



Лот 68495279

Дом

в КП Лазурный берег



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
20 км от МКАД



3579 м²



100 соток



без отделки



800 000 000

Уникальное предложение на севере Подмосковья. Вашему вниманию предлагается респектабельная резиденция площадью 3679м2 на участке 1Га, расположенная на первой береговой линии Пестовского водохранилища. Дом находится в охраняемом закрытом поселке "Лазурный берег" буквально в 20км от МКАД по Дмитровскому шоссе.

Архитектура дома исполнена в классическом стиле. Наружный облик здания украшают колонны, фасадный декор стен выполнен из плит СФБ (стеклофибробетон). Внутри частично сделана предчистовая отделка.





Водопровод
скважина



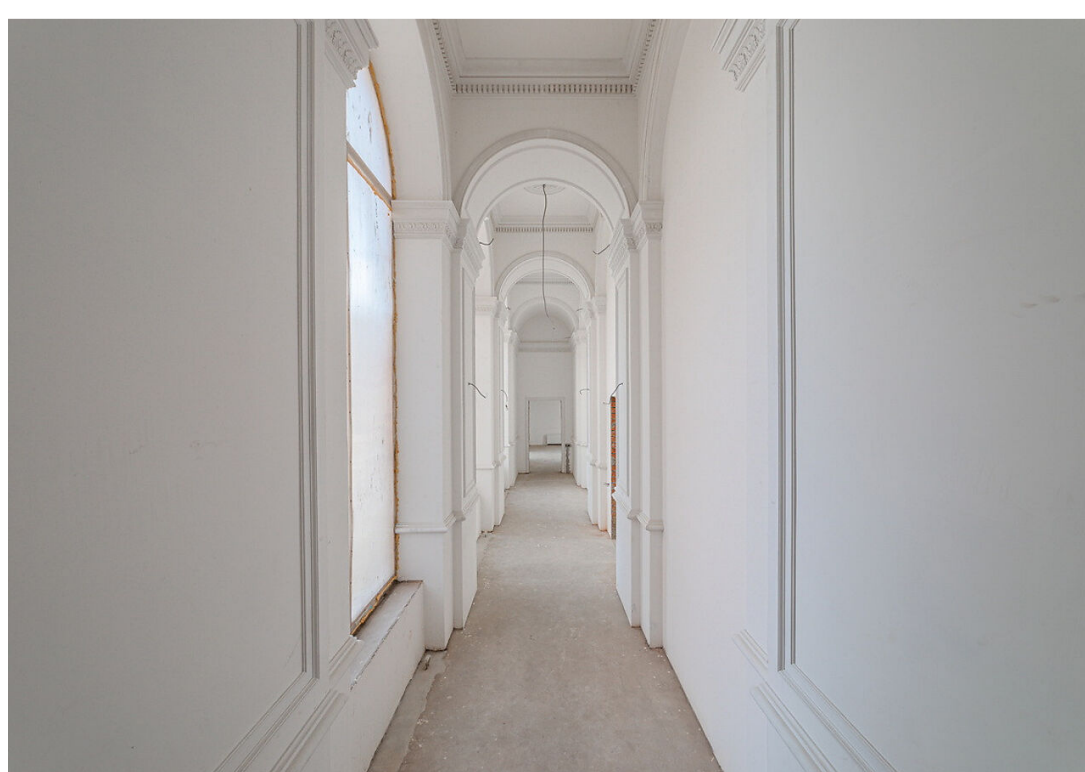
Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Цокольный этаж: бильярдная, санузел, спортзал, холл, кинозал, санузел, массажный кабинет, комната персонала, хоз.помещение, раздевалка, техническое помещение под бассейном, постирочная, кухня, хоз.помещение, винный погреб, дегустационная, гараж для мото-техники, гараж.

Первый этаж: гардеробная 1, холл, гардеробная 2, санузел, каминная, столовая, гостиная, приемная, кухня, зимний сад, спальня, санузел, гардеробная, спальня, спа зона: бассейн, хамам, сауна, комната отдыха, джакузи, санузел.

Второй этаж: холл, тех.помещение, гардеробная, спальня, чулан, санузел, кабинет, спальня, санузел, ванная комната, гардеробная, будуарная, спальня, кабинет, спальня, санузел, гардеробная.

Третий этаж - бельведер, холл, санузел, хоз.помещение, рекреация, смотровая, склад.





