



Лот 64743486

Дом

в КП Некрасовский



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
23 км от МКАД



126 м²



6.33 соток



без отделки



10 990 000

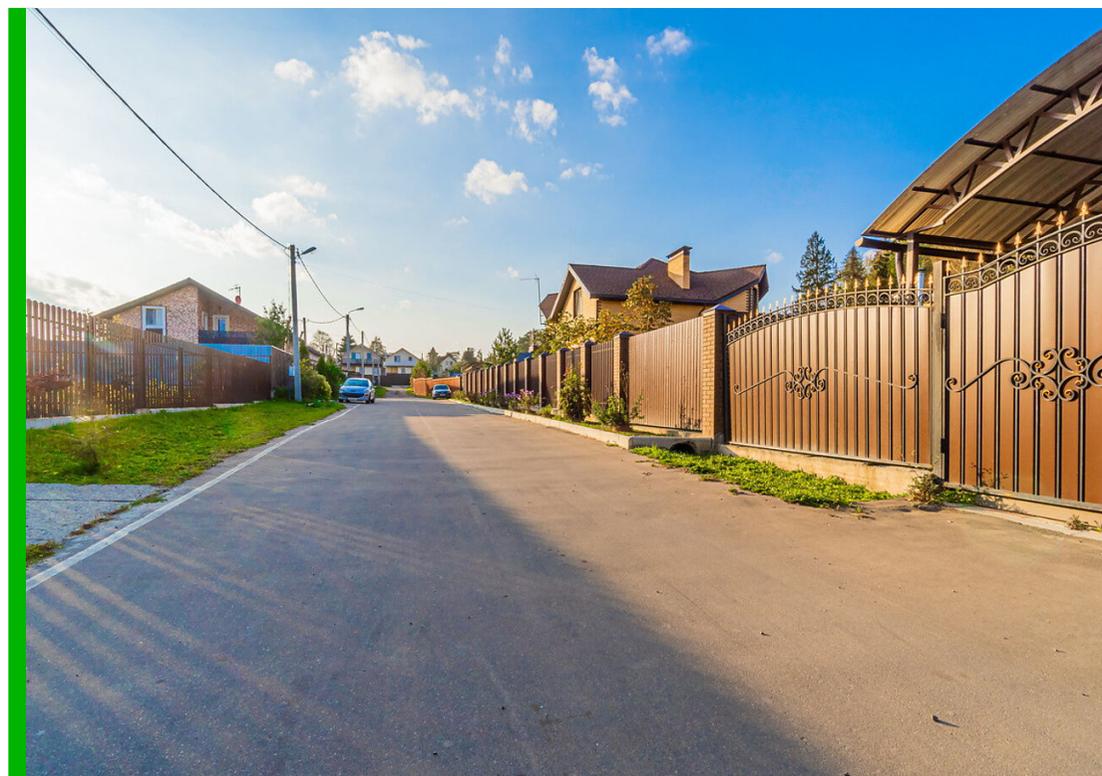


Вашему вниманию представляется двухэтажный дом под отделку площадью 126,1 кв.м. на участке 6,3 сотки в коттеджном поселке Некрасовское. Дом подходит для круглогодичного проживания, соседи проживают постоянно. Расположение: Дмитровское шоссе, 23 км от МКАД.

Дом построен в 2021 году из кирпича, межэтажное перекрытие монолитное, лестница монолитная. Фундамент - монолит. Стены в доме оштукатурены, частично выполнена стяжка пола.

Прекрасный ровный участок без перепадов позволяет организовать дополнительные постройки (гараж, баня, беседка), а также осуществить красивый ландшафтный дизайн.

Коммуникации: колодец, электричество 15 кВт. Возможно проведение газа (заведен в поселок)





