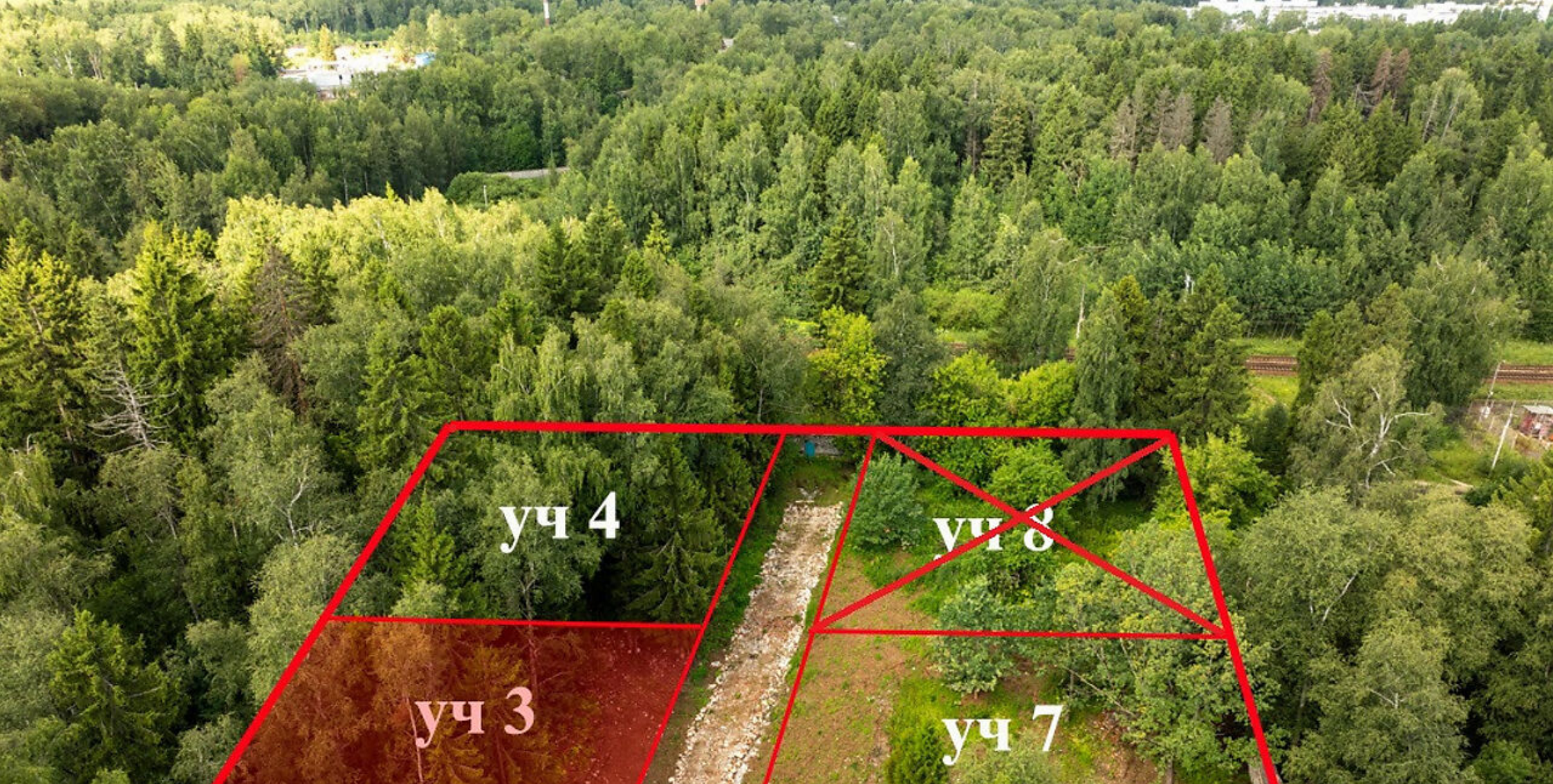




Лот 74962150

Земельный участок
в КП Станция ЛЕТО



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
25 км от МКАД



9.03 соток



6 000 000



Вашему вниманию представляется великолепный лесной участок в клубном поселке "Станция ЛЕТО".

