



Лот 43471501

Земельный участок  
**в КП Кристал Истра**



letoestate.ru  
+7 495 120-08-44



Новорижское шоссе  
23 км от МКАД



35.65 соток



**231 725 000**



Вашему вниманию представлен участок без подряда в организованном коттеджном поселке "Кристалл Истра", расположенный на берегу р. Истра. Номер участка 3-4. По границе участка проходят все центральные коммуникации: газ, электричество, водопровод, канализация. При строительстве дома можно организовать вид на воду. В проекте реализуются самые передовые подходы к формированию ландшафта и инфраструктуры, обеспечивающие новый уровень качества среды.





Водопровод  
центральный



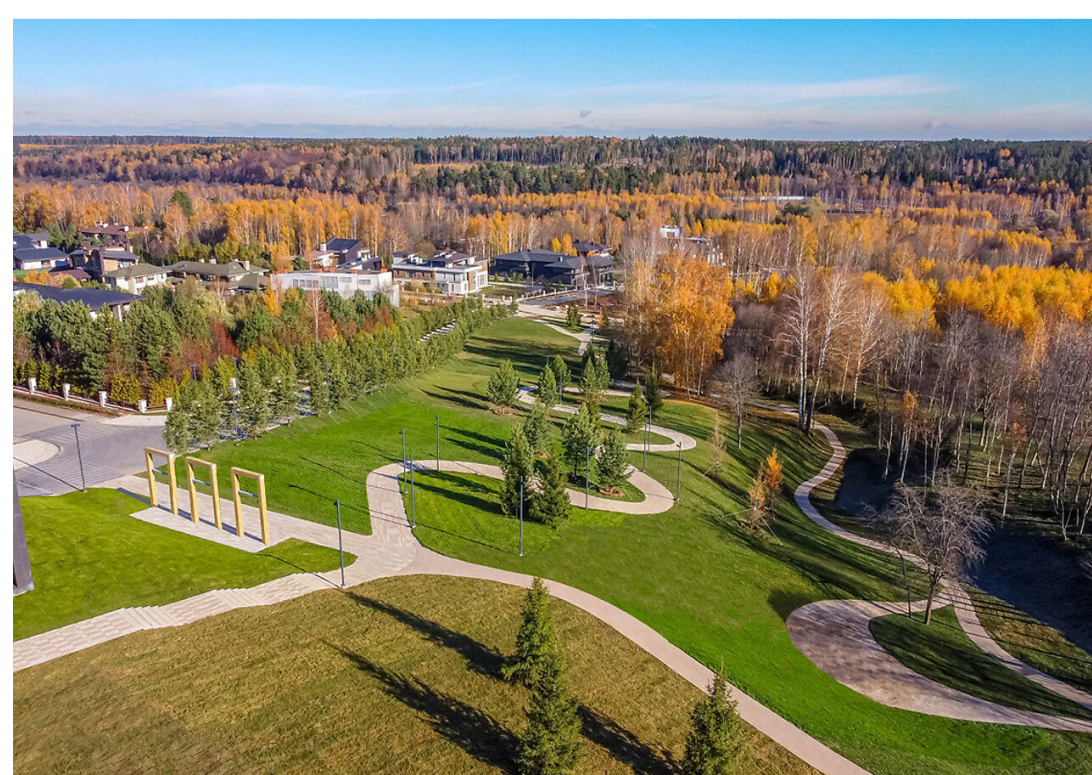
Электричество



Канализация  
центральная



Газ



# Планировки

1









# Кристал Истра

Охраняемый коттеджный посёлок «Кристал Истра (Crystal Istra)» расположен в 19 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

