



Лот 57044564

Дом

**в КП Некрасовский**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44





Дмитровское шоссе  
21 км от МКАД



286 м<sup>2</sup>



12.31 соток



под ключ



**20 500 000**

Комфортабельный дом с обилием окон и света & стильный готовый дом!

Вашему вниманию представляется два современных дома, расположенных в благоустроенном коттеджном поселке «Некрасовское», в 23 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, природу и быструю доступность к городу.

Представленный объект включает в себя гостевой дом «под ключ», выполненный в концепции «Barn House», площадью 81 кв. м и основной дом «под отделку», площадью 205,7 кв.м.

Гостевой дом в стиле "Barn House" - отделан, меблирован и полностью готов к проживанию. Внутри Вы найдёте лаконичный интерьер, благодаря чему, дом наполнен легкостью и уютом.







Водопровод  
скважина



Канализация  
Септик



Электричество



Газ



# Планировки

Планировка гостевого дома:

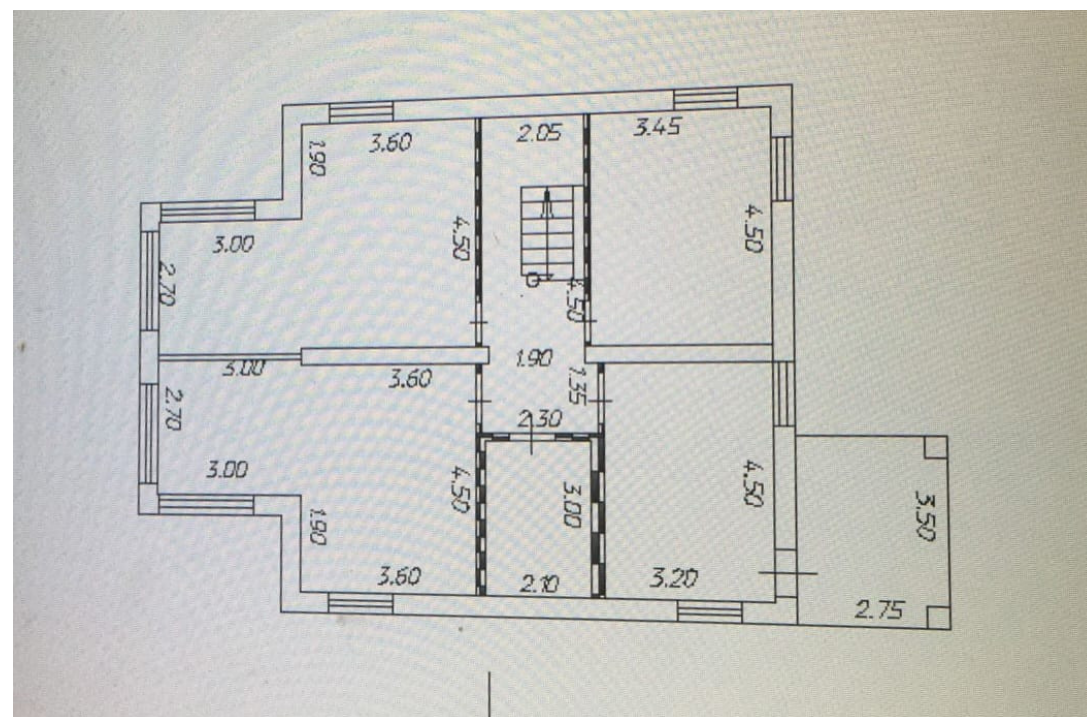
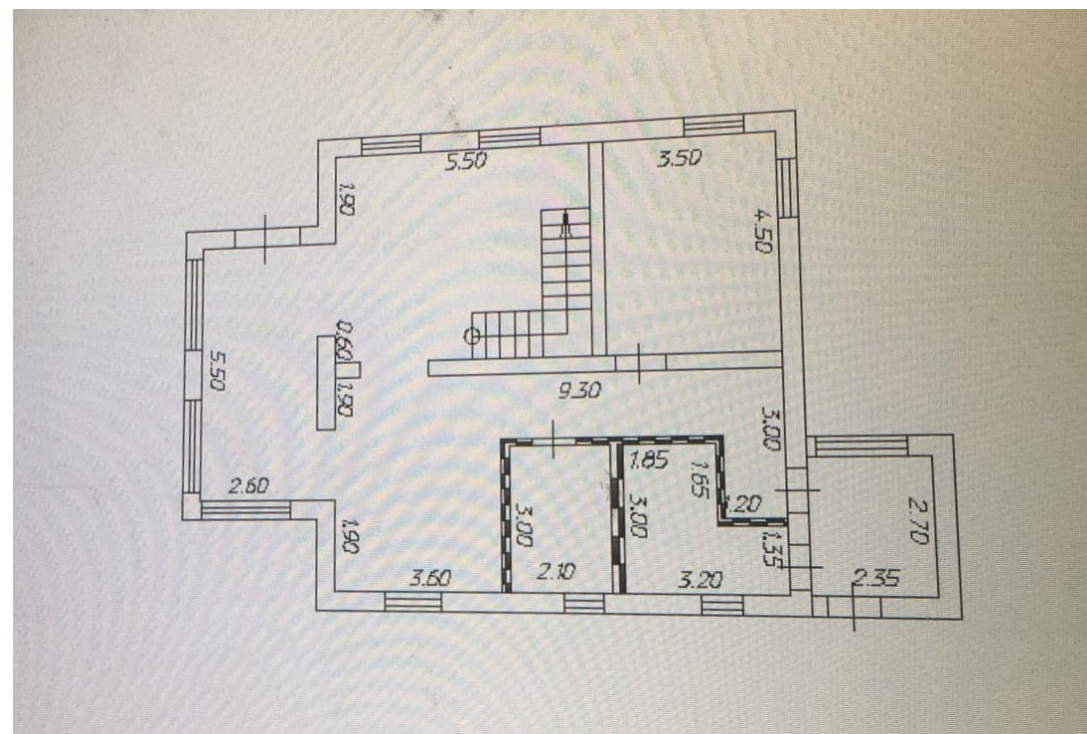
Первый этаж: прихожая, санузел с ванной, кухня, столовая с выходом на террасу, гостиная, котельная, санузел, терраса с зоной отдыха и сибирским чаном на дровах.