Участок №3

Участок расположен на огороженной территории небольшого уютного (всего восемь домовладений) поселка «Станция Лето», в окружении стародачных мест и хвойного леса всего в 25 км от Москвы. На самом участке расположены прекрасные взрослые хвойные деревья, остается только вписать дом на опушке леса.

Данный участок прекрасно подходит для покупки по программе СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА, в том числе для кредитования под строительство жилого дома. Все документы уже подготовлены! Несколько домов в поселке проданы по данной программе.





Водопровод
скважина



Канализация
Септик



Электричество

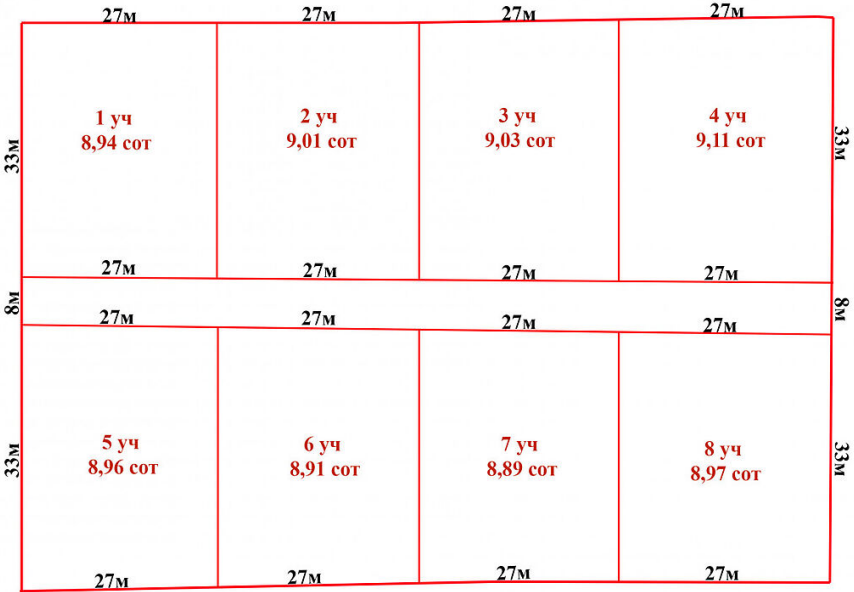


Газ



Планировки

Участок





01 - Прихожая	- 17,40 м²
02 - Спальня	- 14,56 м²
03 - Гостевой с/у	- 4,75 м²
04 - Котельная	- 5,10 м²
05 - Спальня	- 14,56 м²
06 - Кухня-гостиная	- 71,20 м²
07 - гардеробная	- 5,92 м²
08 - душевая	- 4,10 м²
09 - Спальня	- 16,07 м²
10 - Гардеробная	- 5,92 м²
11 - Ванная комната	- 6,10 м²
12 - Спальня	- 19,82 м²
13 - Терраса	- 21,60 м²
14 - Терраса	- 38,10 м²
Общая площадь	- 258,75 м²





Станция ЛЕТО

Посёлок «Станция ЛЕТО» это уникальное сочетание дивной природы с современной архитектурой домов.

Одним из основных преимуществ поселка является великолепная транспортная доступность – всего в 5 минутах ходьбы расположена железнодорожная станция Трудовая, что дает возможность жителям поселка оказаться за:

- 20 минут в г. Лобня
- 30 минут в г. Долгопрудный
- 40 минут - метро Лианозово, Алтуфьево
- 59 минут на Савеловском вокзале.

