



Лот 64500968

Дом

в КП Зеленая Роща-1



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Минское шоссе
33 км от МКАД



143 м²



6 соток



без отделки



20 000 000



Вашему вниманию представлен дом без отделки, расположенный в коттеджном посёлке "Зеленая роща-1", в 33 км от МКАД по Минскому шоссе. Дом построен из газоблоков, фундамент ленточный, залитый (800 мм), сверху плита. Фасад выполнен из облицовочного кирпича "BRAER". Из панорамных окон гостиной с выходом на террасу открывается вид на участок. В гостиной организовано место под камин. Кровля: мягкая черепица с утеплителем 200 мм. В дом заведены все центральные коммуникации: газ, водопровод, канализация, электричество на участке. В доме отлита лестница, установлены пластиковые окна "Melke" с энергосберегающим стеклом. На прилесном участке правильной формы площадью 6 соток растут взрослые хвойные деревья. Земельный участок и дом оформлены в собственность.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка:

Первый этаж: котельная, санузел, спальня, кухня-гостиная.

Второй этаж: Три спальни, отдельный санузел.









Зеленая Роща-1

Зелёная Роща-1 находится на расстоянии 33 км от МКАД по Минскому шоссе.

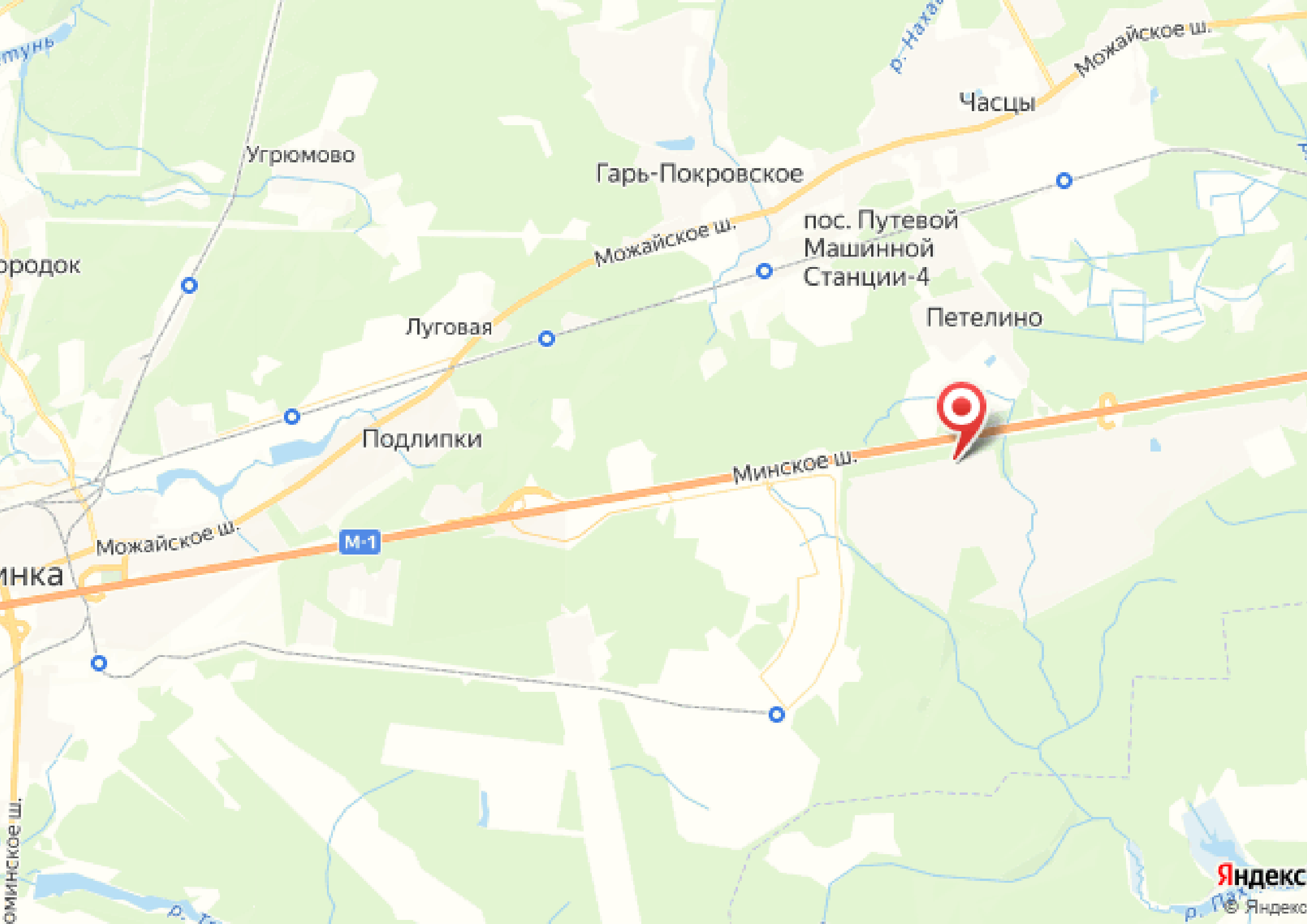
Инфраструктура КП «Зелёная Роща-1» включает в себя все центральные коммуникации - газ, электричество, вода, канализация, телефония, интер, развитую сеть дорог с твёрдым покрытием. Въезд на территорию охраняемый, КПП.

На территории расположены: несколько детских площадок, продуктовых и хозяйственных магазинов, парикмахерская, аптека, маникюрный салон, спортзал, хоккейное поле, церковь, пекарня, шиномонтаж.

Чёткая работа коммунальных служб позволяет зеленорощенцам круглый год наслаждаться жизнью на лоне природы. Систематический санитарно-эпидемиологический контроль качества воды собственного водозаборного узла и канализование жидких бытовых отходов на очистные сооружения посёлка Голицыно, обеспечивают экологическую безопасность проживания на территории Зелёной Рощи.

Развитая инфраструктура района в 5-7 минутах езды на автомобиле: рестораны, бутики, продуктовые магазины и торговые центры, бассейн, прекрасный детский садик.







letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13