



Лот 60455252

Дом

в КП Лазурь



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новокуркинское шоссе
5 км от МКАД



637 м²



46 соток



под ключ



259 000 000



Вашему вниманию представлен готовый дом у леса в КП "Лазурь", расположенный в 5 км от МКАД по Новокуркинскому шоссе.

Дом построен из кирпича, монолитные перекрытия, крыша - мягкая кровля. 2008 год постройки. Отделка дома выполнена клинкерным кирпичом с элементами камня.

В доме сделана дорогостоящая отделка, вся мебель выполнена на заказ. Итальянская кухня со всей необходимой встроенной техники. Двери и лестница сделаны из натурального дерева - дуб. На полу постелен паркет - дуб. Разведены теплые полы в кухонной зоне, санузлах и на цокольном этаже. Установлена сантехника зарубежных марок.

В доме организована котельная, установлено газовое оборудование и система водоочистки. Все центральные коммуникации заведены и разведены по дому: газ, электричество, водопровод, канализация. Для полива сделана своя скважина.

Дополнительно на лесном участке расположена летняя беседка. Гостевой дом в котором на первом этаже находится кухня, санузел, котельная. На втором этаже большая спальня. Также построена деревянная баня.

На участке выполнен дренаж и автополив, установлено освещение. Прекрасным украшением являются большие сосны и ели.

Особенностью расположения дома является собственный выход в лес, что создает ощущение неограниченного пространства и полного уединения.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

цокольный этаж: котельная, постирочная, зона отдыха, комната для хранения, санузел, помещение свободного назначения, сауна электрическая, помещение под гаражем и выход в гараж

первый этаж: прихожая с выходом в гараж, гардеробная, гостиная, кухня, столовая, санузел

второй этаж: кабинет, спальня, спальня, санузел с душевой, спальня, мастер-спальня со своей гардеробной и санузлом с душем и ванной

мансарда: спальня с гардеробной и санузлом, большая зона отдыха









Лазурь

Коттеджный поселок "Лазурь" находится в 5 км от МКАД по Куркинскому шоссе и воплощает в себе высокий статус приватности и уютной атмосферы. Это особенное место, где предложения о продаже домов встречаются редко, несмотря на значительный интерес со стороны потенциальных жителей.

Коттеджный поселок «Лазурь» имеет множество преимуществ:

ЭКСКЛЮЗИВНОСТЬ И КАМЕРНОСТЬ.

"Лазурь" славится своей уникальной эксклюзивностью и камерностью. Этот поселок – идеальное место для тех, кто ценит уединение и тихое проживание.

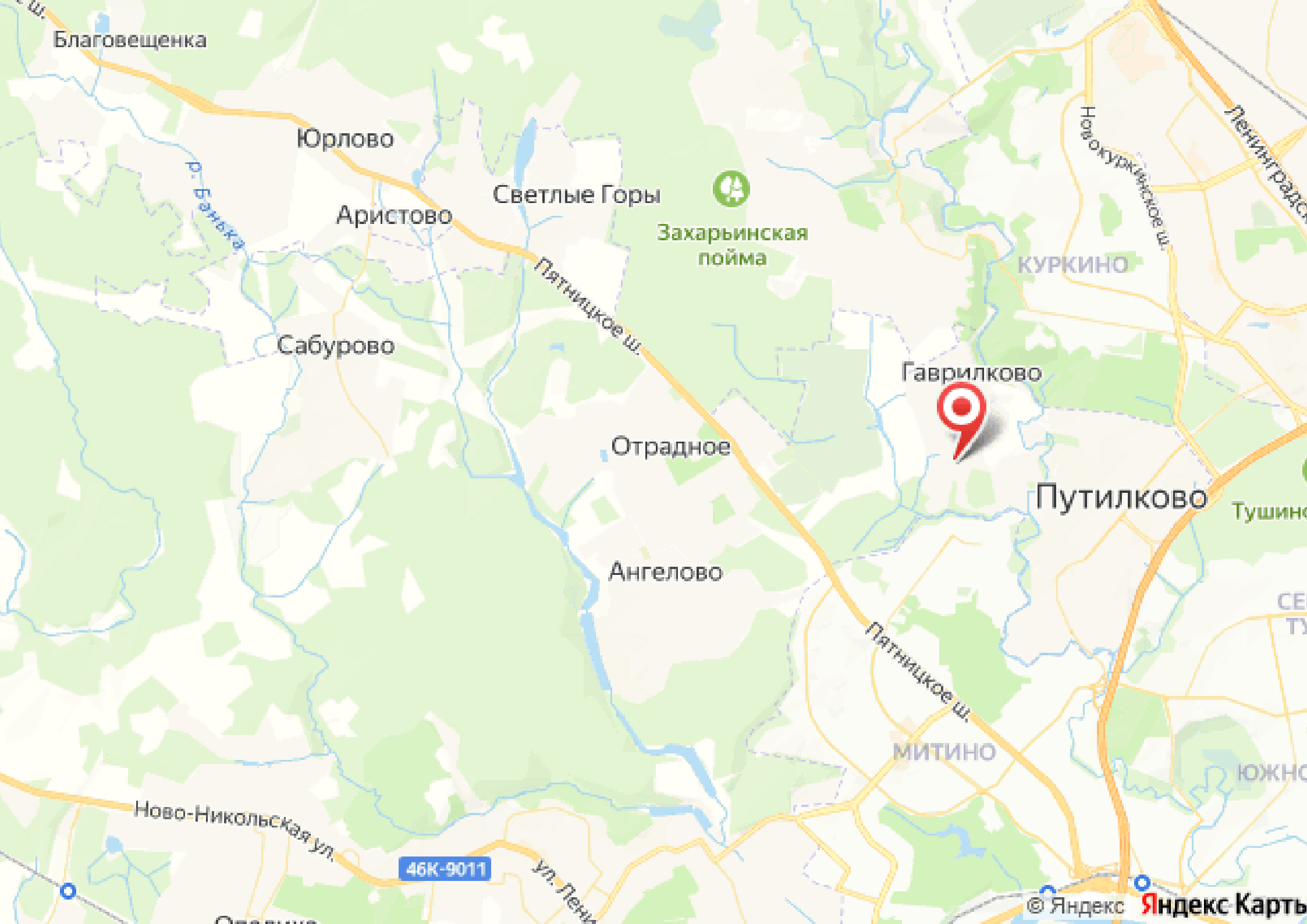
ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Коттеджный поселок окружен необходимой инфраструктурой, которая обеспечивает комфорт и удобство жителей. Здесь можно найти рестораны, фитнес-клубы, оздоровительные комплексы и образовательные кластеры, создавая все условия для разностороннего и насыщенного образа жизни.

БЛИЗОСТЬ К РАЗВЛЕЧЕНИЯМ И ШОППИНГУ

Всего в десяти минутах езды находится торгово-развлекательный центр "Мега", где можно насладиться шопингом и разнообразными развлечениями.





Благовещенка

Юрлово

Аристово

Светлые Горы

Захарьинская
пойма

КУРКИНО

Сабурово

Пятницкое ш.

Гаврилково

Отрадное

Путилково

Ангелово

Пятницкое ш.

МИТИНО

Ново-Никольская ул.

46К-9011

ул. Лени

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79