



Лот 81485935

Дом

**в КП Опалиха**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44





Новорижское шоссе  
8 км от МКАД



404 м<sup>2</sup>



15.6 соток



под ключ



**125 000 000**





Предлагаем Вашему вниманию роскошный новый дом с гостевым домом и банным комплексом с бассейном в Красногорске, микрорайоне Опалиха, расположенном в 8 км от МКАД.

Каждый уголок дома создан для того, чтобы дарить своим жильцам ощущение уюта и гармонии. Просторная гостиная с камином — это идеальное место для семейных и дружеских встреч. Панорамные окна дают возможность наслаждаться великолепием природы в любое время года, а выход на террасу позволяет проводить время на свежем воздухе, наслаждаясь видами окрестных лесов.

Стильные и функциональные спальни создают приватное пространство для каждого члена семьи, а кабинет станет идеальным местом для работы и творчества. Кухня, оборудованная по последнему слову техники, станет настоящим кулинарным раем для любителей готовить.

Кроме того, уникальный банный комплекс с выходом в лес станет настоящим оазисом для релаксации после долгого дня. Возможность насладиться свежим воздухом и тишиной леса, находясь на территории вашего собственного участка, создаёт непередаваемую атмосферу спокойствия и умиротворения. Этот элитный загородный дом — не просто жилье, а стиль жизни, о котором мечтают многие.

Все помещения выполнены в едином стиле. Каждый элемент интерьера проработан профессиональными дизайнерами и декораторами, что гарантирует безупречность и уют.

Дополнительные строения: гостевой дом, банный комплекс с бассейном-купелью, четыре парковочных места, из них два под навесом.





Водопровод  
центральный



Канализация  
центральная



Электричество



Газ



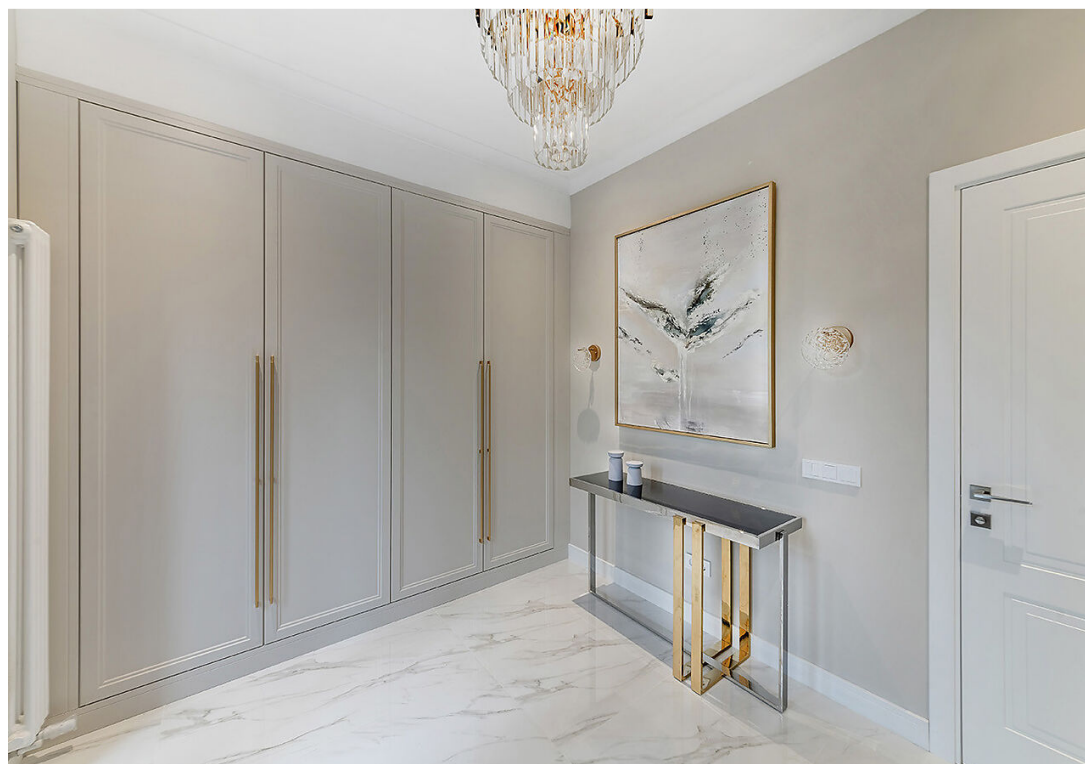


# Планировки

Первый этаж: прихожая, котельная, гостиная, кухня-столовая, спальня, ванная комната, постирочная.

Второй этаж: три спальни, две ванных комнаты, кабинет, гардеробная.

Мансарда: холл, два помещения свободного назначения.

















