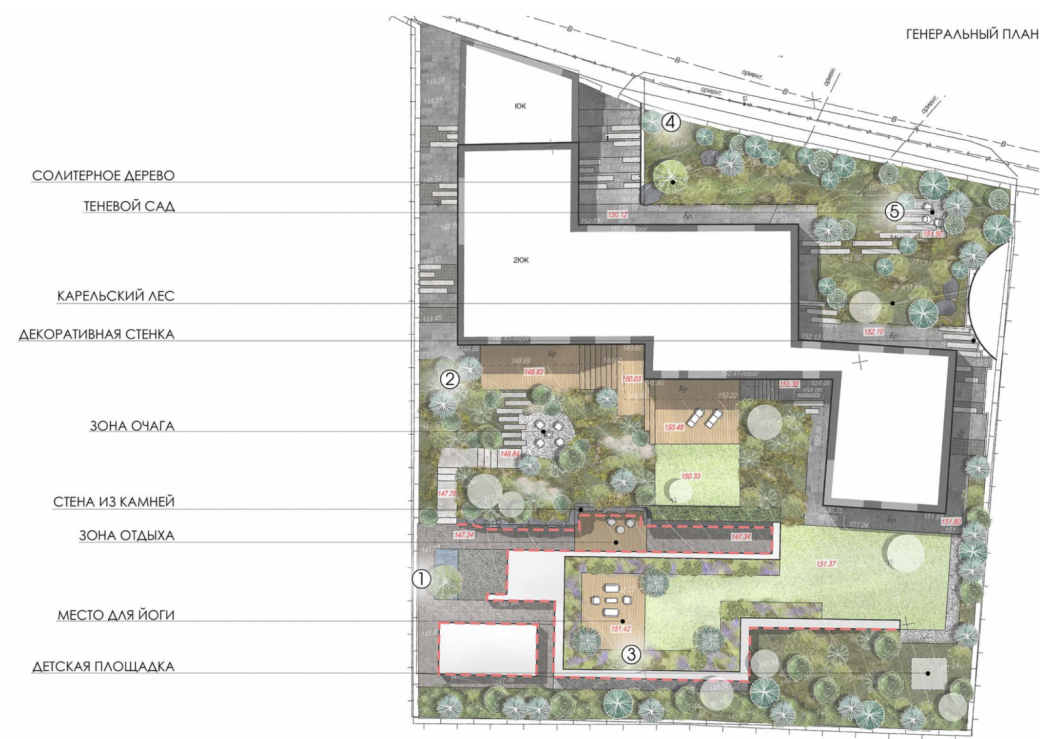
Кабинет (гостевая спальня), спальня с собственной гардеробной, санузел с душевой, детская спальня с игровой зоной и собственным санузлом, мастер-спальня с собственными просторными гардеробной и санузлом.

Третий этаж:

