



Лот 34968766

Дом  
в КП Гольф клуб  
Пестово



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44





Дмитровское шоссе  
20 км от МКАД



520 м<sup>2</sup>



25 соток



под ключ



**88 000 000**





Вашему вниманию представляется дом с отделкой под ключ!  
Дом расположен на красивом лесном участке с большими деревьями.  
На участке также построен отдельно стоящий гараж с блоком для персонала на втором этаже.





Водопровод  
центральный



Канализация  
центральная



Электричество



Газ





# Планировки

Планировки:

Цоколь – подсобные помещения и две сейфовые комнаты.  
Первый этаж - прихожая с гардеробом, санузел, гостиная с камином, кухня+ столовая, спальня, спортзал, зимний сад, котельная.

Второй этаж – 4 спальни, с/у, кабинет, 2 гардеробные  
Мансарда – помещение свободного назначения















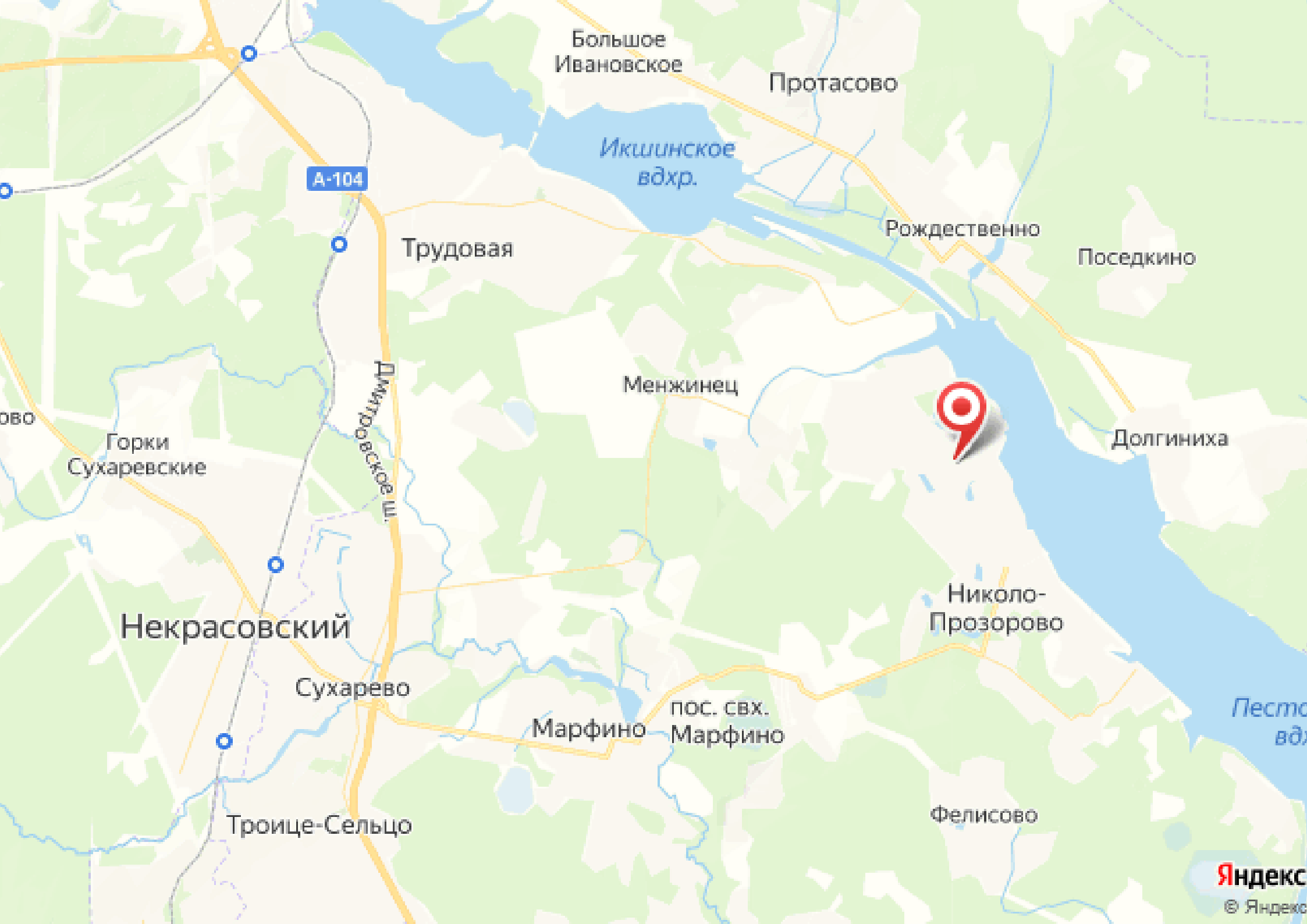


# Гольф клуб Пестово

Гольф и Яхт клуб Пестово - абсолютно новый для России загородный комплекс, сочетающий в себе традиции английского загородного клуба: гольф-поле чемпионского класса, элитную недвижимость с видом на поле, клубхаус и современный яхт-клуб. Весь комплекс подчинен одной идее - сделать пребывание членов клуба и их гостей максимально комфортным и приятным. Общая площадь комплекса составляет 200 га, его основной составляющей является великолепное 18-луночное гольф-поле чемпионского класса, спроектированное знаменитыми английскими архитекторами Полом Томасом и Дейвом Томасом. Здание клубхауса построено в традициях английской архитектуры, его интерьеры создают неповторимую атмосферу гостеприимства. Здесь вы найдете великолепный ресторан итальянской кухни, бар, каминный зал, сигарный салон, бильярдную, караоке-зал, спа-салон и гольф-магазин. Яхт-клуб является важной составляющей комплекса Гольф и Яхт клуба Пестово. Он расположен на берегу Пестовского водохранилища, которое входит в бассейн канала им.Москвы.







Большое  
Ивановское

Протасово

Икшинское  
водхр.

А-104

Трудовая

Рождественно

Поседкино

Менжинец

Долгиниха

Горки  
Сухаревские

Некрасовский

Николо-  
Прозорово

Сухарево

Марфино

пос. свх.  
Марфино

Пестовское  
водхр.

Троице-Сельцо

Фелисово

Яндекс

© Яндекс





letoestate.ru

Мугинова Айгуль

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-28-93