



Лот 78187210

Дом
в КП Сосновый бор
(Николина Гора)



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Рублёво-Успенское шоссе
24 км от МКАД



2038 м²



70 соток



под ключ



12 500 000

Представляем Вашему вниманию уникальный дом, созданный по проекту и построенный под авторским надзором знаменитого итальянского архитектора и дизайнера. Дом находится 24 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе, на Николиной Горе, в экологически чистом районе, в охраняемом коттеджном поселке «Сосновый бор».

На 70 гектарах лесного массива растут вековые сосны, которые и дали название поселку.

При строительстве дома использовались только натуральные материалы: иерусалимский камень и древесина ипе, отличающаяся особой твердостью и плотностью. Такое сочетание материалов придает дому неповторимый стиль и гарантирует долгий срок службы благодаря отличным эксплуатационным характеристикам.





Водопровод
центральный



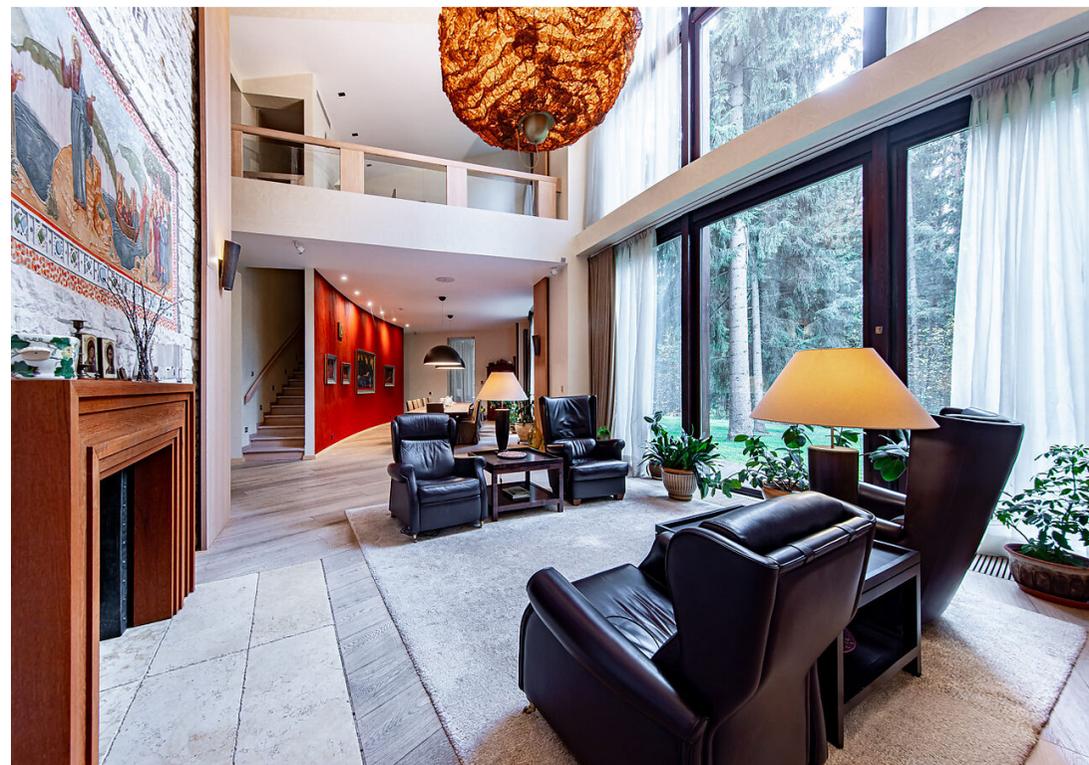
Электричество



Канализация
центральная



Газ



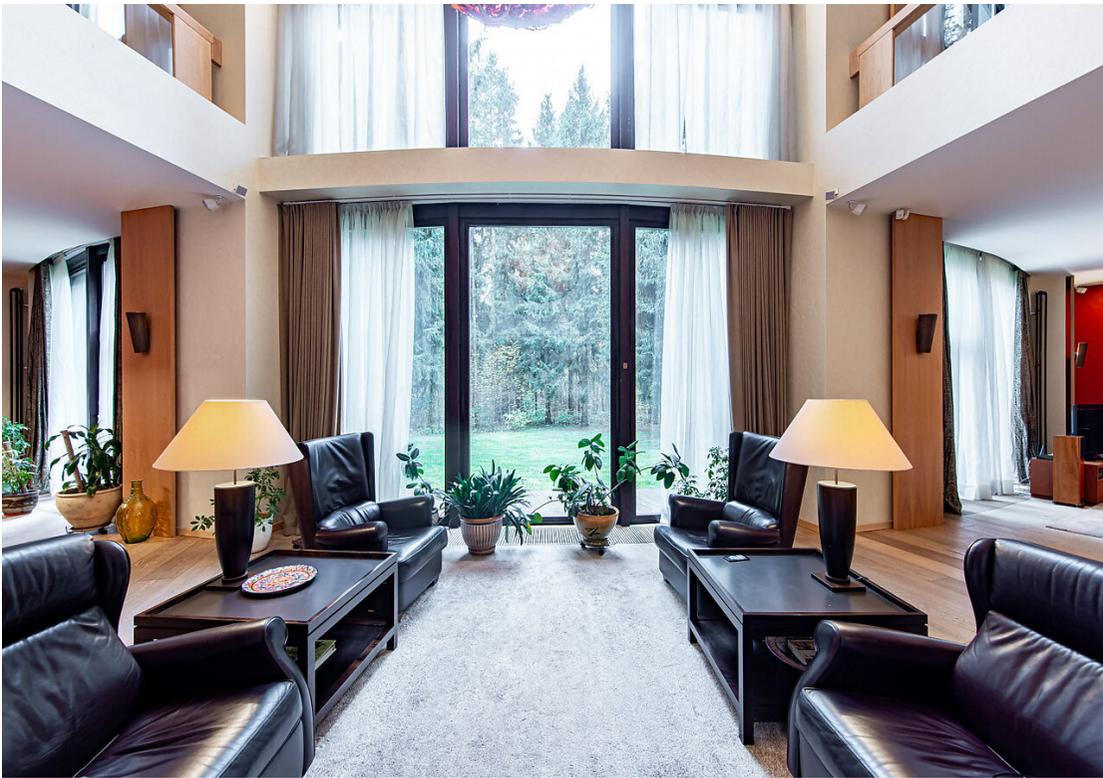
Планировки

Цоколь: технические помещения, бойлерная.

Первый этаж: прихожая, гардеробная, ванная комната, гостиная со вторым светом, камином и выходом на участок, столовая с выходом на участок, TV зона, кухня с обеденной зоной, кабинет, мастер-спальня с ванной комнатой, гардеробной и выходом на участок, переход в СПА-зону: бассейн, джакузи, сауна, хаммам, тренажерный зал, массажная комната, душевые, блок для персонала (две спальни, ванная комната, кухня), гараж на три машиноместо.

Второй этаж: гостиная детской зоны, две детские спальни, ванная комната. Гостиная гостевой зоны, две гостевые спальни, ванная комната.







