



Лот 67883987

Дом

в КП Вешки



[letoestate.ru](http://letoestate.ru)

+7 495 120-08-44





Алтуфьевское шоссе  
2 км от МКАД



398 м<sup>2</sup>



9 соток



без отделки



**75 000 000**





Новый загородный дом в поселке Вешки на берегу ручья.

Предлагаем вашему вниманию современный трехэтажный дом площадью 398.2 кв.м., расположенный в экологически чистом районе в 2 км от МКАД по Алтуфьевскому шоссе. Дом продается в состоянии «под чистовую отделку», что позволит вам воплотить в жизнь собственные дизайнерские решения и создать идеальное жилое пространство.

Дом находится на большом участке 9 соток, на берегу живописного ручья, где оборудована прогулочная набережная. Участок огорожен и находится в закрытом коттеджном поселке, состоящем из 4 домов в едином архитектурном стиле. Все необходимые коммуникации – собственная скважина, септик, газ и 15 кВт электричества – уже заведены в дом. Внутренняя планировка дома продуманна до мелочей.







Водопровод  
скважина



Канализация  
Септик



Электричество



Газ



# Планировки

Планировка:

Первый этаж: прихожая, гардеробная, кухня - гостиная - столовая с выходом на террасу, санузел, гостевая спальня, кабинет (спальня)

Второй этаж: мастер блок (спальня с видом на ручей, ванная комната, гардеробная, кабинет), две спальни, санузел

Цокольный этаж: планировка свободного назначения (где можно организовать кинозал, сауну, постирочную и другие необходимые помещения)















# Вешки

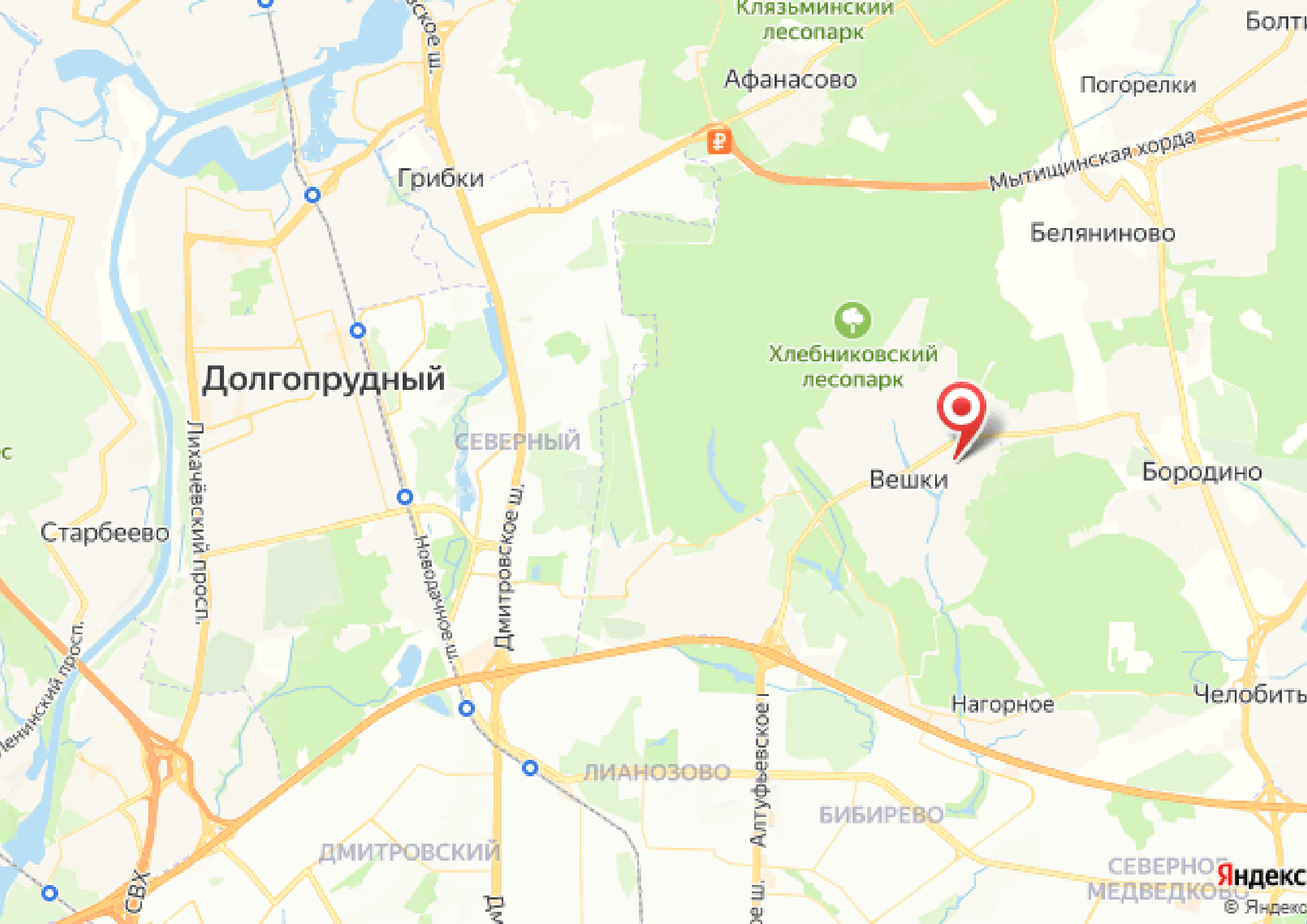
Посёлок Вешки — это современное и комфортабельное поселение, состоящее из нескольких коттеджных поселков закрытого типа, расположенных всего в 3 км от МКАД по Алтуфьевскому шоссе. Благодаря такому удобному расположению, жители Вешек могут добраться до столицы всего за 5 минут, что делает его одним из наиболее привлекательных мест для проживания в ближнем Подмосковье.

Посёлок отличается великолепной экологией, несмотря на близость к мегаполису, что обеспечивает комфортное и благоприятное проживание. В Вешках созданы все условия для круглогодичного проживания: здесь проведены центральные коммуникации, имеется разнообразная инфраструктура, включая детский сад, международную гимназию, а также детские и спортивные площадки.

Рядом с поселком расположены крупные торгово-развлекательные центры, такие как «Весна», Ашан, Леруа Мерлен, Декатлон и Галерея Новые Вешки, что позволяет жителям Вешек наслаждаться всеми преимуществами городской инфраструктуры, не покидая при этом пределы загородного комфорта.







Болти

Афанасово

Погорелки

Мытищинская хорда

Беляниново

Хлебниковский  
лесопарк

Вешки

Бородино

Долгопрудный

СЕВЕРНЫЙ

Старбеево

Лихачёвский просп.

Дмитровское ш.

Новодревское ш.

Нагорное

Челобитье

ЛИАНОЗОВО

БИБИРЕВО

ДМИТРОВСКИЙ

Алтуфьевское ш.

СЕВЕРНОЕ  
МЕДВЕДКОВО  
Яндекс  
© Яндекс





letoestate.ru

Подъячев Денис

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-02-83