



Лот 68709092

Дом

**в КП Спас-Каменка**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44





Дмитровское шоссе  
30 км от МКАД



200 м<sup>2</sup>



7 соток



без отделки



**25 000 000**





Вашему вниманию предлагается уютный дом в живописном месте, располжённй в благоустроенном КП "Спас-Каменка". Дом общей площадью 200 м2, на участке в 7 соток расположен в непосредственной близости от чистого озера в ЗОга, в 30 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.

Уникальность дома заключается в его шаговой доступности до озера с пляжной зоной, с беседками и пешеходными дорожками, лодочной станцией, круглогодичным дайвинг центром, рыбалкой, горнолыжным склоном, катком, спортивной площадкой, рестораном с летней террасой, супермаркетом. В шаговой доступности Храм. В ближайшем доступе горнолыжный клуб "Волен", "Сорочаны", "Яхрома", клуб "Лисья гора", картодром "Маяк".

Доступность подъезда к КП как на личном, так и общественном транспорте. Проезд возможен по Ленинградскому, Дмитровскому и Рогачевскому шоссе, а также трассе М11.

Конструктив дома выполнен из монолитного фундамента, стены по каркасной технологии, крыша из металлочерепицы. В дом заведено электричество. Газ, вода - по границе, канализация - септик.







Водопровод  
центральный



Канализация  
Септик



Электричество



Газ





# Планировки

Первый этаж: кухня, гостиная-столовая, спальня, санузел, котельная

Второй этаж: мастер-спальня, санузел, спальня, санузел, спальня, спальня















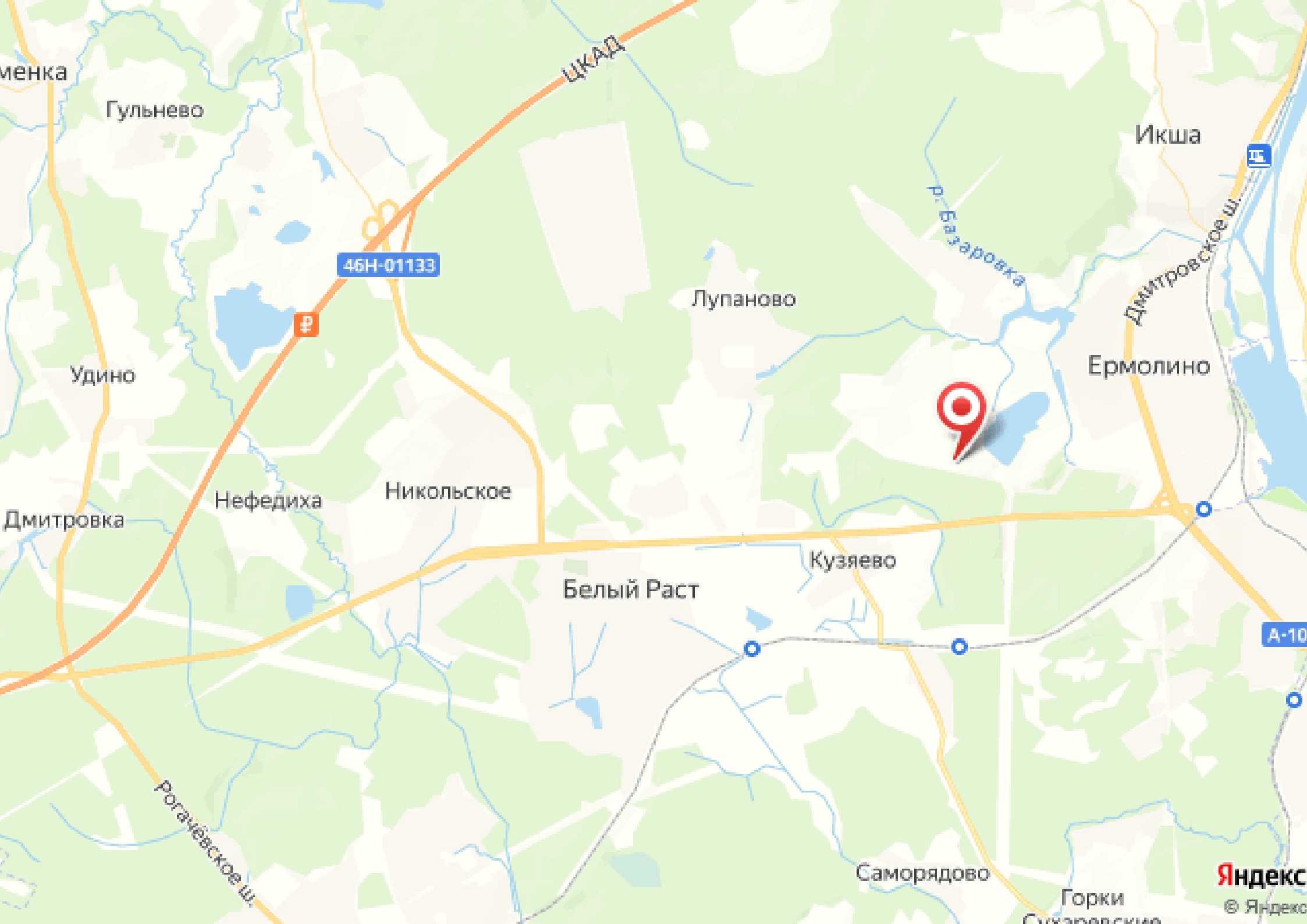


# Спас-Каменка

Поселок Спас-Каменка расположен в 30 км от МКАД по Дмитровскому шоссе на берегу Ермолинских прудов. Поселок окружен живописным лесом, к нему ведет асфальтовая дорога. Рядом расположена старинная Каменная Преображенская церковь. Вокруг сложилась коттеджная застройка, рядом вся необходимая инфраструктура. Красивое природное окружение, тишина, удобная транспортная доступность – основные достоинства данного местоположения.











letoestate.ru

Мугинова Айгуль

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-28-93