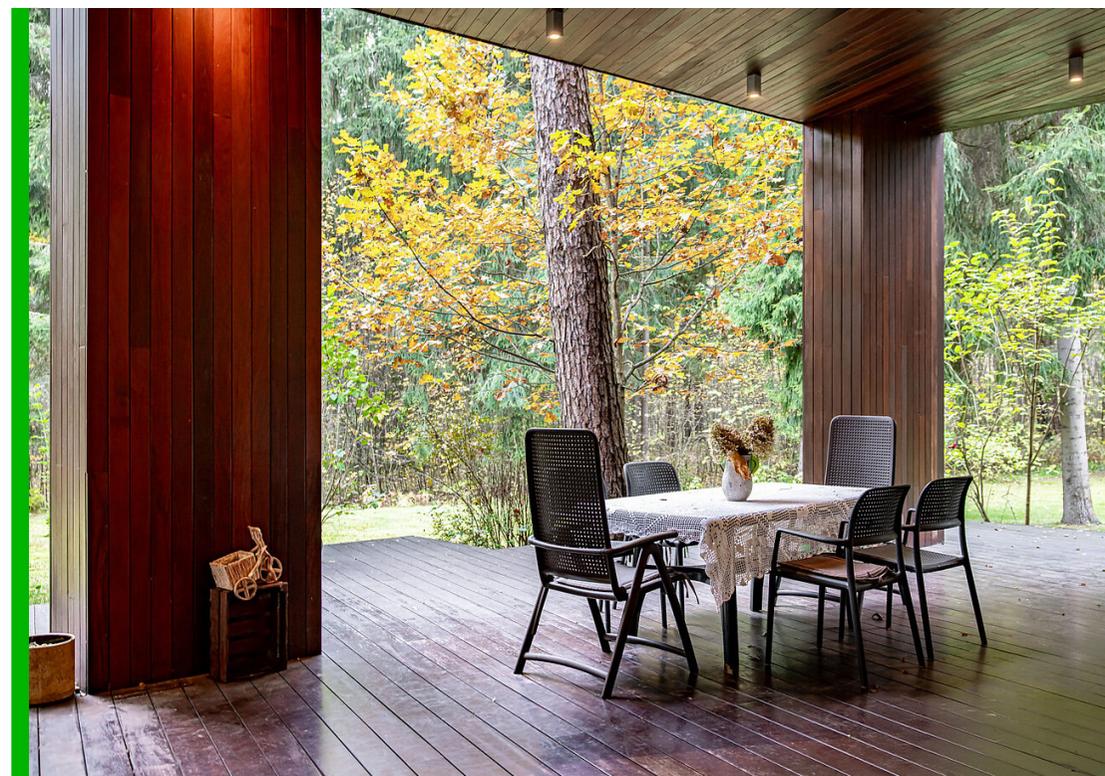


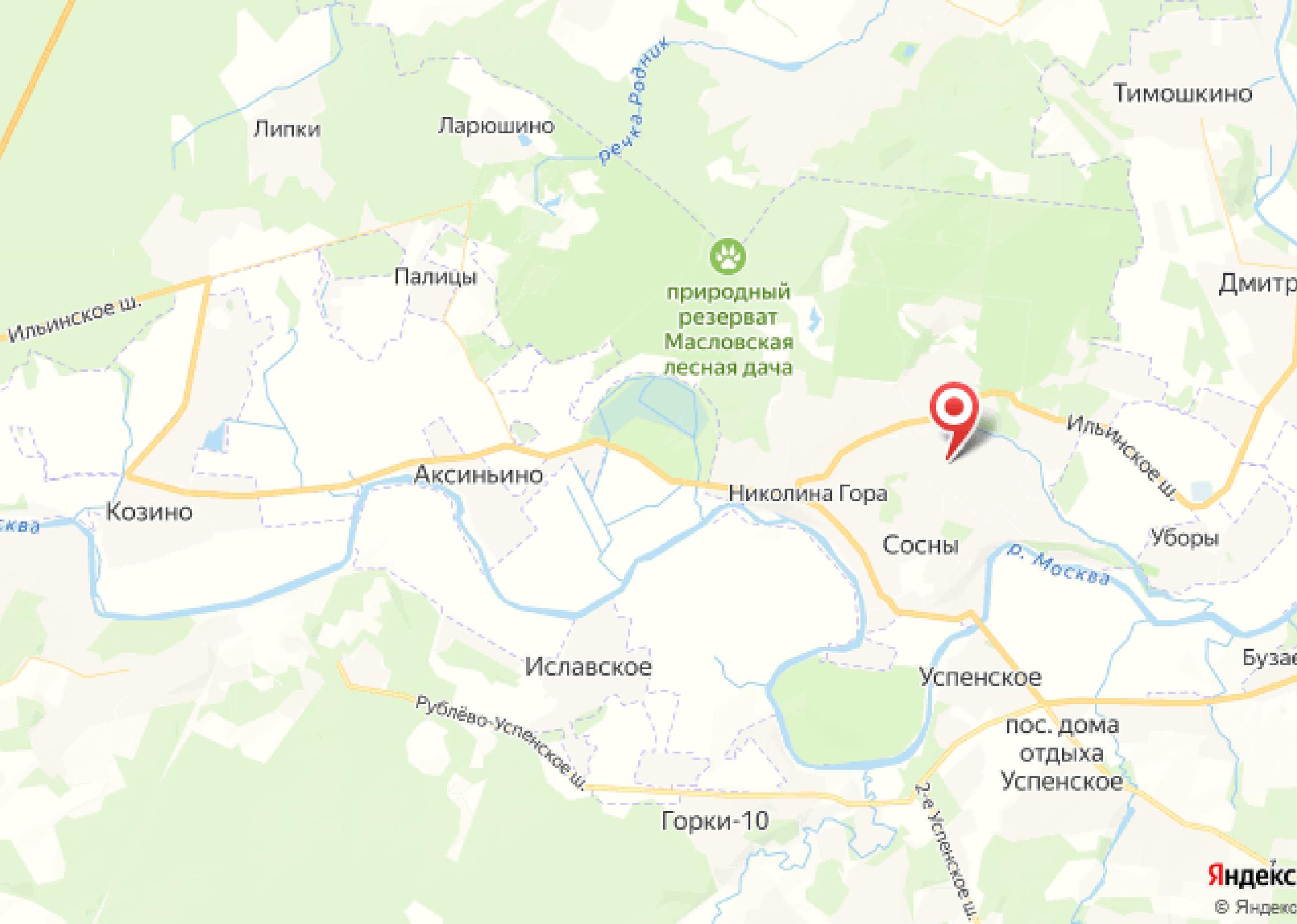
Сосновый бор (Николина Гора)

Коттеджный поселок «Сосновый бор» расположен в 24 км от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе, на Николиной Горе, в экологически чистом районе.

На лесной территории 120 Га разместились 192 домовладения. Площади участков от 20 соток до 3 Га. Поселок обеспечен всеми центральными коммуникациями и охраняемой территорией. В дома проведен высокоскоростной интернет.

Жителям доступна вся инфраструктура пансионата «Сосны» и расположенного в нем лечебно-оздоровительного комплекса УлДП РФ. Гости комплекса смогут воспользоваться медицинскими услугами самого высокого уровня.





природный резерват
Масловская
лесная дача



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79