



Лот 74613990

Дом

в КП Вешки



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Алтуфьевское шоссе
2 км от МКАД



275 м²



7.5 соток



ПОД КЛЮЧ



59 500 000



Вашему вниманию предлагается прекрасный дом в поселке Вешки, расположенном всего в 2 км от МКАД по Алтуфьевскому шоссе. Этот современный и комфортабельный дом площадью 275 кв.м. построен из высококачественных материалов – газоблока толщиной 300 мм с 100 мм слоем утеплителя и декоративной штукатуркой.

Дом находится на участке площадью 7,5 соток (по факту 9 соток) и имеет всего двух соседей, а с участка открывается прекрасный вид на небольшой пролесок. Рядом с домом расположены новые детская и спортивная площадки, что делает его идеальным местом для проживания с семьей.

Внутри дома выполнена качественная чистовая отделка, а продуманная планировка включает в себя просторную кухню-гостиную с выходом на террасу, где можно отдыхать и наслаждаться видом. Кроме того, в доме есть зона спа с сауной и бассейном, из которой также можно выйти на террасу.

Дом оборудован всеми необходимыми коммуникациями: магистральный газ, скважина, септик и 15 кВт электричества. Также выполнен дренаж вокруг дома, что обеспечивает его надежную гидроизоляцию.





Водопровод
скважина



Канализация
Септик



Электричество



Газ



Планировки

Первый этаж – прихожая, гараж на 2 машино-места, большая гардеробная, кухня-гостиная-столовая с выходом на террасу, санузел, гостевая спальня с выходом на участок, зона спа: бассейн, баня, санузел, комната отдыха.

Второй этаж – мастер-спальня с ванной комнатой и выходом на эксплуатируемую кровлю, большой санузел, спальня, большая гардеробная, спальня.









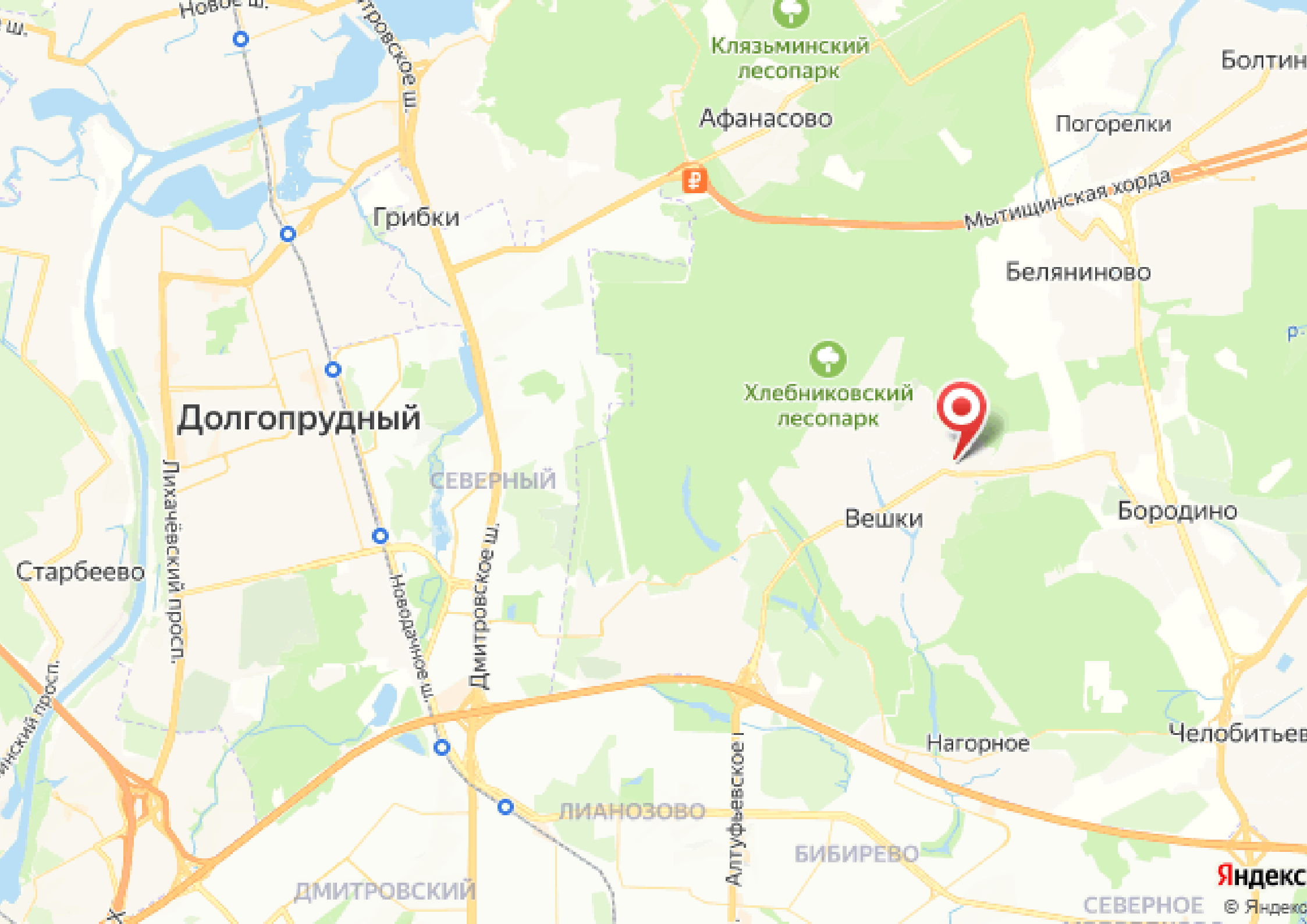
Вешки

Посёлок Вешки — это современное и комфортабельное поселение, состоящее из нескольких коттеджных поселков закрытого типа, расположенных всего в 3 км от МКАД по Алтуфьевскому шоссе. Благодаря такому удобному расположению, жители Вешек могут добраться до столицы всего за 5 минут, что делает его одним из наиболее привлекательных мест для проживания в ближнем Подмосковье.

Посёлок отличается великолепной экологией, несмотря на близость к мегаполису, что обеспечивает комфортное и благоприятное проживание. В Вешках созданы все условия для круглогодичного проживания: здесь проведены центральные коммуникации, имеется разнообразная инфраструктура, включая детский сад, международную гимназию, а также детские и спортивные площадки.

Рядом с поселком расположены крупные торгово-развлекательные центры, такие как «Весна», Ашан, Леруа Мерлен, Декатлон и Галерея Новые Вешки, что позволяет жителям Вешек наслаждаться всеми преимуществами городской инфраструктуры, не покидая при этом пределы загородного комфорта.





Долгопрудный

СЕВЕРНЫЙ

Клязьминский
лесопарк

Афанасово

Погорелки

Беляниново

Хлебниковский
лесопарк

Вешки

Бородино

Нагорное

Челобитьев

ЛИАНОЗОВО

БИБИРЕВО

ДМИТРОВСКИЙ

СЕВЕРНОЕ

Яндекс

© Яндекс



letoestate.ru

Подъячев Денис

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-02-83