Водопровод
скважина



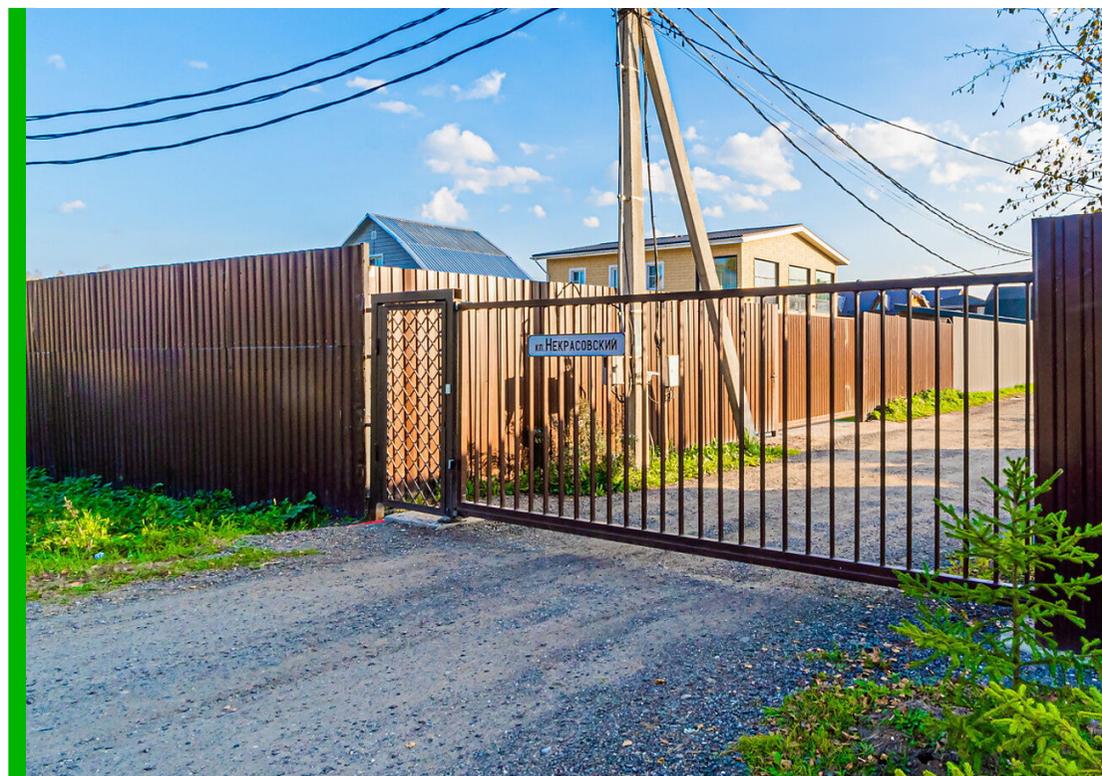
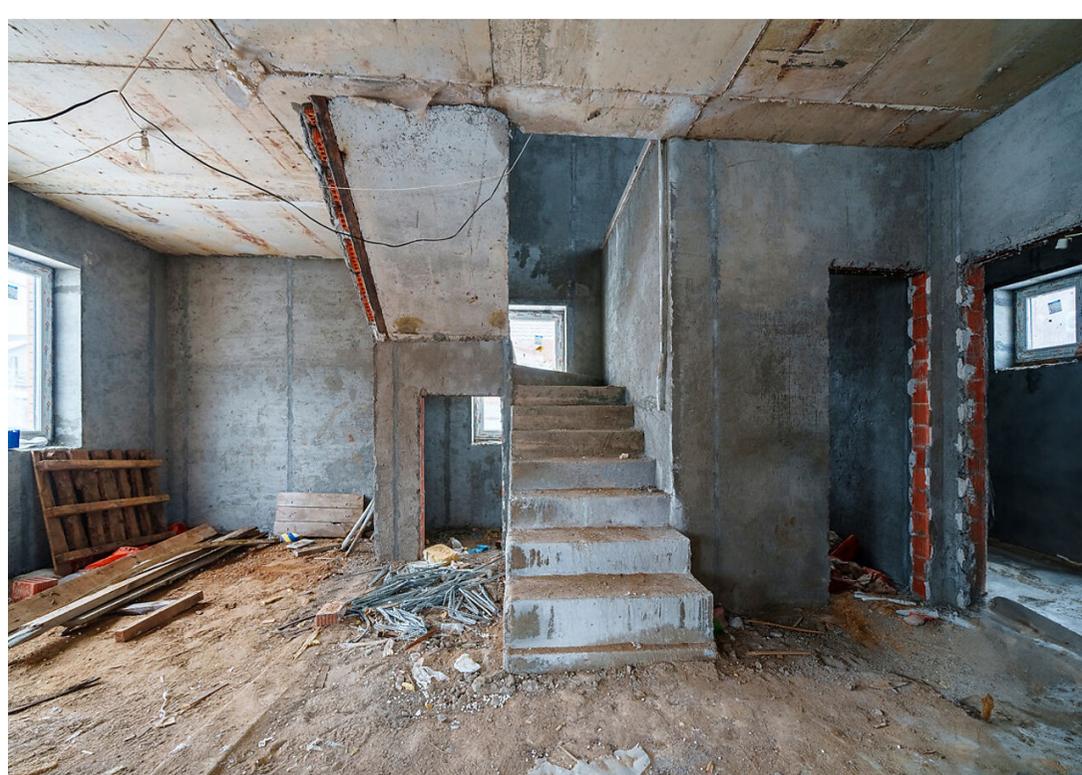
Электричество



Канализация
Септик



Газ



Планировки

Планировка:

Первый этаж: котельная, гостевой санузел, большая кухня-гостиная

Второй этаж: три спальни, санузел.





