



Лот 73357000

Дом
в КП Ермолинские
пруды



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
28 км от МКАД



330 м²



12 соток



под ключ



51 900 000



Вашему вниманию предлагается дом, расположенный в красивом живописном месте в поселке "Ермолинские пруды". Дом площадью 330 кв.метров расположен на ровном и ухоженном участке 12 соток на крайнем участке у леса с выходом к озеру и пляжу. Расстояние от МКАД 28км по Дмитровскому шоссе.

Дом построен в 2010 году по индивидуальному проекту. Основной материал постройки дома - кирпич, перекрытия - плиты, фундамент - монолит.

Этот уютный загородный дом станет отличным местом как для круглогодичного проживания, так и для отдыха "выходного дня". В доме хорошо спланированы помещения: предусмотрена зона для активного отдыха с бильярдом и настольным теннисом, просторная столовая-гостиная с камином и большое количество спален для каждого члена семьи.

На участке, помимо основного дома, также есть : большая крытая веранда с мангальной зоной, навес для автомобиля и атмосферный декоративный прудик.

Участок ухоженный с идеально стриженным газоном, на котором высажены плодовые и декоративные деревья, цветы и кустарники.





Водопровод
скважина



Канализация
Септик



Электричество



Газ



Планировки

Цольный этаж: бильярдная, санузел, кладовка, котельная

Первый этаж: прихожая, кухня, гостиная, столовая, санузел, спальня

Второй этаж: холл, три спальни, санузел

Третий этаж: спальня









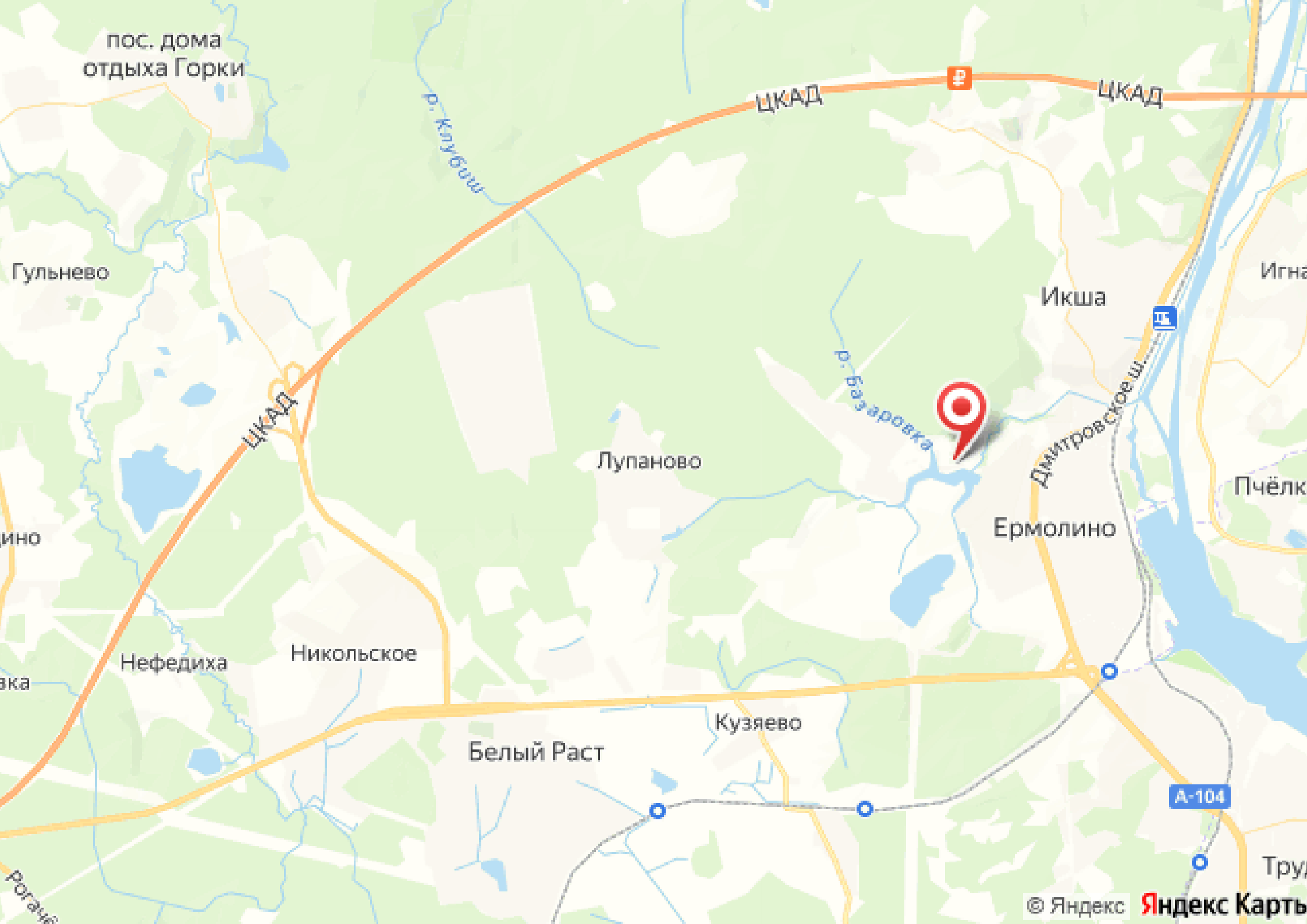
Ермолинские пруды

Коттеджный поселок «Ермолинские пруды» расположен в 28 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Очень удобная транспортная доступность: удобный выезд на ЦКАД, близость железнодорожной станции (Савеловское направление)

Поселок расположен на берегу красивого озера с благоустроенными пляжами. Также недалеко расположено Икшинское водохранилище и канал им.Москвы.

Близость к воде, горнолыжным курортам делает это место привлекательным для любителей активного отдыха, а лесное окружение и озеро - для почитателей спокойного, размеренного.





пос. дома
отдыха Горки

ЦКАД

ЦКАД

Гульнево

Икша

Игна

ЦКАД

Лупаново

р. Безаровка

Дмитровское ш.

Пчёлк

Ермолино

ино

Нефедиха

Никольское

ака

Белый Раст

Кузяево

А-104

Тру

роган

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Куранова Наталья

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-29-13