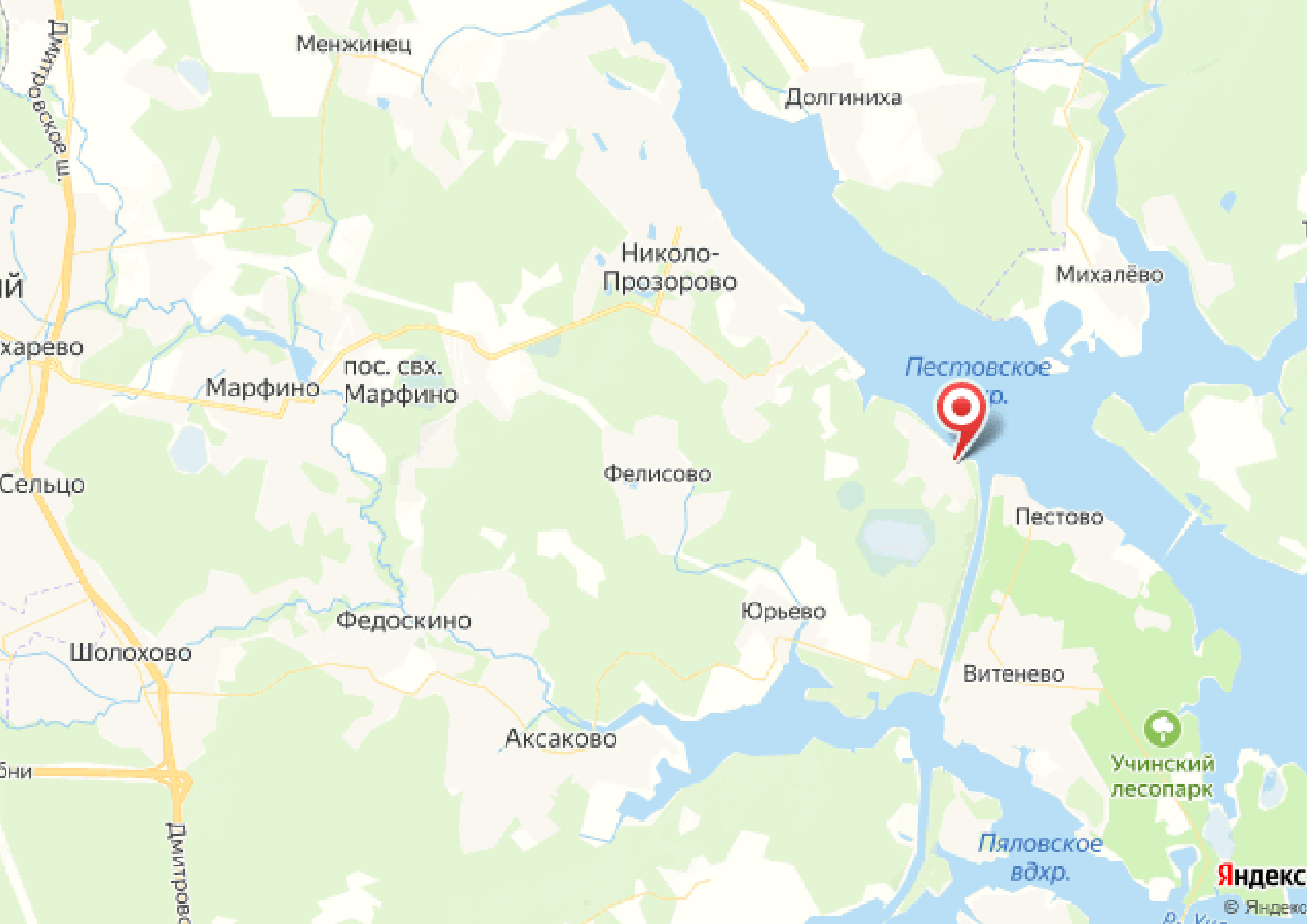




Лазурный берег

На пологом берегу Пестовского водохранилища, славящегося кристально чистой водой и прекрасными пейзажами, расположен элитный загородный поселок Лазурный берег. Вплотную подступающий густой смешанный лес образует его естественную рекреационную зону. Два больших благоустроенных пляжа предоставляют возможности для занятий водными видами спорта, а для владельцев яхт и катеров предусмотрен причальный комплекс. Элегантные особняки органично вписаны в окружающий ландшафт. А безупречная экология и тишина, нарушаемая лишь пением птиц и плеском волн, дополняют неповторимую атмосферу гармонии с природой. В инфраструктуру включено все необходимое для создания поистине комфортной загородной среды. Поселок Лазурный берег расположен в окружении хвойных и лиственных лесов всего в 20 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Доехать из столицы до загородной резиденции по одной из лучших подмосковных трасс с высококачественным дорожным покрытием можно всего за 30 минут. От шоссе к поселку ведет живописная дорога, пролегающая вдоль канала имени Москвы.





Менжинец

Долгиниха

Михалёво

Николо-Прозорово

Марфино

пос. свх. Марфино

Фелисово

Юрьёво

Пестово

Витенево

Аксаково

Федоскино

Шолохово

Сельцо

харево

бни

Пестовское о.

Учинский лесопарк

Пяловское вдхр.

Яндекс

© Яндекс



letoestate.ru

Кузнецова Елена

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-24-95