



Лот 56934419

Дом

**в КП Британика**



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
29 км от МКАД



150 м<sup>2</sup>



3.44 соток



без отделки



**25 800 000**



Вашему вниманию представлен готовый двухэтажный дом в КП "Британика", расположенный в 29 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Дом построен из кирпича, сдается без отделки. Отлита лестница. Все центральные коммуникации подведены к дому: газ, электричество, водопровод, канализация. Организована котельная. Срок сдачи 3 кв. 2024 года.

Участок полностью огорожен, выполнено выравнивание по грунту. На придомовой территории можно организовать место для парковки автомобиля.





Водопровод  
центральный



Электричество



Канализация  
центральная



Газ



# Планировки

первый этаж: прихожая, кухня-столовая, гостиная, санузел

второй этаж: мастер-спальня с санузлом, две спальни, санузел



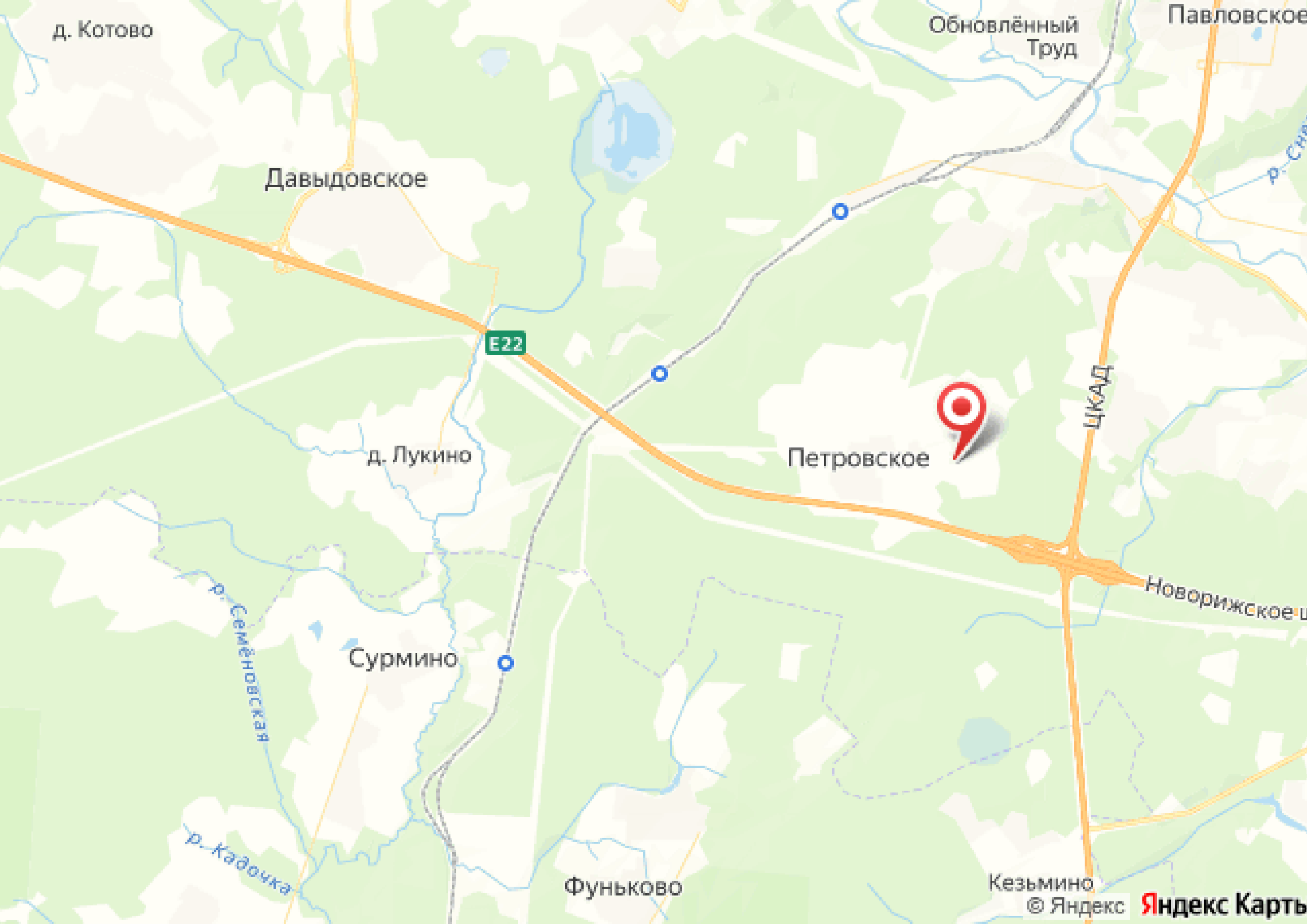


# Британика

Коттеджный поселок бизнес-класса “Британика” расположен в 29 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Престижный Английский пригород в ближайшем Подмосковье позволит Вам приобрести таунхаус, дуплекс, дом своей мечты! Площадь территории 33 Га, в поселке 631 дома. Все объекты выполнены в едином стиле. Расположение позволяет почувствовать природу и умиротворение. Проект стремительно развивается, высокий стандарт озеленения внутренней территории, устройство детских площадок и зон отдыха. Вся инфраструктура Новой Риги к вашим услугам. В непосредственной близости находится NewRigaOutlet. Все московские сетевые магазины с широким ассортиментом товаров в 5-15 минутах езды от поселка. Развитая Социальная инфраструктура в окружении: муниципальные и частные школы, детские сады, развивающие и досуговые центры, больницы, аптеки.

Дополнительная инфраструктура г. Истры в 10-12 минутах езды на автомобиле.





д. Котово

Обновлённый  
Труд

Павловское

Давыдовское

E22

д. Лукино

Петровское

ЦКАД

Новорижское

р. Семеновская

Сурмино

р. Кадочка

Фуньково

Кезьмино



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98