



Лот 67677121

Дом

**в КП Лапландия**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе  
45 км от МКАД



350 м<sup>2</sup>



25 соток



ПОД КЛЮЧ



**55 000 000**



Вашему вниманию предлагается уютный дом из клееного бруса в закрытом камерном поселке Лапландия. Дом площадью 350 кв.метров на участке 25 соток расположен в 45км от Москвы по Дмитровскому шоссе. Дом полностью готов для круглогодичного проживания. Центром притяжения дома является просторная гостиная-столовая со вторым светом и панорамными окнами с красивыми видами на благоустроенный внутренний двор и лес.

Для отдыха предусмотрена спа-зона с сауной и бассейном с выходом на широкую террасу.

На участке выполнен ландшафтный дизайн с декоративным прудиком.

Помимо основного дома на участке предусмотрен навес для автомобилей и хозблок.





Водопровод  
центральный



Электричество



Канализация  
центральная



Газ

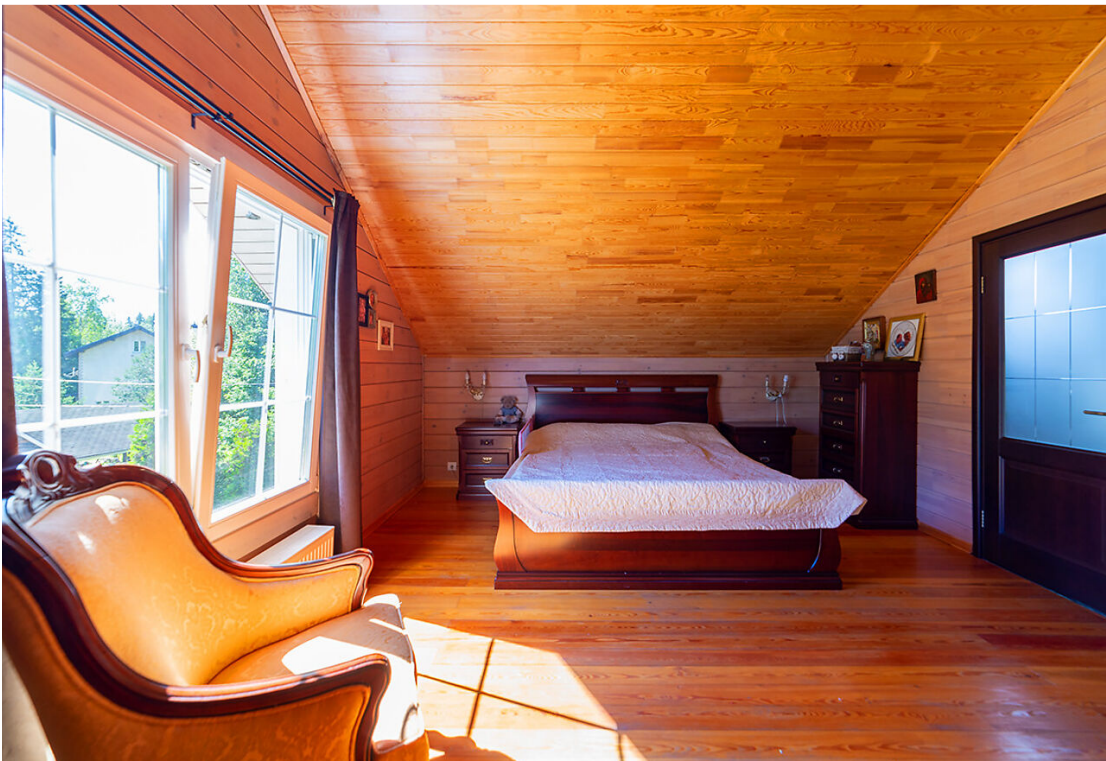


# Планировки

Первый этаж - прихожая, кухня-столовая-гостиная со вторым светом и выходом на террасу, спа-зона(сауна, бассейн, санузел, выход на террасу), спальня  
Второй этаж - мастер спальня с ванной комнатой и большой гардеробной, две спальни, игровая, санузел





