



Лот 54767700

Дом

в КП Лесная Усадьба



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Ленинградское шоссе
7 км от МКАД



250 м²



6 соток



под ключ



44 990 000



Вашему вниманию предлагается готовый дом в эко-поселке "Лесная усадьба", в окружении Химкинского леса, всего в 7 км от МКАД по Вашутинскому шоссе.

Дом общей площадью 250 кв. м выполнен из экологически чистого кирпича марки Porotherm, подключен к центральным коммуникациям: газ, электричество, водопровод, канализация.

Кирпичи Porotherm известны своей экологической чистотой, теплоизоляцией и звукоизоляцией, долговечны и надежны.

Дом с новым ремонтом, выполненный в светлых тонах полностью готов к проживанию. Светлые оттенки придают помещениям ощущение простора и яркости, а также способствуют комфортному восприятию пространства.

Кухня - гостиная оборудована всей необходимой мебелью и бытовой техникой.

На первом этаже расположена просторная гостиная комната с большими окнами, цокольный этаж располагает пространством для тренажёрного зала и технической комнаты. Котельная полностью оборудована.

На прилесном участке, огороженном забором, можно создать уютное место для отдыха и проводить время на свежем воздухе. Участок правильной формы, с ровным природным ландшафтом.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Первый этаж: гостиная, кухня - гостиная, гостевая комната, санузел с душем, котельная.

Второй этаж: три спальни, санузел.

Цокольный этаж: тренажерный зал, техническая комната.









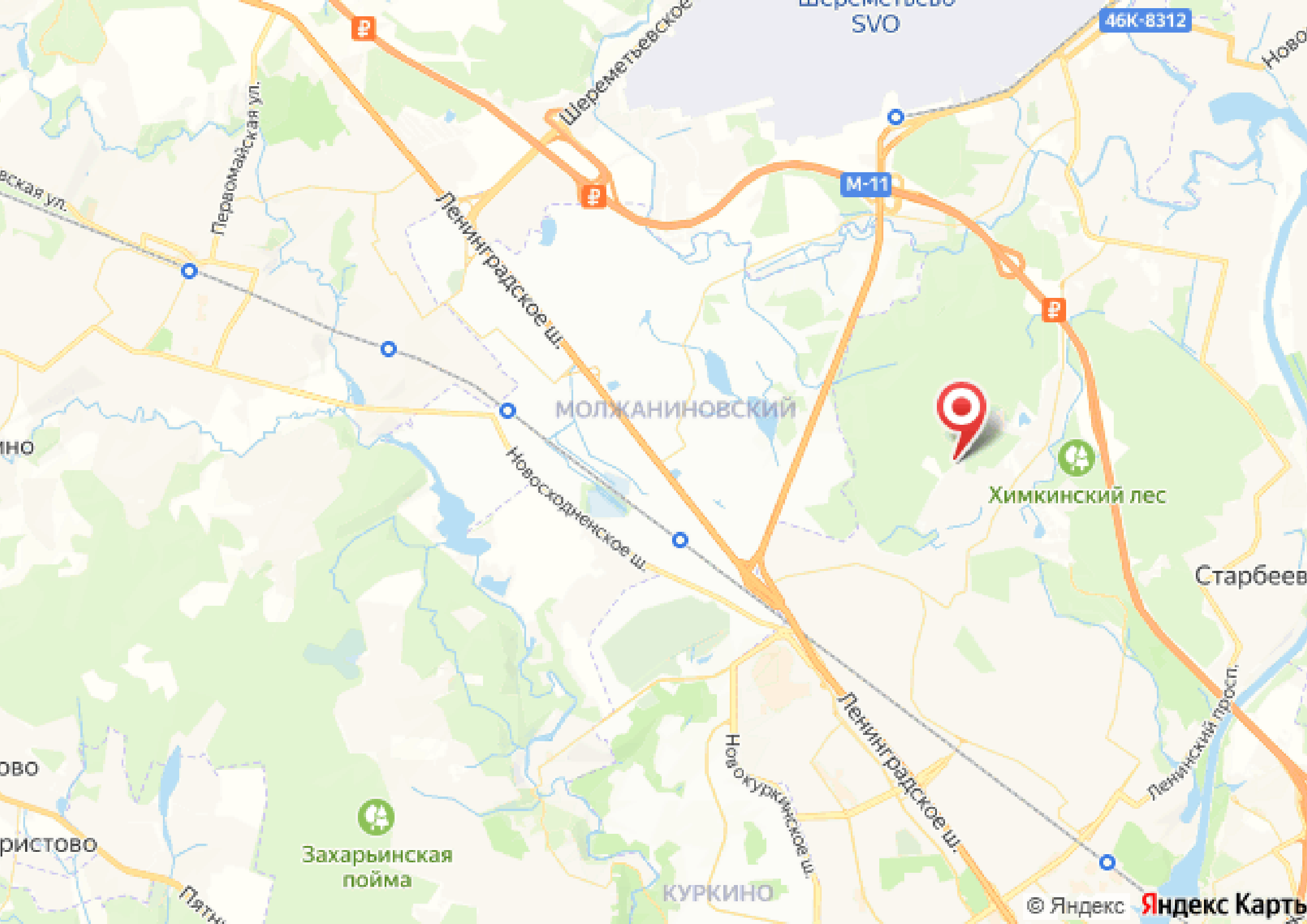
Лесная Усадьба

Экопосёлок поселок «Лесная Усадьба» расположен на территории микрорайона Клязьма – Старбеево, представляет собой отличное предложение загородной недвижимости, расположен всего в 7 километрах от МКАД по Вашутинскому шоссе. Находится поселок в окружении огромного лесного массива Химкинского леса, что делает это место привлекательным для любителей природы и спокойного отдыха

На лесной территории поселка расположено 6 домов, которые органично вписаны в природный, лесной ландшафт. Все коммуникации центральные, существенно улучшают уровень комфорта и качество жизни жителей поселка. Наличие Артезианской скважины обеспечивает водой отличного качества.

Развитая инфраструктура ближайшего микрорайона Клязьма-Старбеево удовлетворит разные потребности жителей: многообразие магазинов, салонов красоты, фитнес клубов; близость к образовательным учреждениям, детские сады, школы; наличие поликлиник и больниц; близкое расположение крупных торговых центров, таких как Ашан и ТЦ МЕГА.





46K-8312

M-11

Шереметьевское

Ленинградское ш.

МОЛЖАНИРОВСКИЙ

Новосходненское ш.

Химкинский лес

Старбеев

Ленинградское ш.

Новокуржское ш.

КУРКИНО

Захарьинская
пойма

© Яндекс Яндекс Карты



letoestate.ru

Коваленко Иван

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-46-13