



Лот 84391422

Таунхаус

в КП ЖК Клен Хаус



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
5 км от МКАД



173 м²



2 соток



без отделки



32 610 000



Вашему вниманию представлен жилой комплекс Клен Хаус, расположенный всего в 5 км от МКАД по Дмитровскому шоссе в городе Долгопрудный. Комплекс таунхаусов состоит из двух корпусов, включающих шестнадцать резиденций, построенных в стиле модерн с элементами классики, что придает комплексу уникальный вид.

На всей территории комплекса выложена брусчатка и посажены деревья.

Особенность комплекса заключается в панорамном остеклении, позволяющем любоваться прекрасными видами на окрестности и наслаждаться мирным и спокойным образом жизни. Высокие потолки и наличие эксплуатируемой кровли создают ощущение простора, объема и свободы.

Таунхаус 173,5 кв.м расположенный на земельном участке 2 сотки состоит из трех этажей со свободной планировкой. Наличие второго света и открытой террасы на третьем этаже, дает Вам возможность превратить его в прекрасную зону отдыха.

При строительстве использованы качественные материалы: монолитный железобетонный фундамент, монолитные перекрытия, стены из газобенных блоков.

Облицовка фасадов выполнена панелями Кликфальц Grand Line 0,5 Quarzit lite и кирпичом ручной формовки "Real Brick". Замыкает образ современного дома плоская эксплуатируемая кровля.

К таунхаусу подведены все центральные коммуникации: магистральный газ, водоснабжение, канализация, электричество, проведен интернет.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Первый этаж:

прихожая, кухня - столовая с выходом на террасу, санузел, гараж на одно машиноместо

Второй этаж:

Мастер-спальня с выходом на балкон, детская спальня, санузел

Третий этаж:

комната свободного назначения с антресольным этажом и террасой









ЖК Клен Хаус

ЖК Клен Хаус в Долгопрудном встречает жителей невероятным сочетанием городской и загородной жизни. Этот жилой комплекс расположен всего в 5 км от МКАД по Дмитровскому шоссе в городе Долгопрудный, микрорайон Котово в непосредственной близости к Котовскому заливу, зон отдыха и яхт-клубам.

В охраняемом комплексе представлены таунхаусы свободной планировки площадью от 122 до 499 кв.м.

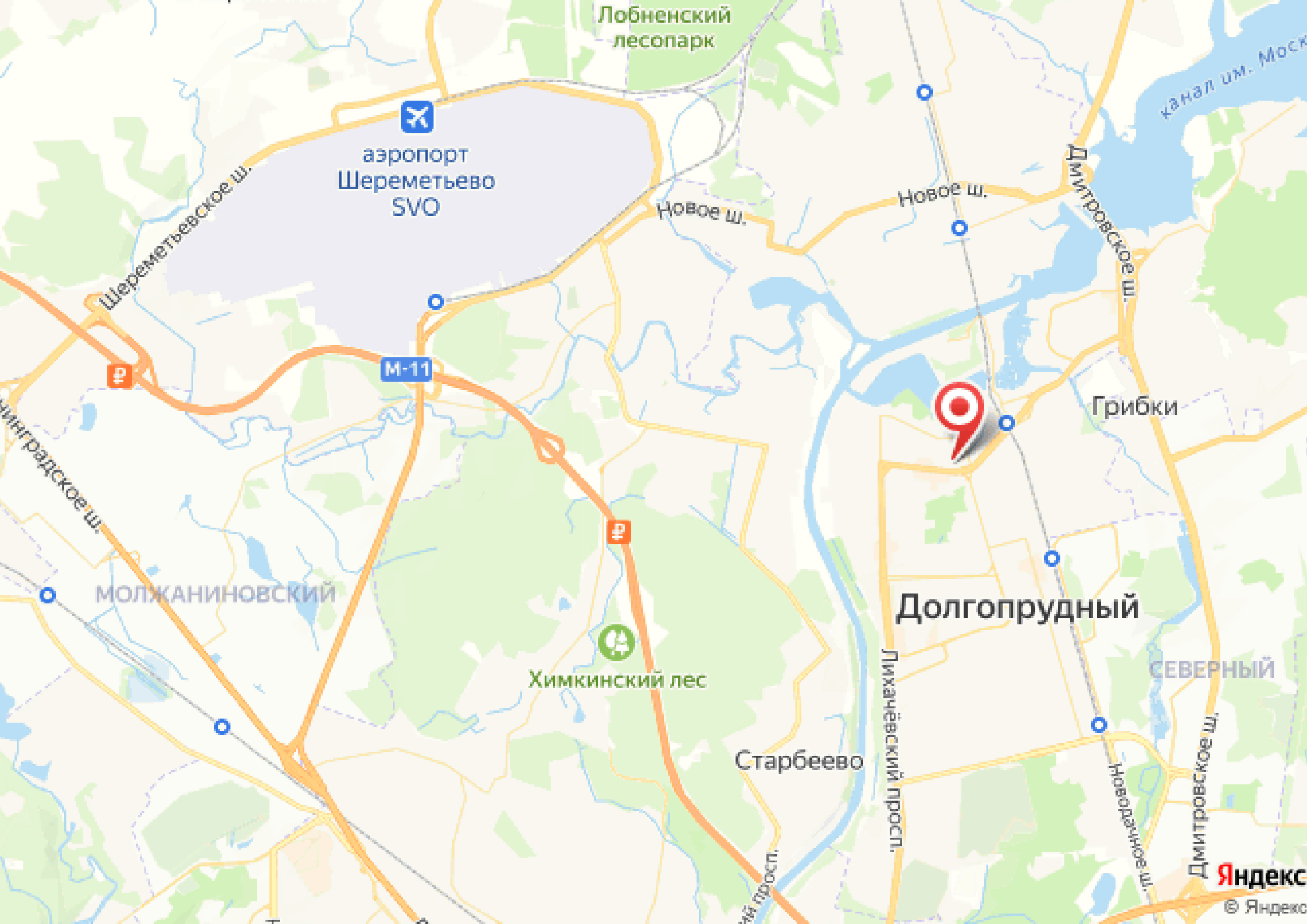
Город Долгопрудный обладает всем тем, что необходимо для полноценной жизни: школами, детскими садами, расширенной торговой сетью, образовательными и медицинскими учреждениями.

Рядом с комплексом расположены зеленые зоны отдыха для прогулок на свежем воздухе.

В окрестностях комплекса расположены парк культуры и отдыха Мысово, Юсуповский сквер с амфитеатром и видом на Котовский залив, что обеспечивает мирную и тихую атмосферу вдали от городского шума и стресса.

До центра Долгопрудного можно добраться автобусным маршрутом за несколько минут. Рядом с комплексом находится станция МЦД-1 "Водники". Неподалёку расположены станции метро Физтех.





Лобненский
лесопарк



аэропорт
Шереметьево
SVO

Шереметьевское ш.

Новое ш.

Новое ш.

Дмитровское ш.

канал им. Моск.

Грибки

Долгопрудный

СЕВЕРНЫЙ

Химкинский лес

Старбеево

Лихачёвский просп.

Новопрудное ш.

Дмитровское ш.

Яндекс

© Яндекс



letoestate.ru

Калямова Валерия

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-04-12