



Лот 72378630

Дом

в КП СНТ Подспорье



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Осташковское шоссе
2 км от МКАД



213 м²



6.6 соток



без отделки



24 900 000



Дом у леса в 2 км от метро Медведково: Ваше личное шале в СНТ "Подспорье" – идеальное сочетание природы и городского комфорта!

Представляем вашему вниманию дом "под отделку", выполненный в стиле шале, расположенный всего в 2 км от МКАД по Осташковскому шоссе, в уютном СНТ "Подспорье". Этот дом "под отделку" – идеальная возможность создать пространство своей мечты!

Дом общей площадью 213 кв. м построен по индивидуальному проекту в 2024 году. Основной материал — двойной фрезерованный кирпич, что обеспечивает долговечность, отличную теплоизоляцию и презентабельный внешний вид. Продуманная планировка идеально подойдет для тех, кто ценит личное пространство и комфорт.

Коммуникации:

- Газ: магистральный газ проведен по границе участка.
- Электричество: 15 кВт уже заведены в дом
- Канализация: подготовлена закладная под септик.
- Водоснабжение: предусмотрен вывод трубы в лес для организации полива и технического водоснабжения.

Жизнь в окружении природы, где до метро "Медведково" всего 20 минут пешком, а крупные торговые центры, такие как "Твой Дом", "Леруа Мерлен" и "Ашан", находятся в шаговой доступности!

Прекрасное сочетание загородного спокойствия и городской мобильности. Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом и тишиной, не жертвуя при этом комфортом и доступностью необходимой инфраструктуры. Легко добраться до всего, что вам нужно, будь то утренняя пробежка по лесу или вечерний шопинг – все рядом!





Водопровод
скважина



Канализация
Септик



Электричество



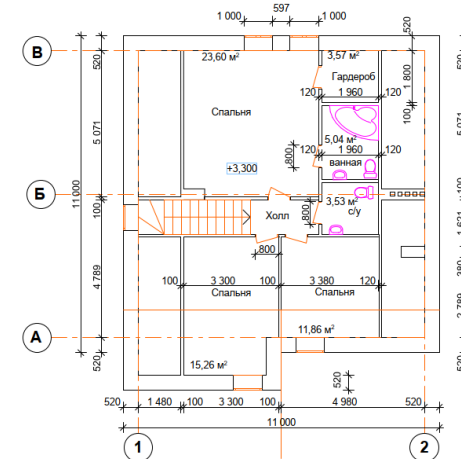
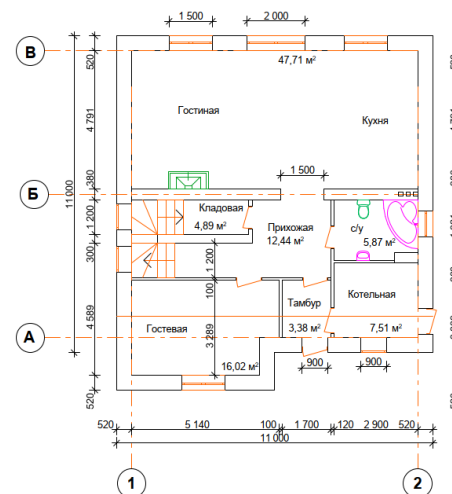
Газ