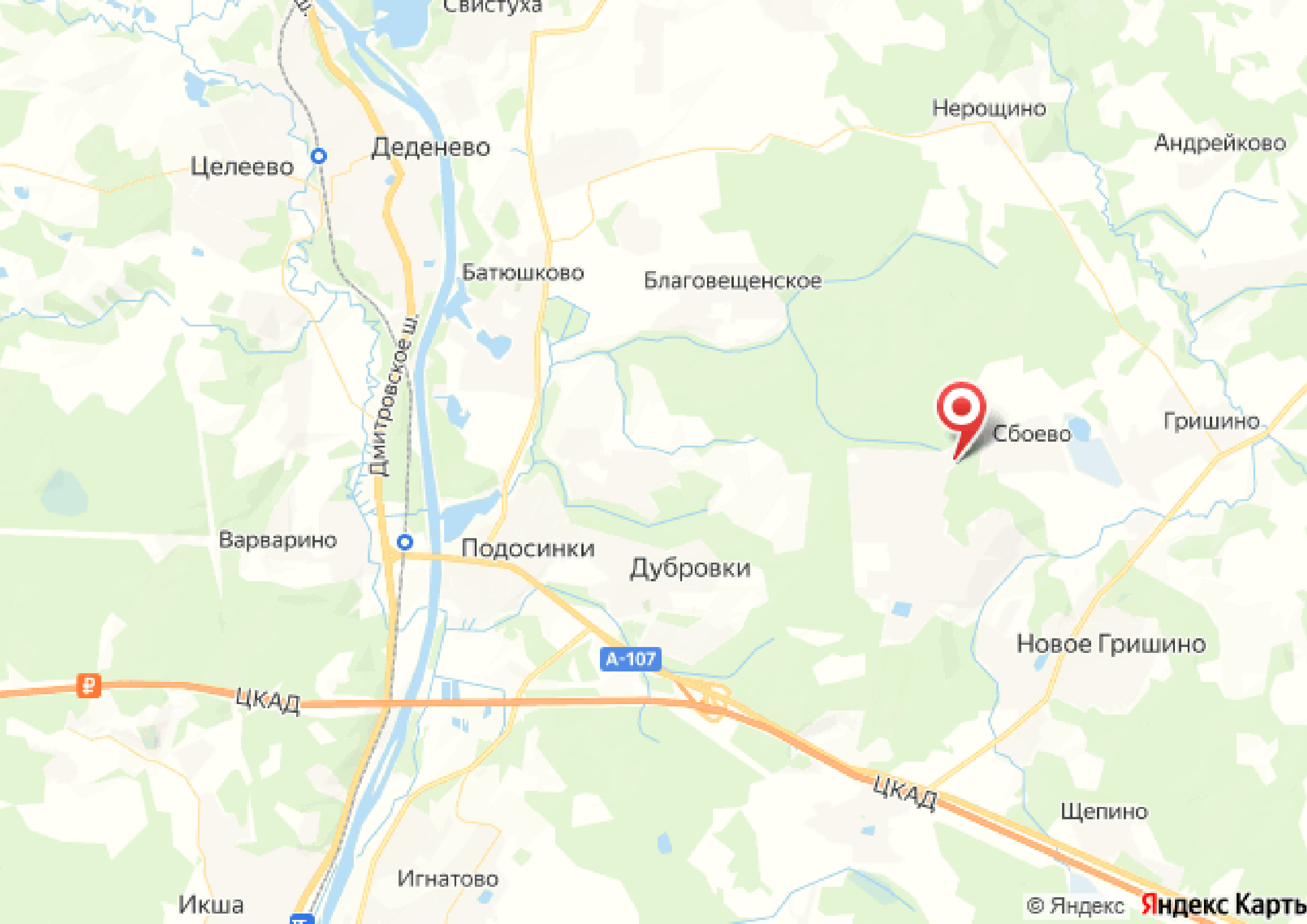




# Лапландия

Коттеджный поселок Лапландия - это уникальное место в ближайшем Подмосковье! Это камерный поселок на 16 домов, окруженный лесом, расположенный всего в 45 км от Москвы. Добраться до поселка Лапландия можно по Дмитровскому шоссе. Вся территория посёлка, на которой находятся элитные дома и коттеджи, оснащена асфальтовыми дорогами, смонтировано уличное освещение, а также все необходимые коммуникации. Для оказания всех видов коммунальных услуг привлечена специализированная сервисная организация, имеющая весомый опыт работ и все требуемые лицензии и сертификаты. Регулярно производится вывоз мусора, очистка дорог, уборка снега, обслуживание внутрипоселковых инженерных сетей. Купить готовый дом в поселке Лапландия - это уникальная возможность быть рядом с городом, иметь все центральные коммуникации, но при этом находиться в окружении прекрасной природы, дышать свежим воздухом. Поселок Лапландия - это еще и определенное окружение, уважаемые соседи. В ближайшем окружении поселка Лапландия есть вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, школы, детские сады.





Целеево

Деденево

Батюшково

Благовещенское

Нерощино

Андрейково

Дмитровское ш.



Сбоево

Гришино

Варварино

Подосинки

Дубровки

Новое Гришино

A-107

Р

ЦКАД

ЦКАД

Щепино

Икша

Игнатово



letoestate.ru

Кузнецова Елена

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-24-95