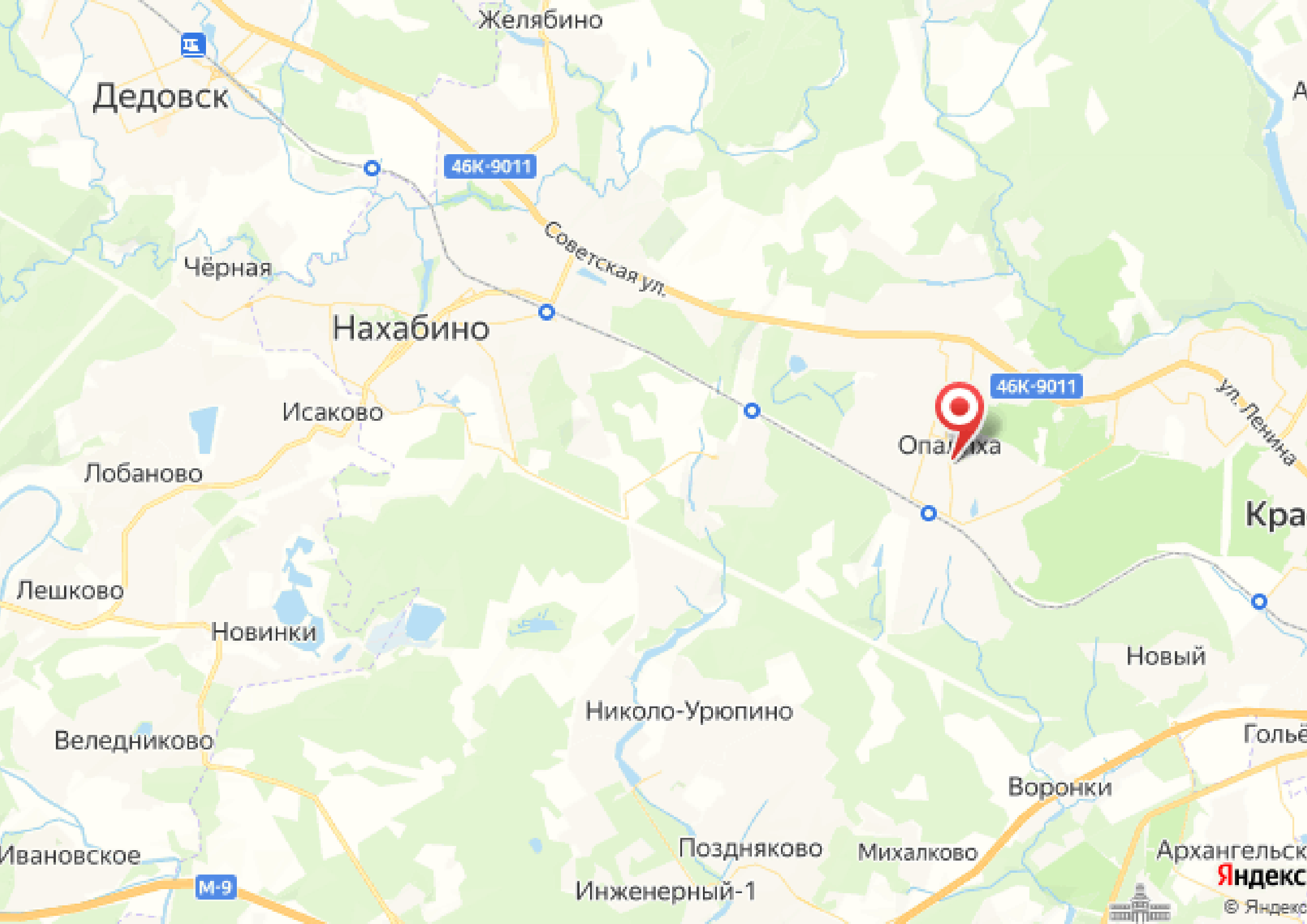
# Опалиха

Микрорайон "Опалиха" расположен всего в 8 км от МКАД по Новорижскому или Волоколамскому шоссе. Кроме удобного расположения, данный район предлагает разнообразные возможности для активного отдыха и социализации. Прогулочные зоны с зелеными насаждениями и детскими площадками обеспечивают комфортную атмосферу для семейных выходов. Местные кафе и рестораны радуют жителей разнообразием кухонь, где можно провести время с друзьями или насладиться ужином с семьей.

Для любителей спорта и активного образа жизни поблизости представлены несколько профессиональных спортивных объектов. Гольф-клуб и теннисные корты предоставляют отличные возможности для занятий любимыми видами спорта, а современные фитнес-клубы формируют полезные привычки для поддержания здоровья. Участие в спортивных мероприятиях в округе способствует укреплению духа соседства и создает возможности для новых знакомств.







Дедовск

Желябино

46К-9011

Чёрная

Нахабино

Исаково

Лобаново

Лешково

Новинки

Веледниково

Ивановское

М-9

Николо-Урюпино

Поздняково

Михалково

Инженерный-1

Воронки

Новый

Гольё

Кра

Опа́леха

46К-9011

ул. Ленина

Архангельск

Яндекс

© Яндекс





letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79