



Лот 53184651

Дом
в КП Гольф клуб
Пестово



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
22 км от МКАД



688 м²



48 соток



под ключ



1 000 000



Вашему вниманию в долгосрочную аренду представляется великолепный деревянный дом в коттеджном поселке Гольф и Яхт клуб Пестово. Дом общей площадью 688 кв.м. расположен на участке 48 соток. Дом укомплектован всей необходимой мебелью и бытовой техникой ведущих мировых производителей. Все помещения имеют хороший вид из окон и хорошее естественное освещение. На земельном участке выполнены ландшафтные работы, установлено уличное освещение, дорожки вымощены натуральным камнем. Дом расположен в частной части поселка с потрясающим видом на гольф-поле. Коммунальные платежи (электричество, вода, газ) не входят в стоимость арендной платы и оплачиваются отдельно. Комиссия агентства 50% от 1 месячной стоимости арендной платы.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка дома:

Первый этаж - прихожая, гостиная с камином и вторым светом, кухня, столовая, кабинет, с/у, малая гостиная с телевизором и аудиосистемой, СПА-зона с сауной и гидромассажной ванной, комната отдыха с выходом на террасу, постирочная, комната персонала со своим с/у, гараж на 2 м/м.

Второй этаж - мастер спальня со своим с/у и большой гардеробной, три спальни со своими с/у.





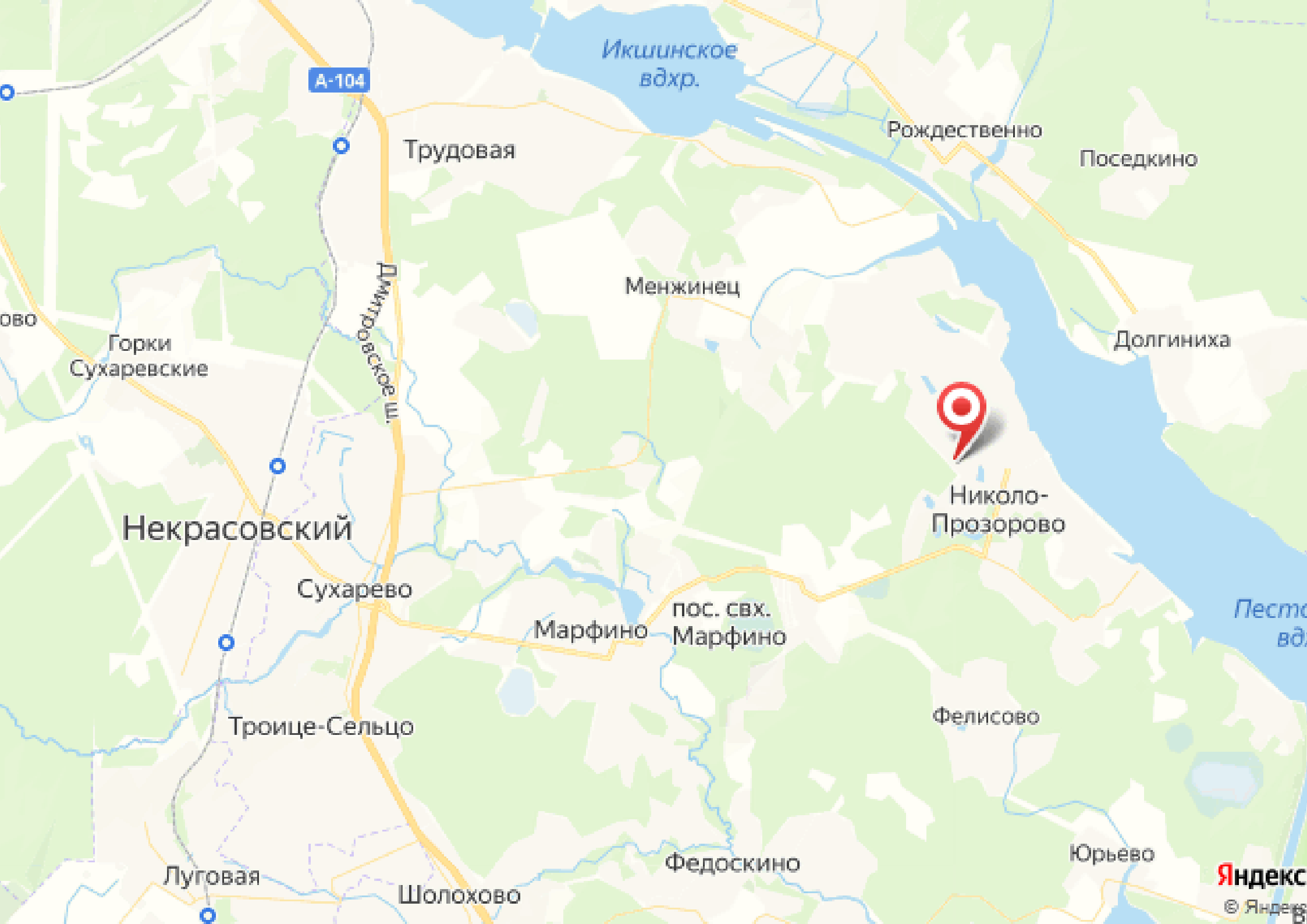




Гольф клуб Пестово

Гольф и Яхт клуб Пестово - абсолютно новый для России загородный комплекс, сочетающий в себе традиции английского загородного клуба: гольф-поле чемпионского класса, элитную недвижимость с видом на поле, клубхаус и современный яхт-клуб. Весь комплекс подчинен одной идее - сделать пребывание членов клуба и их гостей максимально комфортным и приятным. Общая площадь комплекса составляет 200 га, его основной составляющей является великолепное 18-луночное гольф-поле чемпионского класса, спроектированное знаменитыми английскими архитекторами Полом Томасом и Дейвом Томасом. Здание клубхауса построено в традициях английской архитектуры, его интерьеры создают неповторимую атмосферу гостеприимства. Здесь вы найдете великолепный ресторан итальянской кухни, бар, каминный зал, сигарный салон, бильярдную, караоке-зал, спа-салон и гольф-магазин. Яхт-клуб является важной составляющей комплекса Гольф и Яхт клуба Пестово. Он расположен на берегу Пестовского водохранилища, которое входит в бассейн канала им.Москвы.





Икшинское
вдхр.

A-104

Трудовая

Рождественно

Поседкино

Менжинец

Долгиниха

Горки
Сухаревские

Дмитровское ш.



Николо-
Прозорово

Некрасовский

Сухарево

пос. свх.
Марфино

Марфино

Пестовское
вдхр.

Троице-Сельцо

Фелисово

Луговая

Шолохово

Федоскино

Юрьево



letoestate.ru

Кузнецова Елена

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-24-95