



Лот 68941318

Дом

в КП Монтевиль



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе
23 км от МКАД



1000 м²



23.9 соток



ПОД КЛЮЧ



200 000 000



Вашему вниманию представлен готовый дом в коттеджном поселке Монтевиль, расположенный в 23 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Дом построен из кирпича. Крыша выполнена из черепицы. Фундамент и перекрытия в доме - монолитные. Фасад отделан декоративным кирпичом. В дом заведены и разведены все централизованные коммуникации: газ, электричество, водоснабжение, канализация. Кухня оборудована всей необходимой встроенной техникой ведущих мировых производителей. К кухне примыкает большая терраса. Внутренняя и внешняя отделка выполнена с использованием премиальных материалов. Дом оборудован теплыми полами, которые заведены и разведены по всему первому этажу, а так же по санузлам второго и третьего этажа. Лестница выполнена из натурального дерева с элементами ручной ковки. В каждой жилой комнате установлена система кондиционирования. Дополнительно в доме оборудована зона отдыха с бильярдным столом. Приятным дополнением к дому служит SPA-комплекс с сауной, хаммамом, купелью и комнатой отдыха. К ней примыкает зона BBQ с коптильней и казаном.

Участок полностью огорожен и освещен. Дополнительно построен гараж на два автомобиля. Сделан дренаж. Выполнено высококачественное озеленение: участок застелен дорогостоящим рулонным газоном, дорожки вымощены декоративной плиткой. Высажены туи и сосны. Выбрав данный вариант, вы получаете возможность ощутить прелести загородной жизни в непосредственной близости ко всей необходимой инфраструктуре!





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Первый этаж: холл, спальня, санузел, гостиная, кухня-столовая, зимний сад, бильярдная, санузел, котельная с выходом на улицу;

Второй этаж: мастер спальня, спальня с гардеробной и санузлом и душевой и выходом на террасу, комната с санузлом, санузел;

Третий этаж: две спальни, две зоны свободного назначения.









Монтевиль

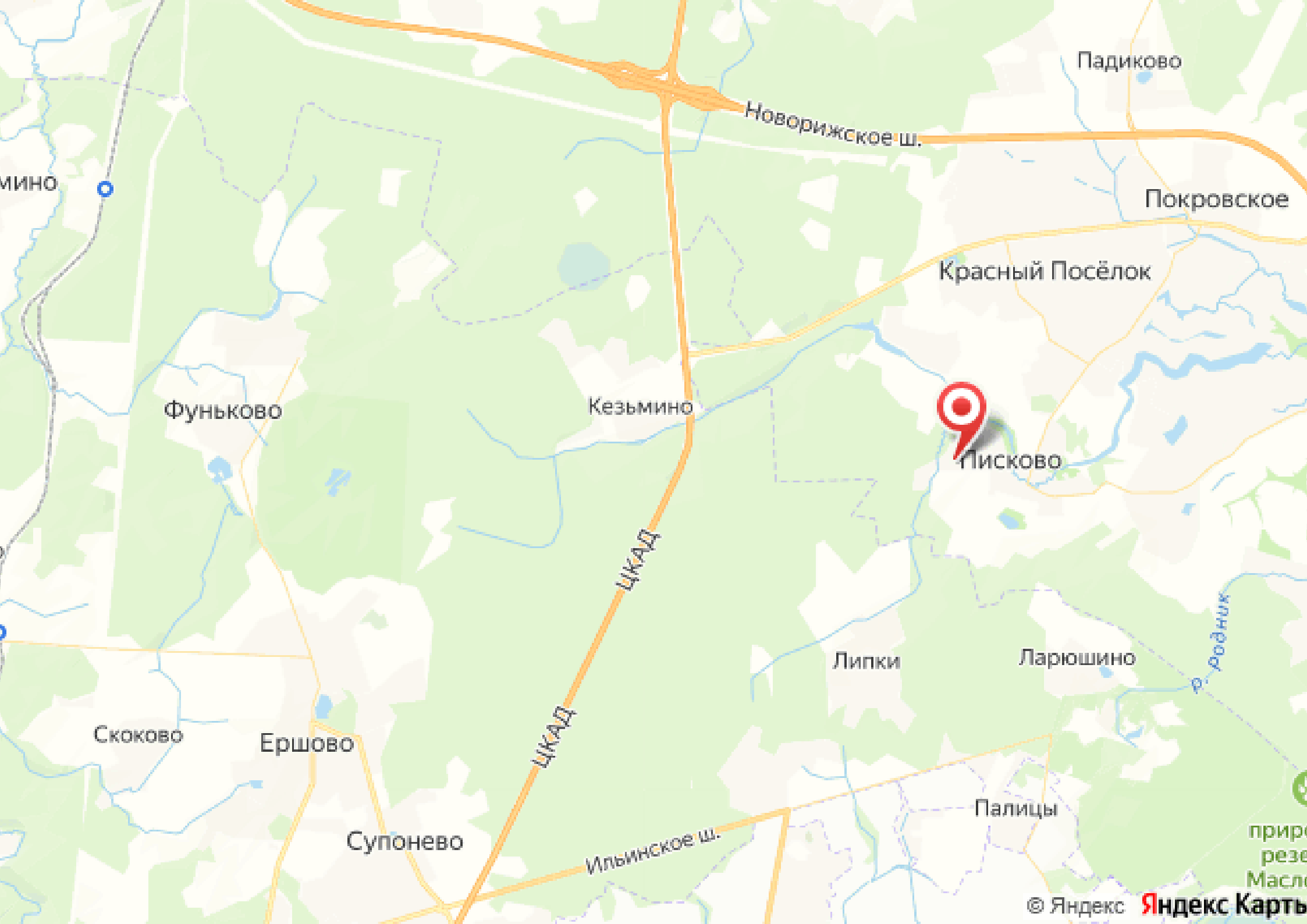
Коттеджный посёлок Монтевиль — похож на современный европейский пригород, расположенный в Истринском районе в 24 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Архитектуру домов элитного поселка отличает отсутствие вычурности и простота форм. В отделке коттеджей преобладают натуральные материалы, в также пастельные цвета бело-коричневой гаммы. Дома вписаны в окружающий ландшафт и отделены друг от друга мощеными тропинками, аллеями, прудами.

Этот уютный и очень зелёный элитный посёлок Новой Риги построен в 2013 году. С этого времени здесь сложились свои добрые традиции. Например, сами жители посадили в посёлке фруктовый сад, создали бельчатник, запустили в реку чёрных и белых лебедей, уток и рыб.

Окружение КП Монтевиль идеально для прогулок на природе! От шоссе к коттеджному посёлку ведёт частная дорога через живописный лес. На территории развлекательные площадки с качелями и горками. Заниматься спортом можно в воркаут зоне, играть в футбол или волейбол на поле со специальным покрытием.





Падиково

Новорижское ш.

Покровское

Красный Посёлок

Фуньково

Кезьмино



Лисово

ЦКАД

Липки

Ларюшино

Родник

Скоково

Ершово

Супонево

Палицы

Ильинское ш.

прир. резерв. Масл.



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79