Второй этаж: две спальни.

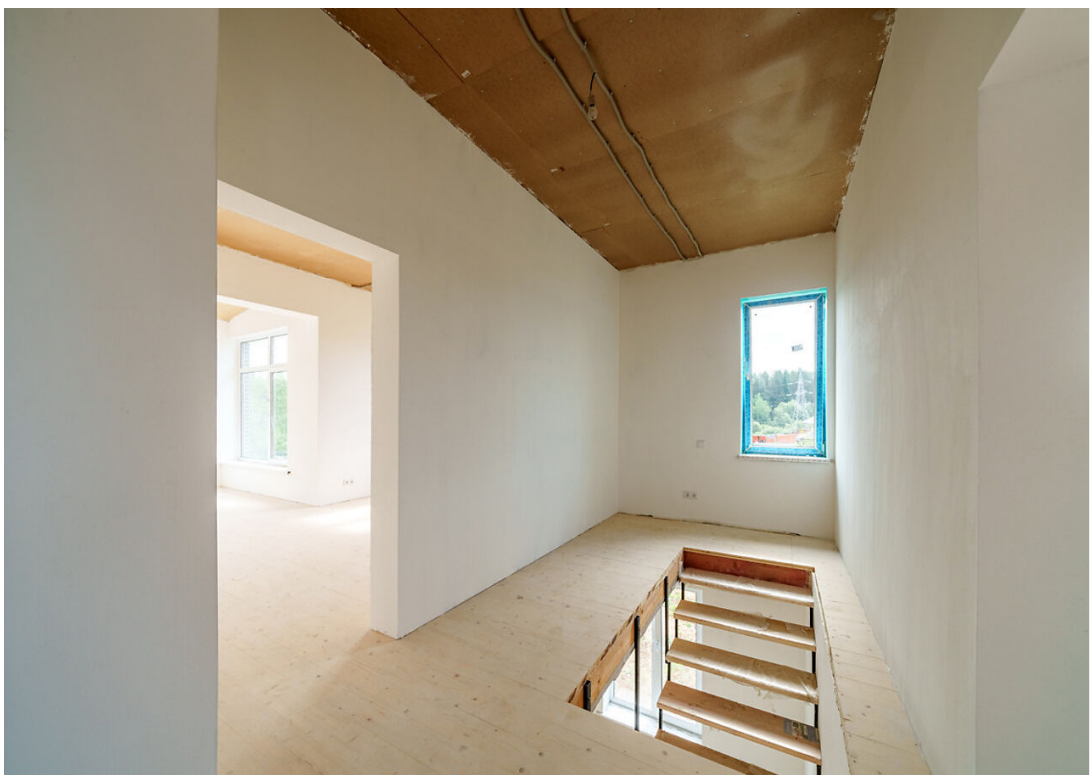
Планировка основного дома:

Первый этаж: прихожая, котельная, холл, спальня, санузел, кухня - столовая с выходом на участок, гостиная.

Второй этаж: четыре спальни, санузел.

