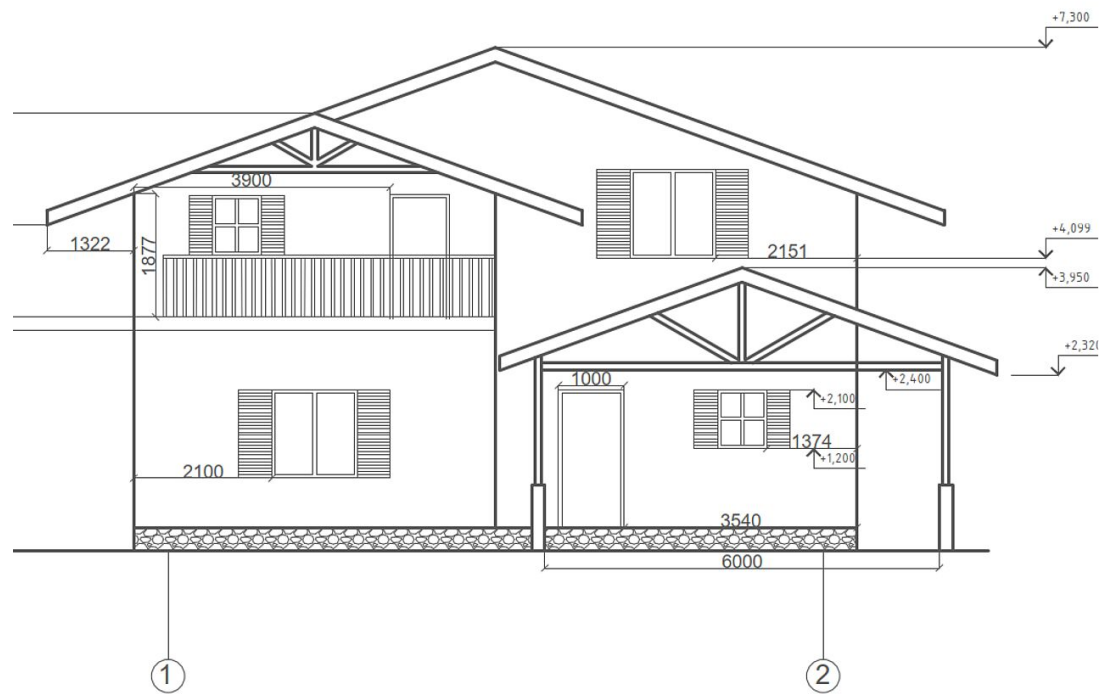
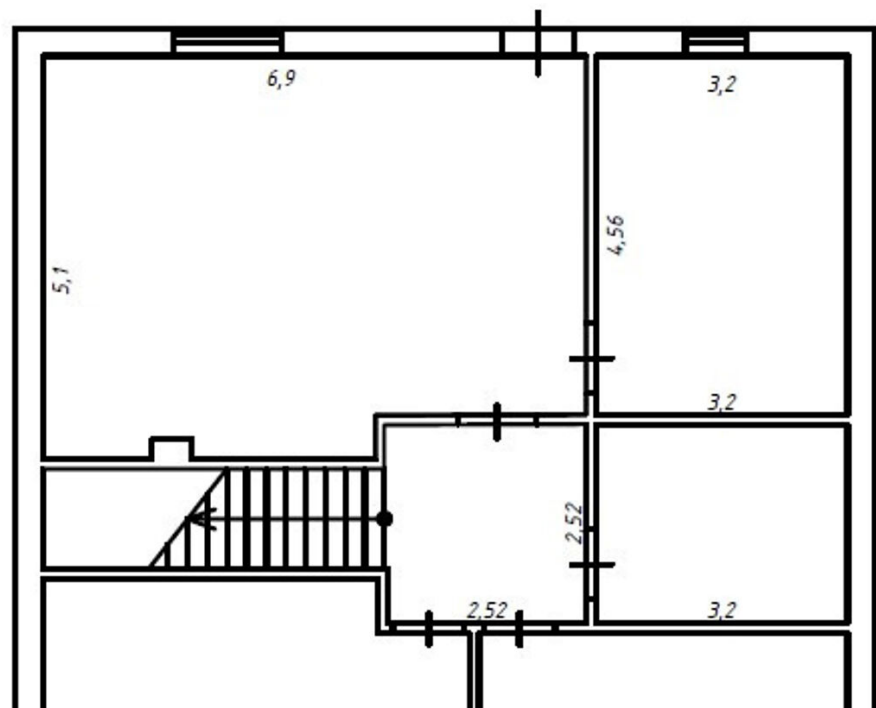
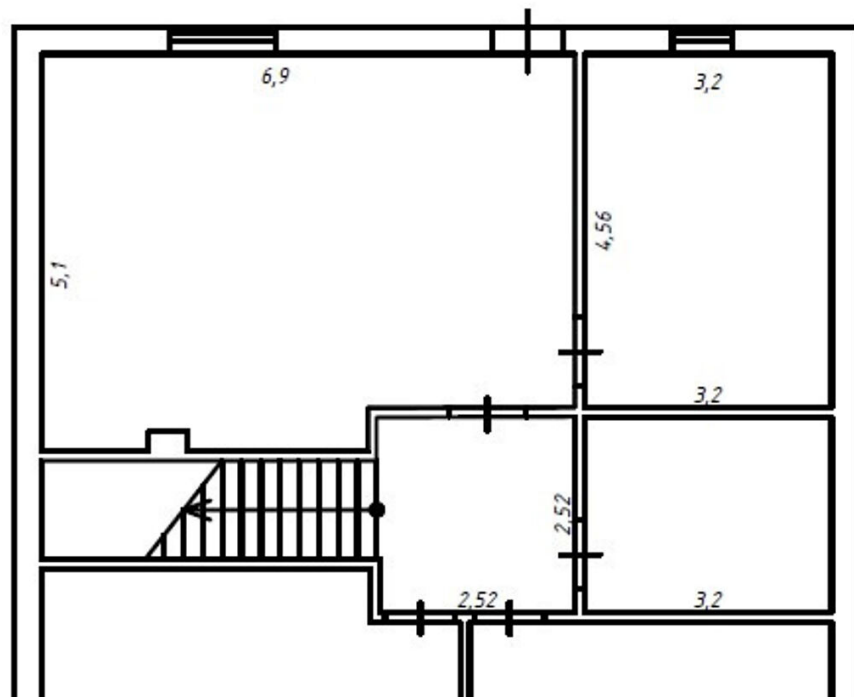
Планировки

Первый этаж - гардеробная, котельная, санузел, гостевая комната, кухня-столовая -гостиная, кладовая;

Второй этаж - спальня с гардеробной и ванной комнатой, две спальни, санузел.









СНТ Подспорье

СНТ Подспорье расположен на Осташковском шоссе всего в 2 км от МКАД. Охраняемый поселок с пропускной системой с трех сторон окружен первозданным лесом. В Поселке 110 домов. У поселка непосредственная близость ко всей необходимой инфраструктуре, благодаря удобной транспортной развязке и близости к Москве. Рядом расположены ТЦ Твой дом, Леруа Мерлен, Ашан.





Долгопрудный

Хлебниковский
лесопарк

СЕВЕРНЫЙ

Вешки

Бородино

Волковское ш.

МКАД



Челобитьево

Нагорное

ЛИАНОЗОВО

ул. Лескова

БИБИРЕВО

ДМИТРОВСКИЙ

СЕВЕРНОЕ
МЕДВЕДКОВО

р. Ичка

р. Яуза

ЮЖНОЕ
МЕДВЕДКОВО

БАБУШКИНСКИЙ

ОТРАДНОЕ



letoestate.ru

Руденко Мария

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-35