



Лот 75535163

Земельный участок  
в КП Трудовая Южная



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44





Дмитровское шоссе  
25 км от МКАД



8.96 соток



**6 000 000**

Вашему вниманию представляется великолепный лесной участок в новом клубном поселке бизнес-класса "Станция ЛЕТО".

Участок №5.







Водопровод  
скважина



Канализация  
Септик



Электричество



Газ



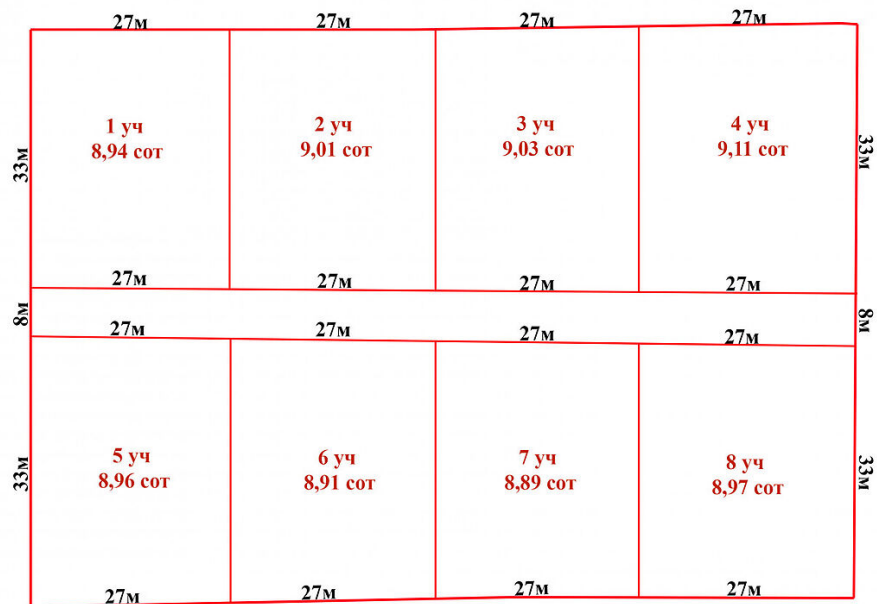
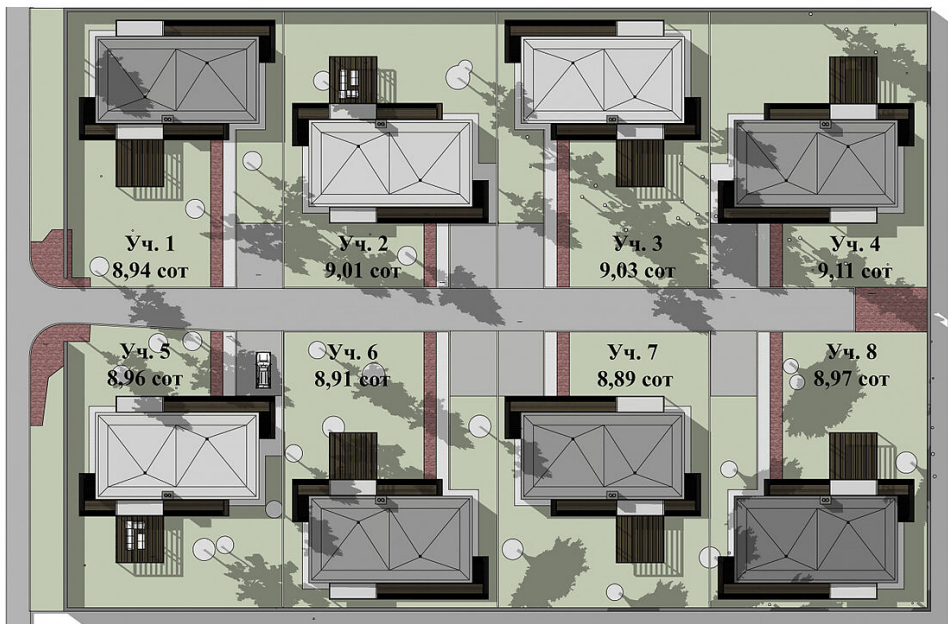


# Планировки

Участок











01 - Прихожая	- 17,40 м <sup>2</sup>
02 - Спальня	- 14,56 м <sup>2</sup>
03 - Гостевой с/у	- 4,75 м <sup>2</sup>
04 - Котельная	- 5,10 м <sup>2</sup>
05 - Спальня	- 14,56 м <sup>2</sup>
06 - Кухня-гостиная	- 71,20 м <sup>2</sup>
07 - гардеробная	- 5,92 м <sup>2</sup>
08 - душевая	- 4,10 м <sup>2</sup>
09 - Спальня	- 16,07 м <sup>2</sup>
10 - Гардеробная	- 5,92 м <sup>2</sup>
11 - Ванная комната	- 6,10 м <sup>2</sup>
12 - Спальня	- 19,82 м <sup>2</sup>
13 - Терраса	- 21,60 м <sup>2</sup>
14 - Терраса	- 38,10 м <sup>2</sup>
Общая площадь	- 258,75 м <sup>2</sup>







# Трудовая Южная

Коттеджный поселок "Трудовая Южная" располагается в 25 километрах от МКАД, относится к стародачным поселкам, утопает в зелени многовековых деревьев. Одним из главных преимуществ поселка является его транспортная доступность.