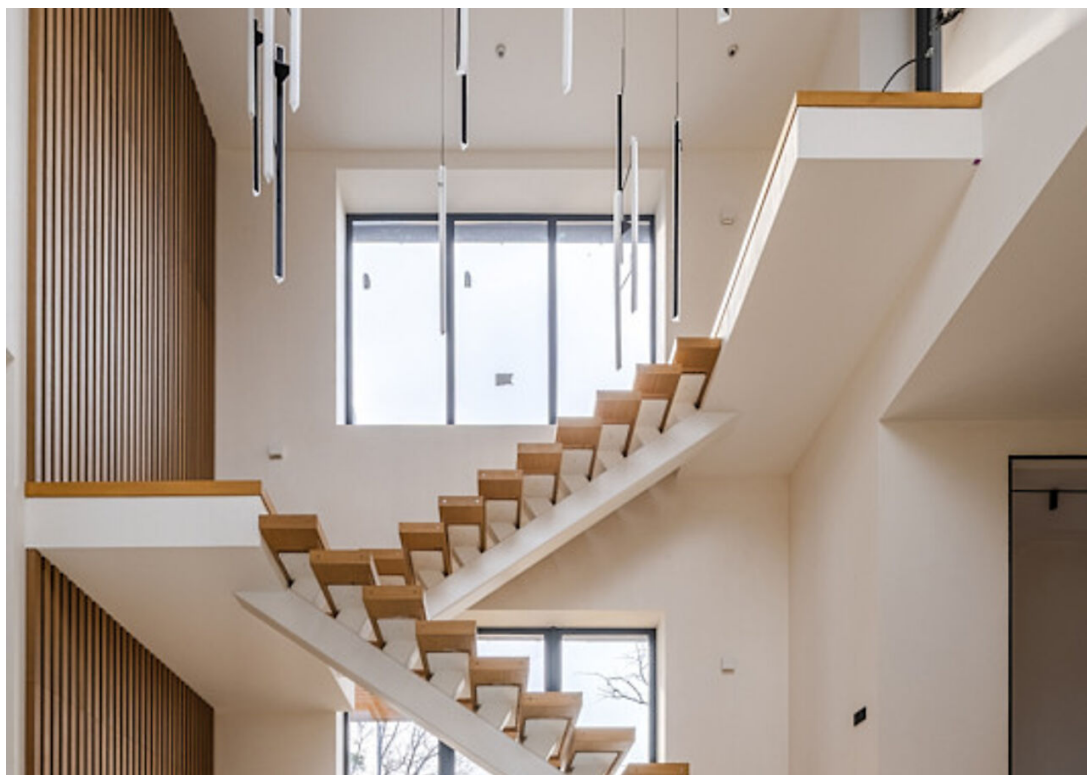
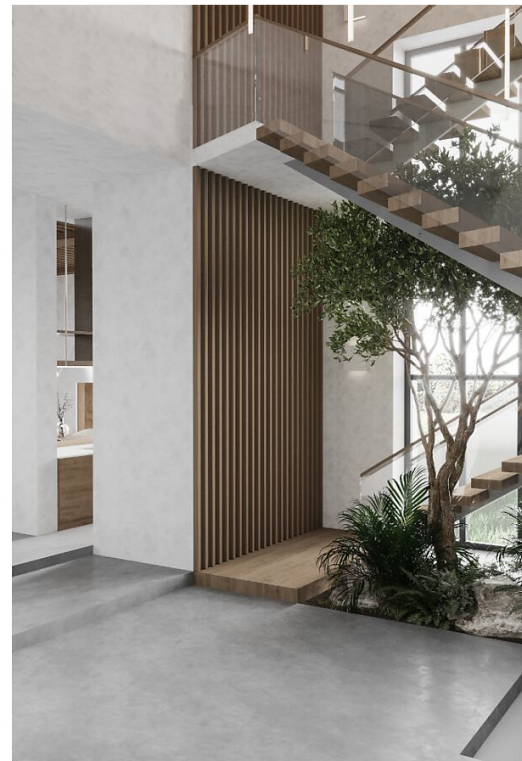
Крытая лаундж-зона на крыше с камином и баром.

СПА-комплекс:

Зона летней кухни и терраса, зона отдыха у бассейна, бассейн, купель, спорт-зал, сауна, дшевая, санузел, зона кухни-бара, отдельная квартира - студия для персонала с отдельным входом.









Подмосковные Просторы

Коттеджный поселок «Подмосковные просторы» расположен в Истринском районе, одном из самых живописных мест подмосковья, в 30-ти км от МКАД. Коттеджный поселок занимает 35 гектаров земли, с одной стороны он примыкает к лесу, а с другой стороны к реке Истра.

Данный район известен обилием лесов. В сосновом бору неподалеку расположилась бальнеологическая здравница, что говорит об исключительной чистоте воздуха. Благодаря изумительной природе и близости городской инфраструктуры, район считается престижным.

На территории предусмотрены детские площадки и спортивные комплексы, мини-супермаркет, а также запроектировано благоустройство рекреационной зоны, в том числе набережной реки Истры.