# Некрасовский

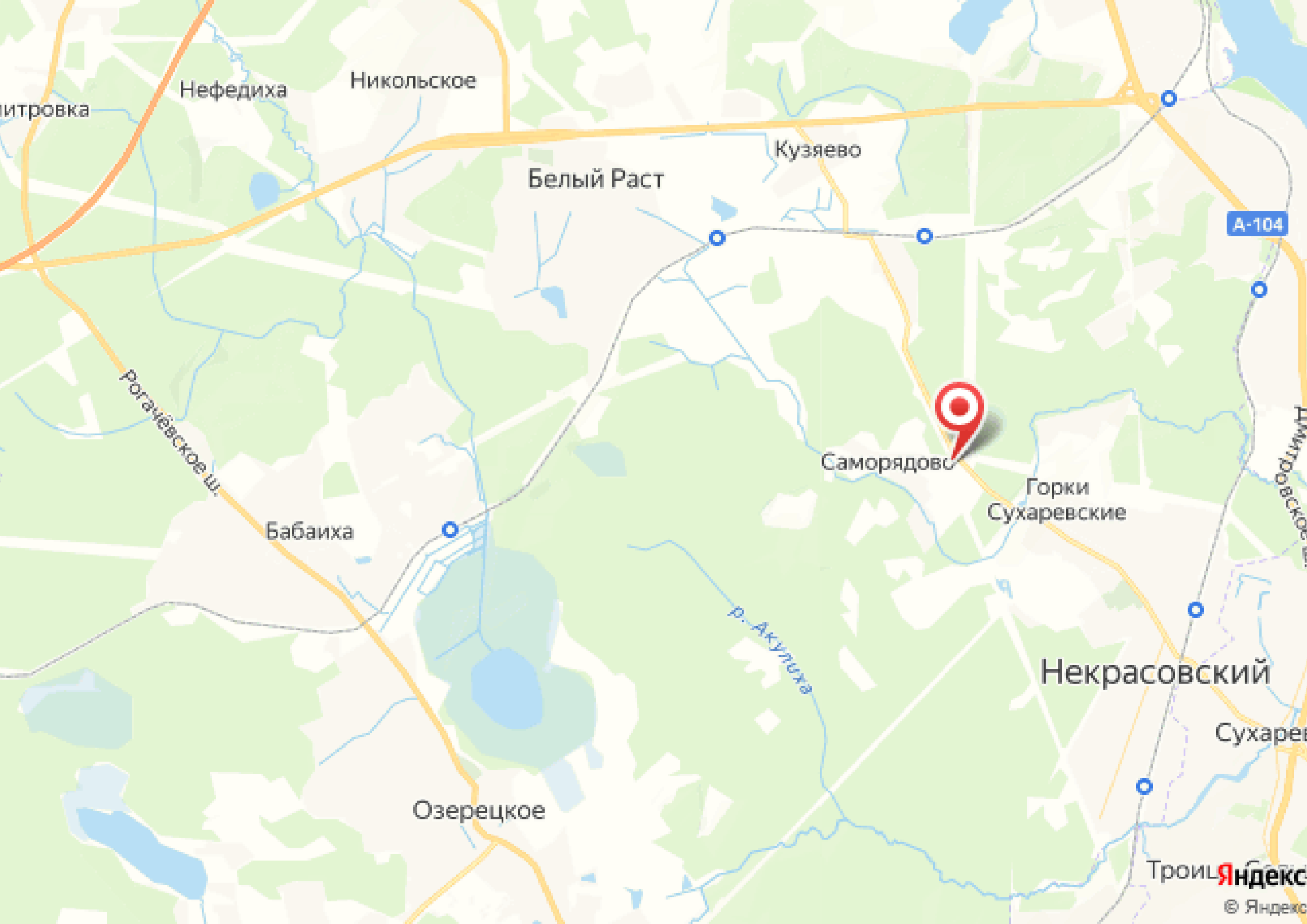
Коттеджный поселок "Некрасовский" расположен в 23 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.

Невероятно удачное расположение поселка Некрасовский вблизи нескольких водохранилищ, горнолыжных курортов и загородных отелей. Удобная транспортная доступность - съезд на Дмитровское шоссе в 2 км, станция МЦД Катуар - благодаря ее наличию есть возможность добраться до Савеловского вокзала менее чем за 50 минут.

В поселке развита вся необходимая инфраструктура: три детских сада, школа, поликлиника, супермаркеты, конно-спортивный комплекс "Максима Парк" с фитнесом, бассейном и большой прогулочной территорией.







итровка

Нефедиха

Никольское

Белый Раст

Кузяево

A-104

Рогачёвское ш.

Бабаиха

Саморядово

Горки  
Сухаревские

р. Акулиха

Озерецкое

Некрасовский

Сухарево

Троицк

Яндекс





letoestate.ru

Руденко Мария

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-35