



Лот 69454659

Земельный участок
в КП Летчик-
Испытатель



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
45 км от МКАД



75 соток



49 000 000



Вашему вниманию представляется уникальный участок в поселке на берегу Икшинского водохранилища. Площадь участка 75 соток, расположен в уютном КП "Летчик-испытатель" в 45км по Дмитровскому шоссе от Москвы.

Участок ровной формы, без перепадов. Огорожен забором, имеет свой въезд с основной дороги, что дает комфортный доступ круглый год. Также с противоположной стороны от въезда есть собственный выход в поселок, до воды и пляжа дорога занимает 10 минут прогулочным шагом. На участке расположен небольшой домик, готовый к круглогодичному проживанию и хозблок с гаражом. Подведены и подключены все коммуникации.

На участке сохранены вековые деревья, что создает атмосферу приватности и тишины.





Водопровод
скважина



Канализация
Септик

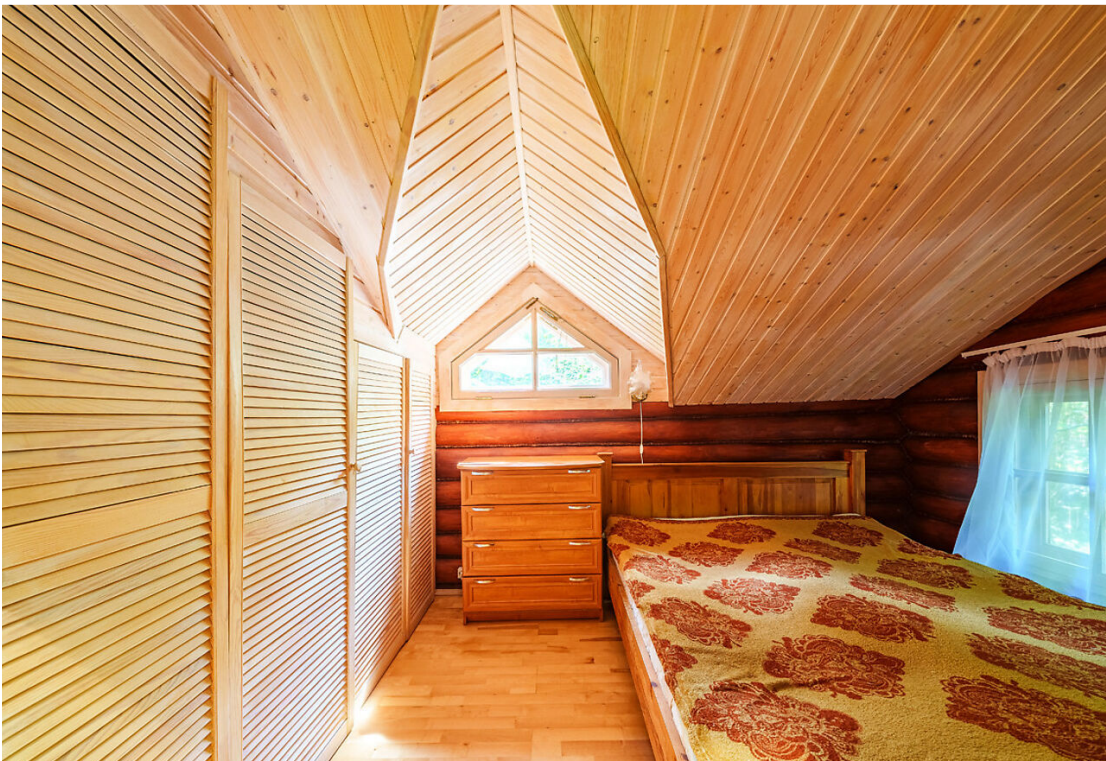


Электричество



Газ







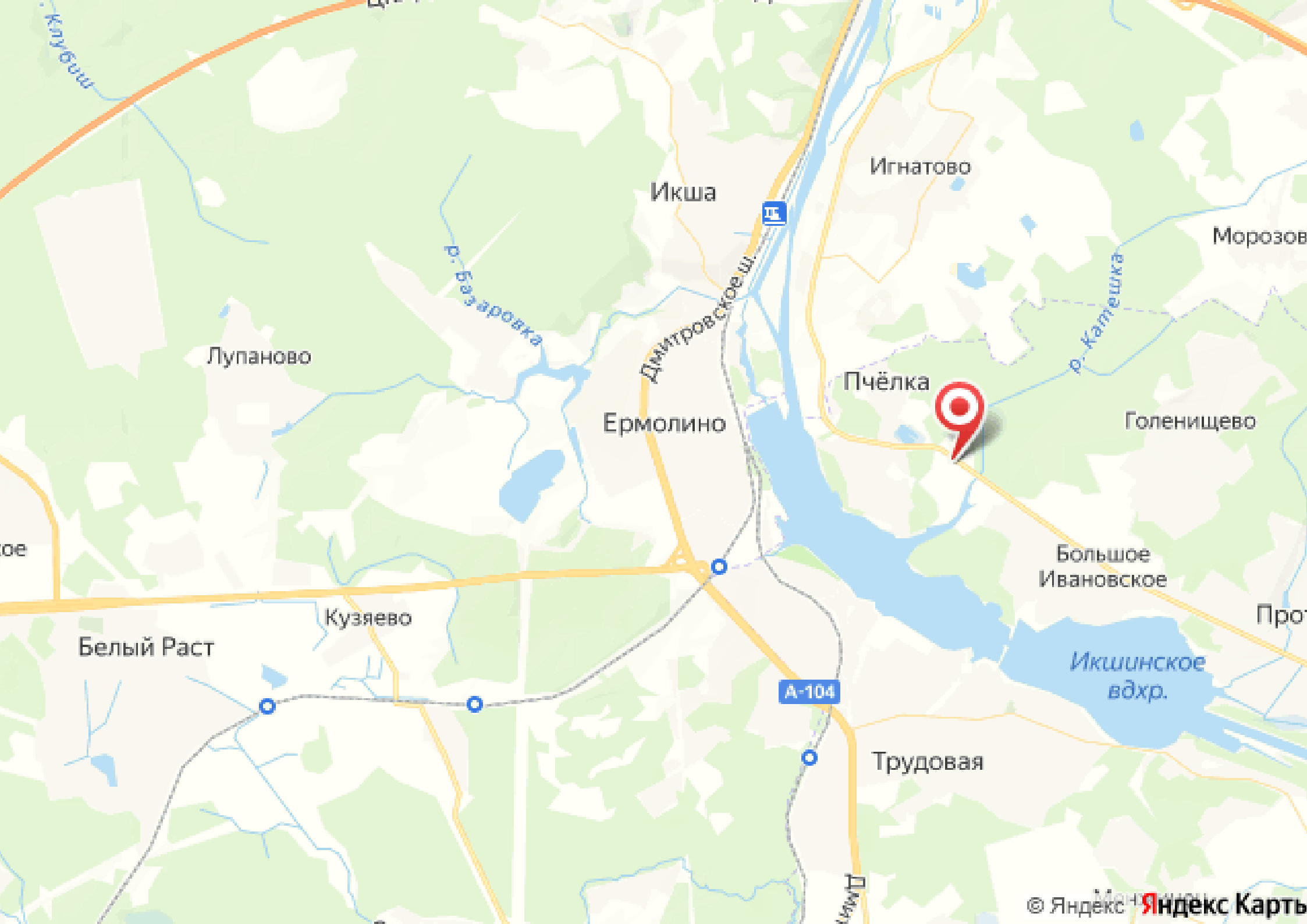


Летчик-Испытатель

КП "Летчик-испытатель" - поселок расположен в красивом живописном месте на берегу Икшинского водохранилища, буквально в 45км от Москвы по Дмитровскому шоссе. К поселку ведет хорошая асфальтированная дорога, что делает подъезд к дому комфортным круглый год.

В 10 минутах езды есть вся необходимая инфраструктура как для сезонного, так и для постоянного проживания: школы, детские сады, поликлиника, развлекательные комплексы: "Лисья нора" - спа, ресторан, стрельбище; "Маяк" - картинг арена. Близость к основным горнолыжным курортам оценят любители зимних видов спорта - Сорочаны, Целеево, Тягочево - находятся буквально в 30 минутах от поселка.







letoestate.ru

Кузнецова Елена

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-24-95