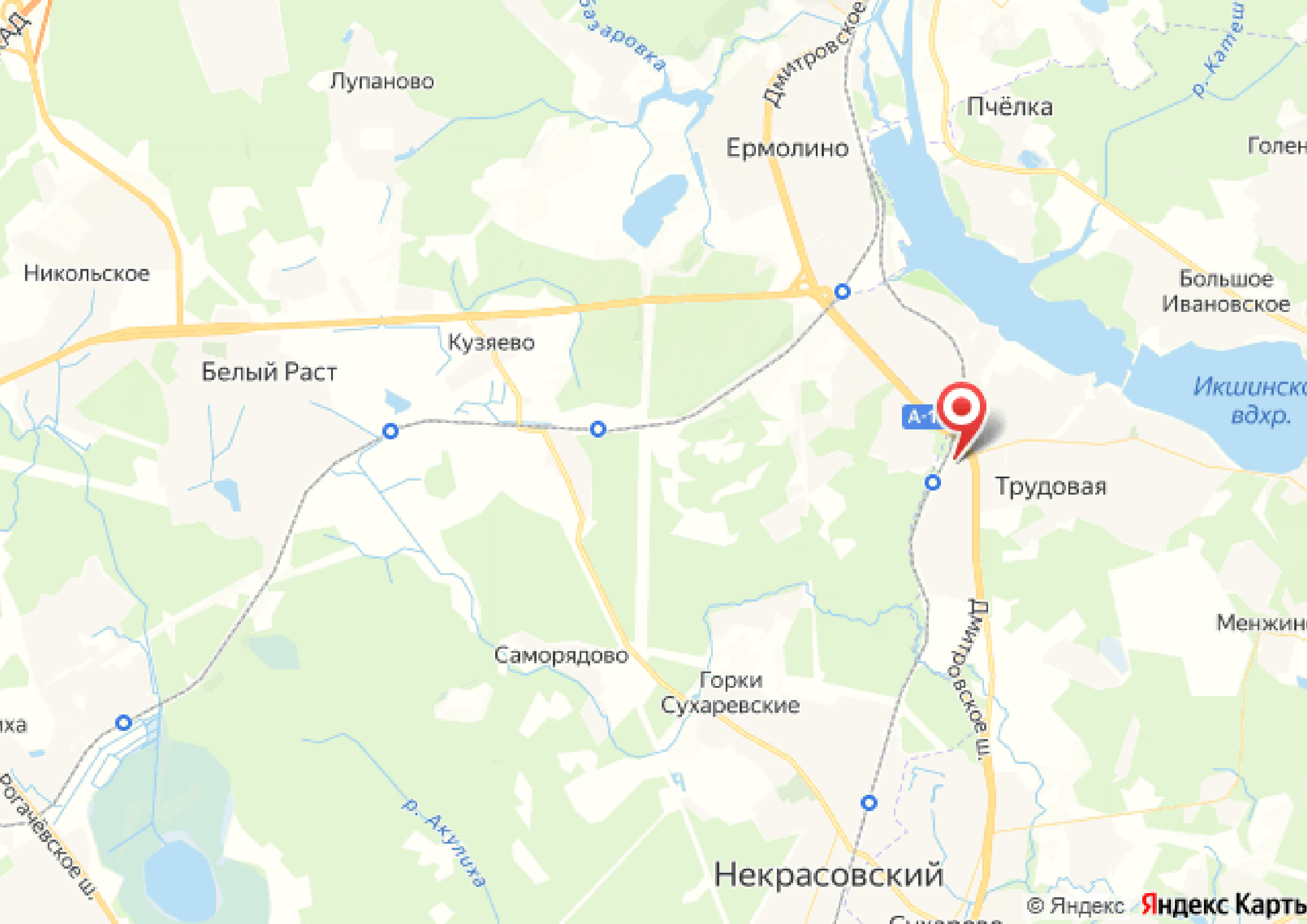
Данное преимущество делает покупку этой загородной недвижимости альтернативной покупке квартиры в Москве. При покупке участка есть возможность заказать у нас строительство дома по предлагаемым проектам или выбрать свой.

К поселку подведены коммуникации: газ, электричество. От въездной группы ведет широкая и освещенная центральная улица, в конце которой расположена небольшая, но очень уютная зона отдыха, с детской площадкой.

Вблизи поселка есть вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура:

- ТРЦ Каштановая роща
- ТРЦ Пять пла
- Ломоносовская школа и детский сад (п.







letoestate.ru

Кузнецова Елена

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-24-95