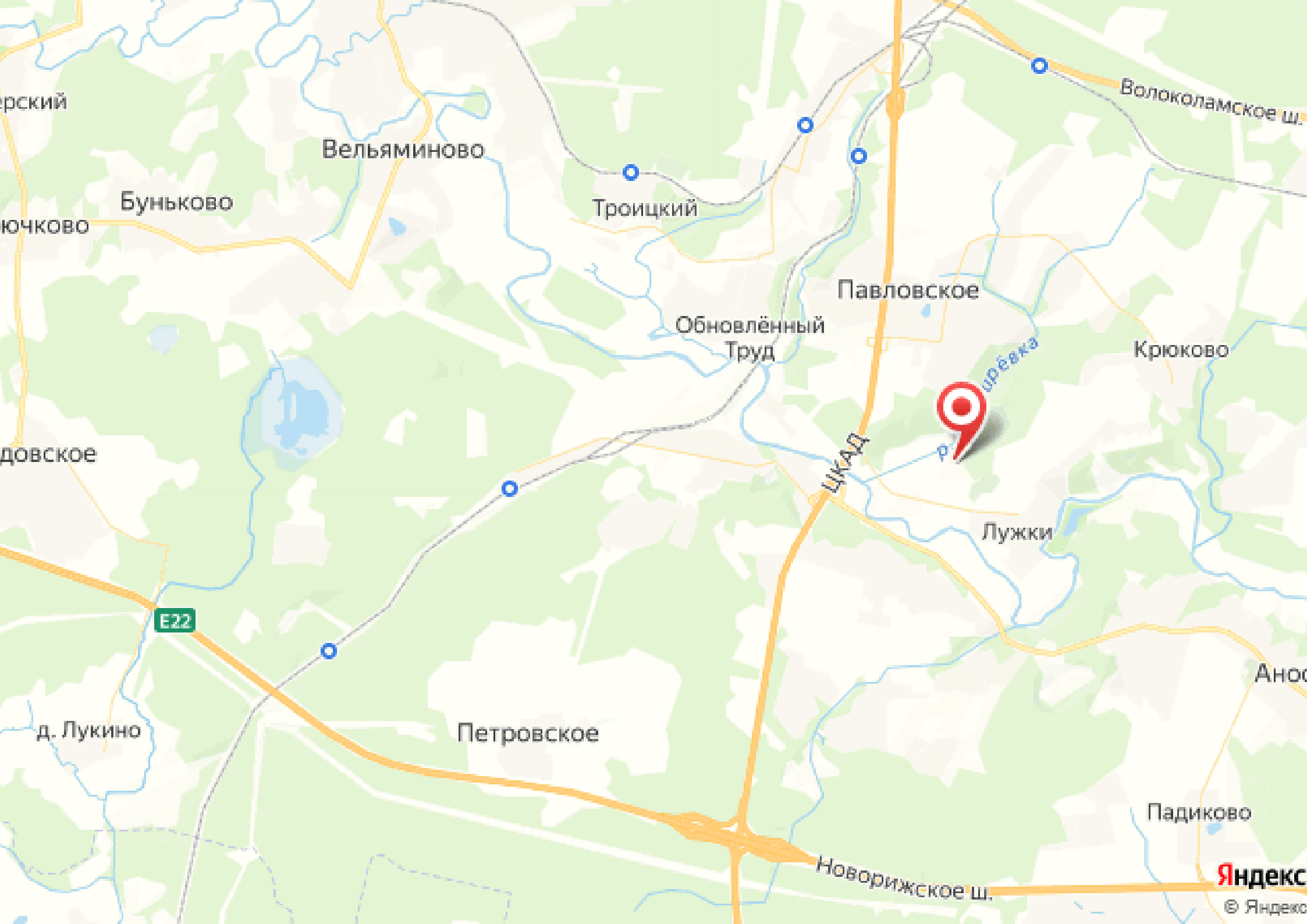
В поселке созданы все условия для вашей безопасности: пункт охраны, ведется круглосуточное видеонаблюдение и патрулирование территории. Въезд осуществляется через КПП.

Добраться до «Подмосковных простор» вы можете быстро и удобно по скоростному Новорижскому шоссе или Волоколамскому шоссе.



Я КУХНЯ 3D визуализация







letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13