Он расположен всего в трех минутах ходьбы от железнодорожной станции Трудовая, что дает возможность жителям поселка оказаться всего за:

- 20 минут в г. Лобня
- 30 минут в г. Долгопрудный
- 40 минут в Лианозово
- 59 минут на Савеловском вокзале

Также поблизости есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура:

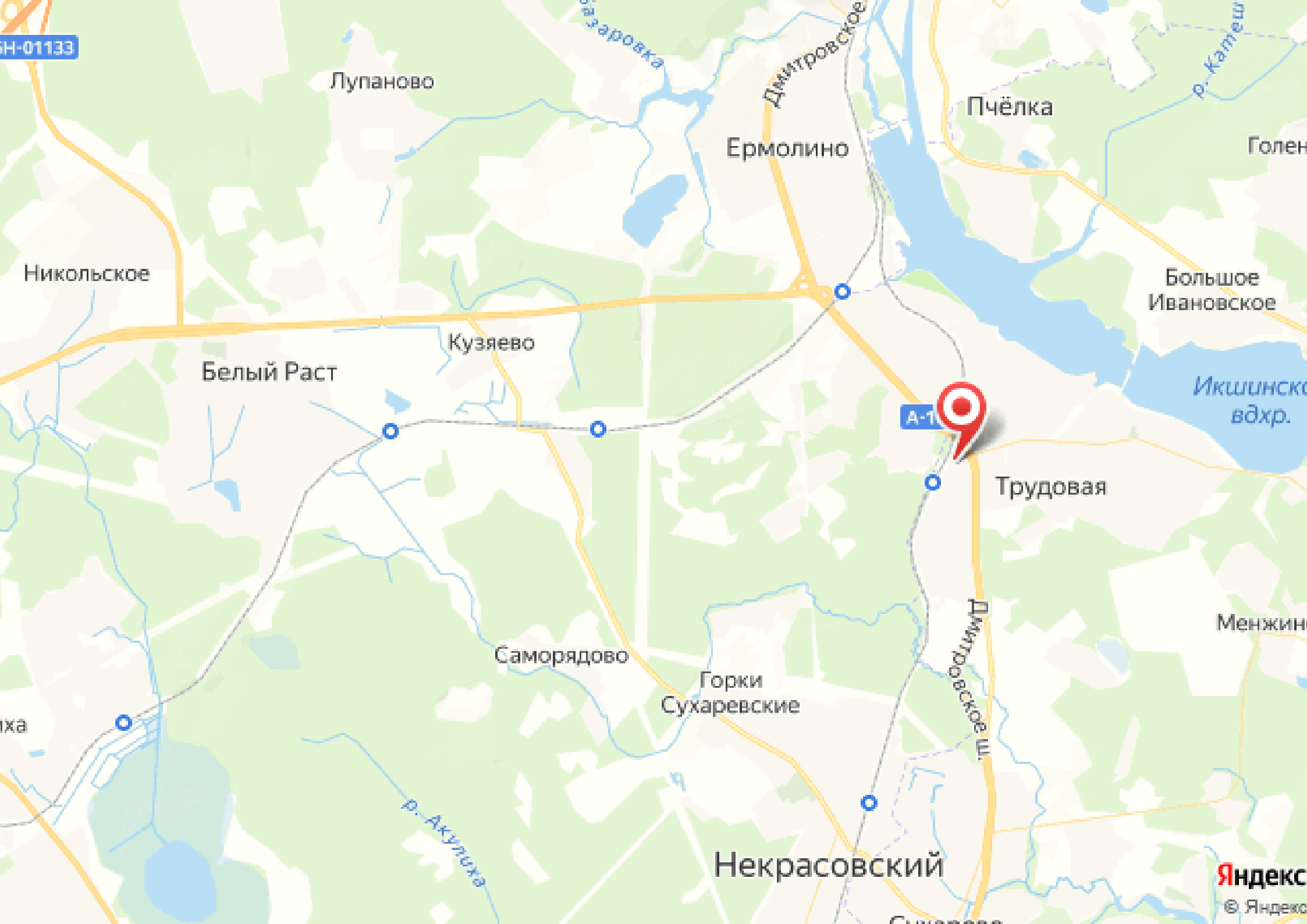
- x xТРЦ Каштановая роща
  - x xТРЦ Пять пла
  - x xЛомоносовская школа и детский сад (п. Зеленый Мыс)
  - x xШкола и детский сад Пестово
  - x xШкола Марфино
  - x xЗагородный клуб Максима
  - x xПарк-отель Артурс СПА
  - x xПляжи и яхт-клубы
- и многое другое.

Мы уверены, что ценители загородной жизни по достоинству оценят этот прекрасный поселок, просто утопающий в зелени вековых елей.





Н-01133







letoestate.ru

Глухов Макар

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-19-81