



Лот 66634663

Дом

в КП Чистые Пруды



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44





Ярославское шоссе  
19 км от МКАД



397 м<sup>2</sup>



30 соток



под ключ



**95 000 000**





Вашему вниманию предлагается уютный дом общей площадью 397,6м2, на участке 30 соток в 19км от МКАД по Ярославскому шоссе.

Дом расположен в премиальном поселке "Чистые пруды" : охраняемая территория, видеонаблюдение, единая концепция архитектуры.

Дизайн дома выполнен в строгом классическом стиле, дополненный соответствующей респектабельной итальянской мебелью Montalcino. В доме предусмотрены четыре спальные комнаты, кабинет, кухня, каминный зал, бильярд, сауна, комната отдыха, постирочная, гардеробная. Участок ухоженный, выполнен ландшафтный дизайн, высажены декоративные деревья и кустарники. На лесной части участка построен детский игровой домик и есть своя калитка с выходом в лес.







Водопровод  
центральный



Канализация  
центральная



Электричество



Газ



# Планировки

Цокольный этаж - постирочная, котельная, гардеробная комната, кладовая, комната отдыха с бильярдом, санузел, сауна

Первый этаж - прихожая, холл, каминный зал, кухня с выходом на террасу, спальня, санузел

Второй этаж - спальня, кабинет, спальня, санузел, спальня

















# Чистые Пруды

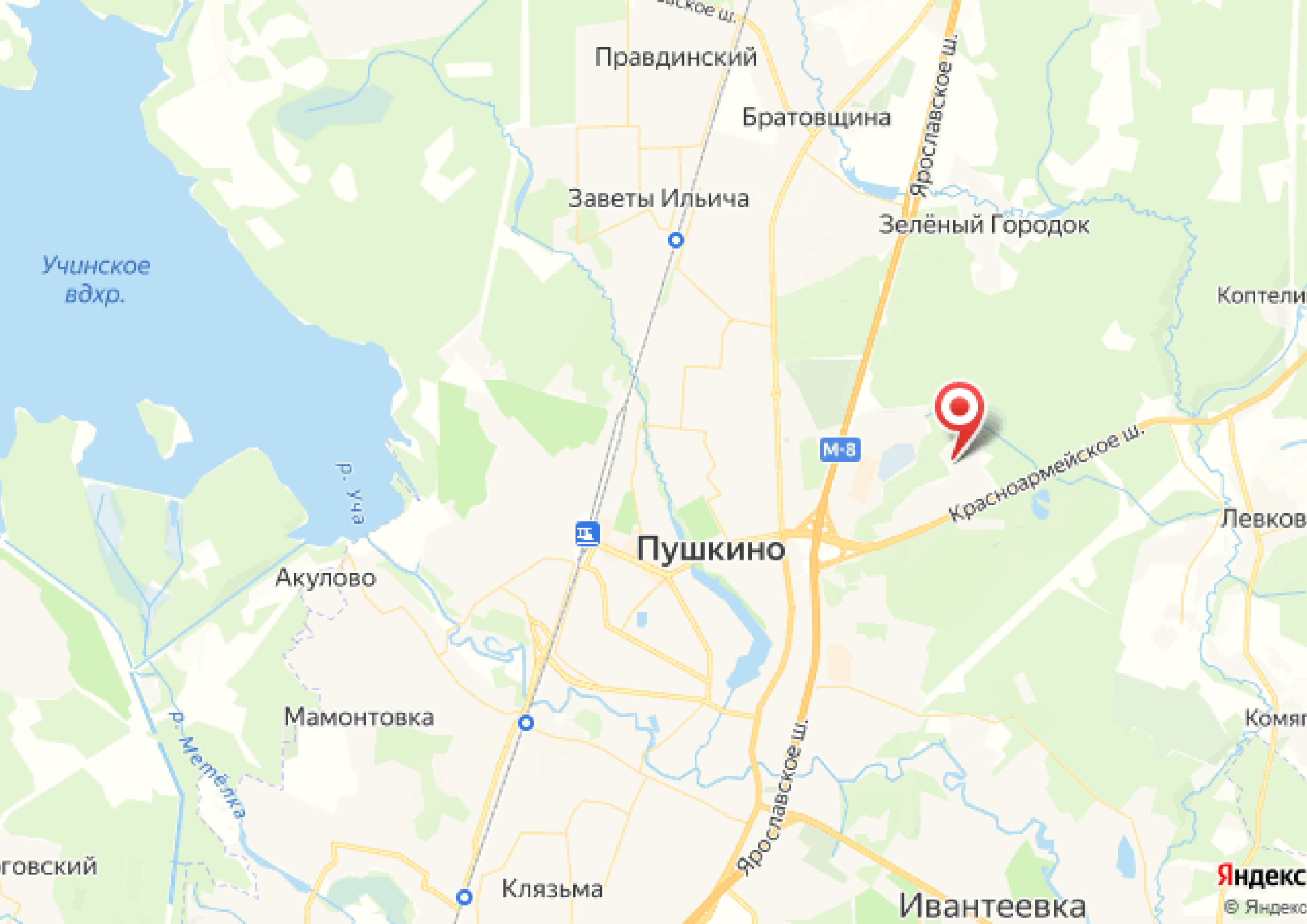
Поселок "Чистые пруды" - расположен в 19км по Ярославскому шоссе, в непосредственной близости к городу Пушкино. Идеальный вариант для тех, кто планирует проживать за городом, но пользоваться городской инфраструктурой.

Территория поселка охраняется, при въезде КПП. На территории есть детская и спортивная площадка.

В пешей доступности находятся несколько крупных гипермаркетов : "Пушкино парк", "Акварель", "Леруа Мерлен", "Глобус".











letoestate.ru

Руденко Мария

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-35