



Лот 54478264

Дом

в КП Пестово



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
22 км от МКАД



568 м²



19.96 соток



без отделки



1 150 000

!!!ДЛЯ ВАС УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ У ЛЕСНОГО
ОЗЕРА!!!

У Вас есть уникальная возможность наслаждаться видом
на лесное озеро прямо из спальни вашего дома!

Представляем Вашему вниманию стильный и современный
дом общей площадью 568,2 кв.м., который выполнен в три
уровня «под отделку» в премиальном коттеджном поселке
Пестово, всего в 22 км от МКАД по Дмитровскому шоссе.
Участок площадью 20 соток окружён живописными
природными пейзажами, и из окон этого дома открывается
великолепный вид на лес и озеро. Есть также возможность
добавить третий этаж с эксплуатируемой кровлей, откуда
вы сможете наслаждаться захватывающим панорамным
видом на окружающую природу и сам поселок.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Практичная и продуманная планировка

На первом этаже Вас ждет просторная кухня-гостиная с высоким потолком и вторым светом, создающая атмосферу легкости и комфортного общения. Также здесь расположены прихожая, гардеробная, санузел и гараж на два машиноместа. Цокольный этаж идеально подходит для создания домашнего кинотеатра, сауны с лаундж-зоной и спортивного зала, а также предусмотрены помещения для хранения. Второй этаж включает мастер-спальню с панорамными окнами и выходом на террасу, а также две спальни, каждая из которых открывает великолепный вид на озеро.







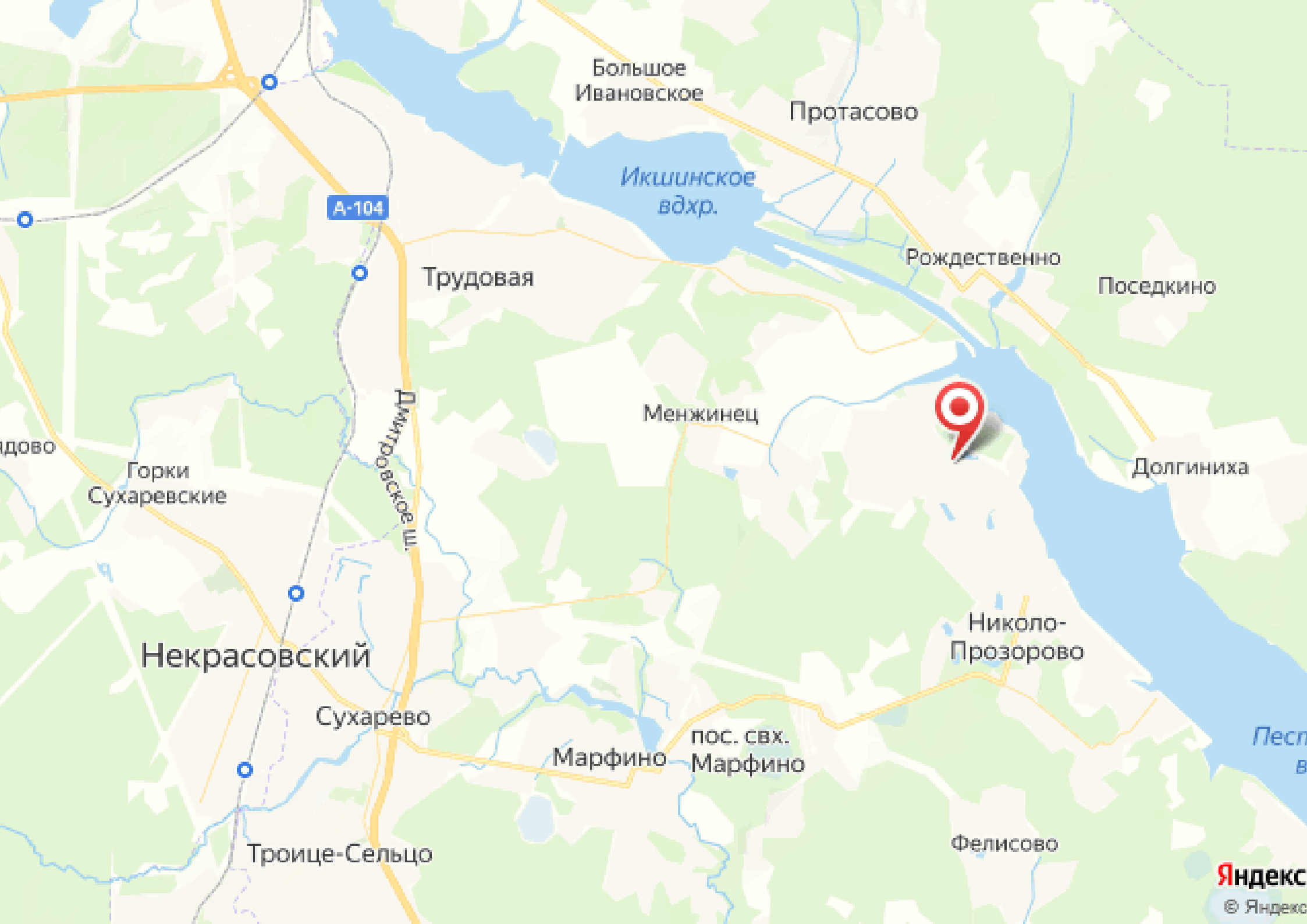


Пестово

Коттеджный поселок Пестово расположен в Мытищинском районе Московской области. Всего в полчаса езды от столицы жителей поселка по утрам будят не гудки автомобилей, а птичьи трели: один из самых экологичных загородных комплексов Подмосковья находится в 22-х километрах от МКАД по Дмитровскому шоссе. С трех сторон Пестово окружен вековым хвойным лесом, с четвертой открывается вид на бескрайнюю водную гладь Пестовского водохранилища. На собственной береговой линии поселка протяженностью 2,5 км благоустроены прогулочная набережная и пляж, работает видовой ресторан. Поклонников рыбалки и водных видов спорта здесь ждет причальный комплекс гостеприимного яхт-клуба с возможностью выхода в европейские акватории.

Купить все необходимое, не выезжая в Москву, жители поселка Пестово могут в расположенных поблизости торговых центрах «Каштановая роща» и «Пять пла». Разнообразить досуг и приобщиться к элитарным видам спорта можно, посетив соседний поселок Гольф и Яхт-клуб Пестово.







letoestate.ru

Подъячев Денис

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-02-83