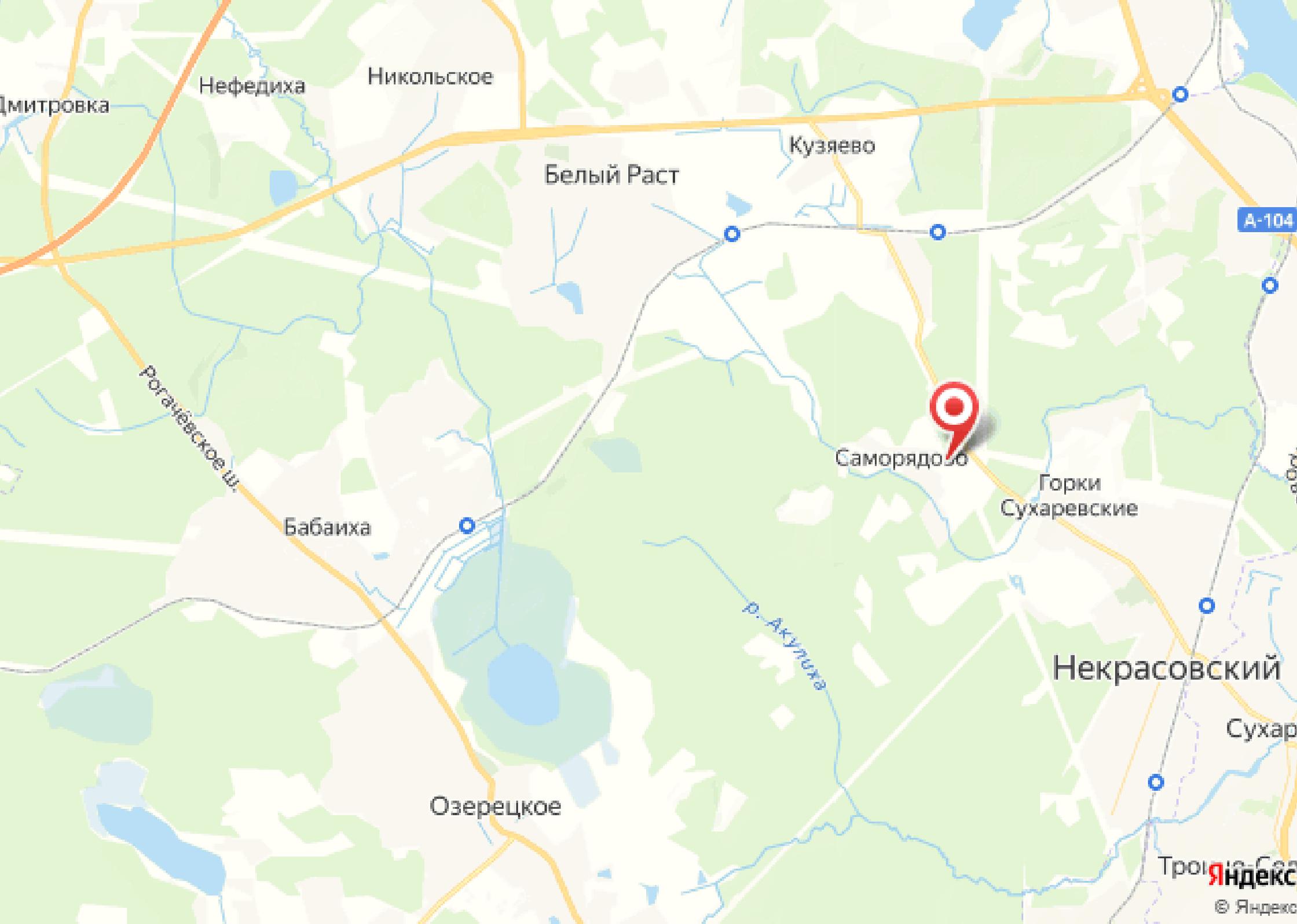
Некрасовский

Коттеджный поселок "Некрасовский" расположен в 23 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.

Невероятно удачное расположение поселка Некрасовский вблизи нескольких водохранилищ, горнолыжных курортов и загородных отелей. Удобная транспортная доступность - съезд на Дмитровское шоссе в 2 км, станция МЦД Катуар - благодаря ее наличию есть возможность добраться до Савеловского вокзала менее чем за 50 минут.

В поселке развита вся необходимая инфраструктура: три детских сада, школа, поликлиника, супермаркеты, конно-спортивный комплекс "Максима Парк" с фитнесом, бассейном и большой прогулочной территорией.





Дмитровка

Нефедиха

Никольское

Белый Раст

Кузьяево

А-104

Рогачёвское ш.

Бабаиха

Саморядово

Горки
Сухаревские

Некрасовский

Сухар

Озерецкое

Р. Акулиха

Троицкое
Яндекс

© Яндекс



letoestate.ru

Мугинова Айгуль

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-28-93