



Лот 61830129

Таунхаус

в КП Куркино



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Куркинское шоссе
2 км от МКАД



420 м²



2 соток



ПОД КЛЮЧ



85 000 000



Вашему вниманию предлагается роскошный таунхаус, расположенный 2 км от МКАД по Новокуркинскому шоссе в благоустроенном московском районе Куркино. Трехуровневый таунхаус 420 м2 обладает продуманной, эргономичной планировкой. В отделке использованы исключительно импортные материалы. Объект полностью готов для проживания.

Высокое качество строительства, кирпич/монолит/пеноблоки;
Фундамент- ленточный; Все центральные коммуникации: газ, электричество, канализация, водоснабжение, высокоскоростной интернет.

На участке 2 сотки сделан ландшафтный дизайн, благоустроенная входная группа и удобный внутренний двор с зоной отдыха и барбекю. Есть гараж.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

первый этаж: гостиная с выделенной столовой зоной и кухней, подсобные помещения, гостевой санузел, выход в благоустроенный внутренний двор
второй этаж: две спальни, оборудованная гардеробная,
две ванные комнаты, кабинет
мансарда: тренажерный зал и хаммам





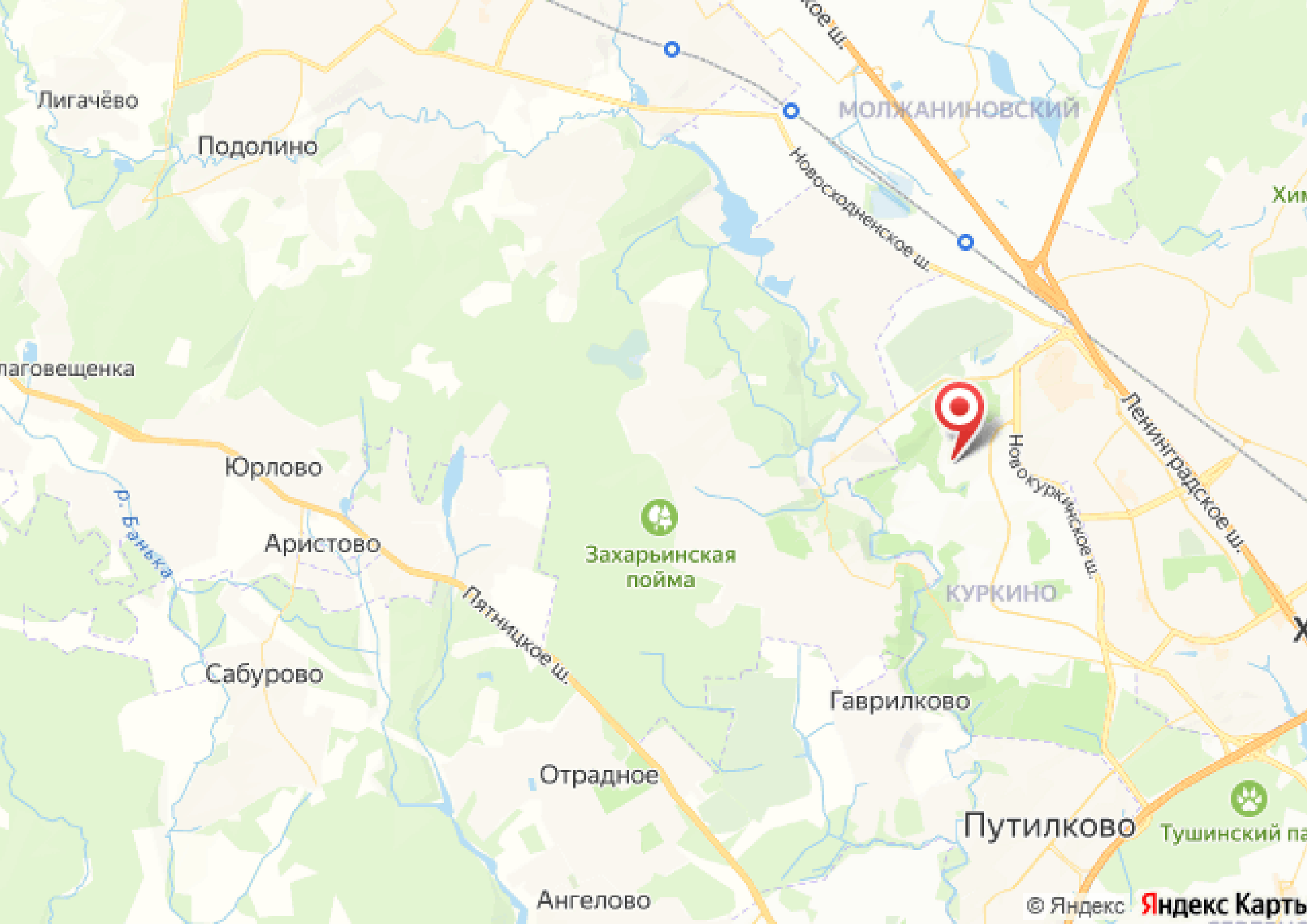




Куркино

Куркино-это район Москвы, который находится в 2 км от МКАД. Добраться до места можно по двум шоссе: Ленинградскому и Новокуркинскому. Куркино-это экспериментальный район, в котором плотной многоэтажной застройкой, где огромную территорию района занимают дома частной застройки и таунхаусы, что обеспечивает невысокую плотность населения. Здесь не чувствуется городской суеты, но при этом в районе есть ощущение замкнутого контура инфраструктуры. Огромное количество благоустроенных тематических парков с прудами, детскими площадками по возрастам, спортивными площадками. В районе несколько общеобразовательных школ с высоким рейтингом по Москве, а так же частные билингвальные школы и сады. Напротив дома расположены гольф-поля ГБУ «СК «Мегаспорт» Москомспорта, в 5 минутах езды находится Международная академия спорта Ирины Винер. Рядом протекает река Сходня, на берегах которой оборудована красивая прогулочная зона.





Лигачёво

Подolino

МОЛЖАНИНОВСКИЙ

Лаговешенка

Юрлово

Аристово

Захарьинская
пойма

КУРКИНО

Сабурово

Гаврилково

Отрадное

Путилково

Ангелово

Тушинский парк



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13