



Лот 60165112

Дом

в КП село Ильинское



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
45 км от МКАД



550 м²



22 соток



под ключ



39 650 000



Вашему вниманию представляется современный полностью готовый дом в стиле шале общей площадью 550 м2. Расположен на благоустроенном участке 22 сотки. Помимо основного дома на участке расположены: баня площадью 100 м2, дом охраны площадью 80 м2, 2 хозяйственных блока для хранения техники, беседка с зоной BBQ, а также уличная джакузи. На участке выполнен ландшафтный дизайн, дренаж, автополив, установлено декоративное освещение, дорожки вымощены брусчаткой.

Дом построен из экологических, качественных материалов. Фундамент - монолитная плита. Стены - газосиликатный блок. Кровля - английская металлочерепица. Дом полностью меблирован, установлена вся необходимая бытовая техника ведущих мировых производителей. Принимая во внимание, что дом находится в непосредственной близости к горнолыжному курорту Сорочаны, он может рассматриваться, как вариант приобретения под коммерческую недвижимость.

Коммуникации:

- магистральный газ
- канализация - септик,
- водоснабжение -скважина
- электричество 60кВт.





Водопровод
скважина



Электричество



Канализация
Септик



Газ



Планировки

Планировка основного дома:

Первый этаж: прихожая, санузел, гардеробная, кухня- столовая-гостиная, вторая гостиная, котельная, гараж.

SPA-зона: бассейн, сауна, санузел, душевая.

Второй этаж: мастер спальня с джакузи, санузлом и гардеробной, 3 спальни, 2 санузла, студия со вторым светом и выходом на балкон, 4 маленькие спальни.

Планировка бани: зона отдыха, сауна, санузел, бильярдная.

Планировка дома охраны: котельная, спальня, санузел, кухня.





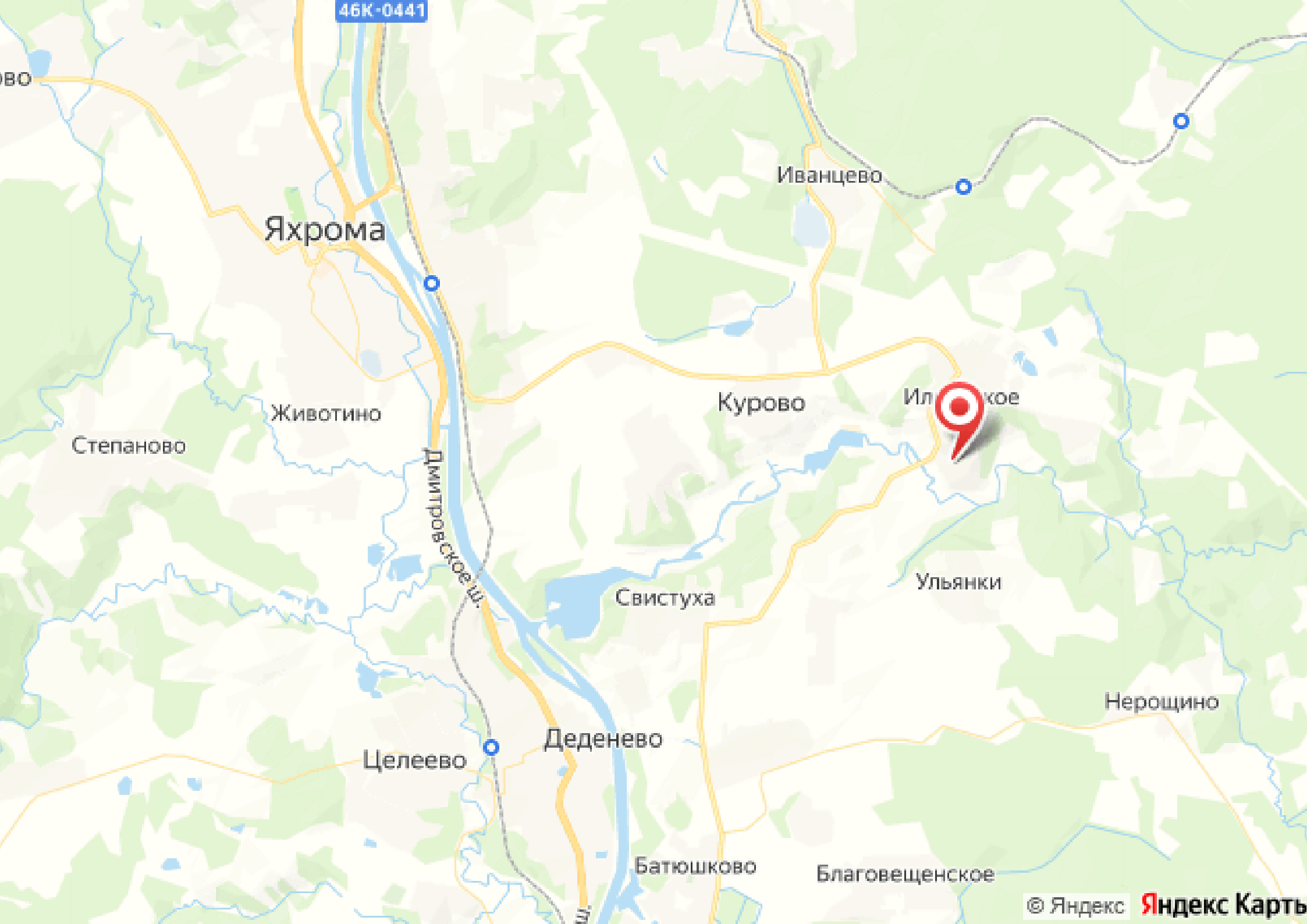




село Ильинское

Ильинское — село в Дмитровском районе Московской области. Расположено в центральной части района примерно на 6 км южнее Дмитрова по правому берегу реки Яхромы. До 2006 года Ильинское было центром Ильинского сельского округа. В селе действует церковь Рождества Христова 1881 года постройки.





46К-0441

ово

Яхрома

Иванцево

Животино

Курово

Илское

Степаново

Дмитровское ш.

Свистуха

Ульянки

Нерощино

Целеево

Деденево

Батюшково

Благовещенское



letoestate.ru

Руденко Мария

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-35