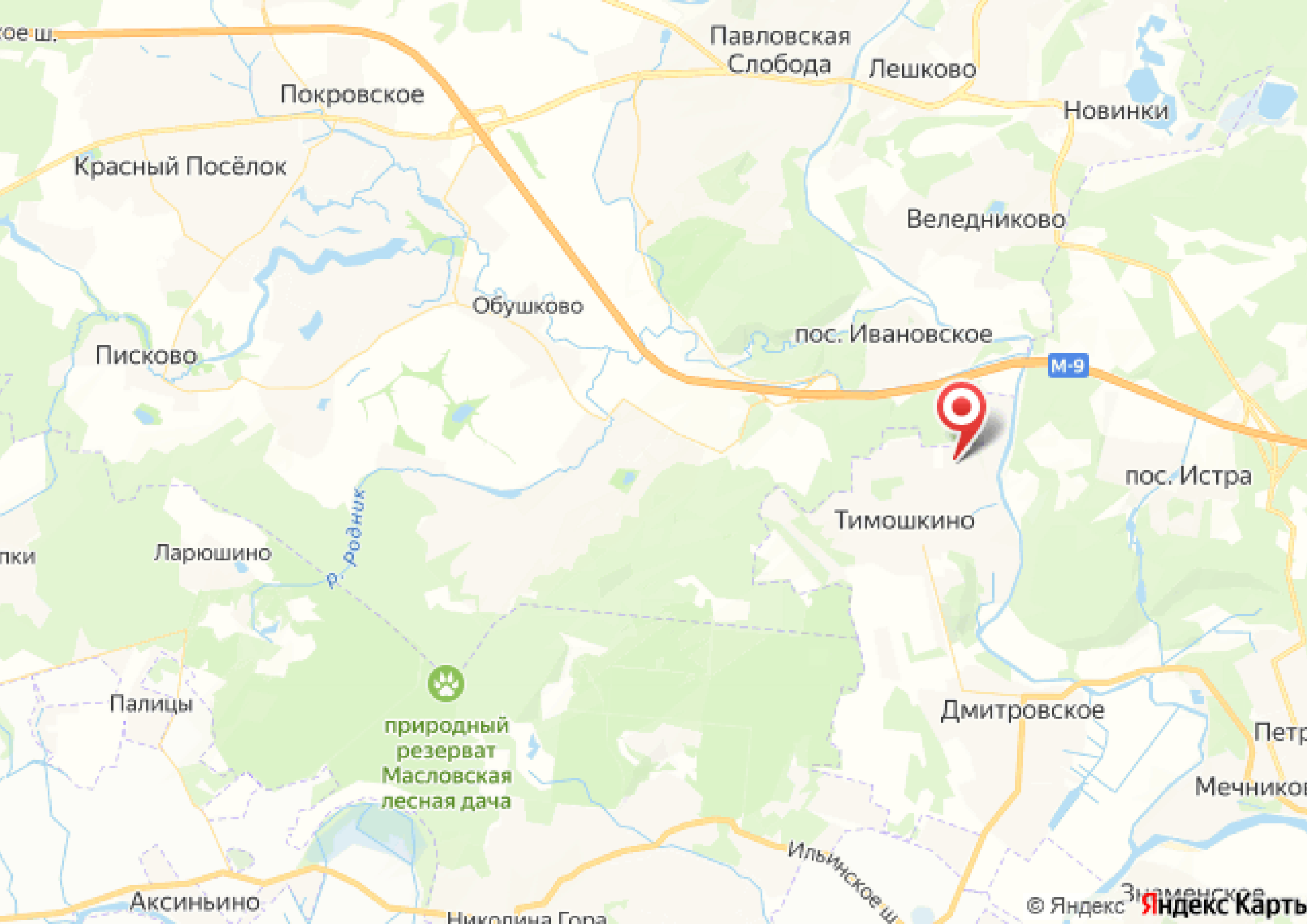
«Кристал Истра» – новый концептуальный посёлок, созданный для тех, кто ценит уединение, эстетику и высокое качество жизни.

Посёлок занимает 76 гектаров, из которых 24,6 га отведены под клубную территорию с развитой инфраструктурой. «Кристал Истра» предлагает 86 участков площадью от 16 до 40 соток, где каждый дом становится воплощением индивидуальности владельца.

Дома в посёлке выполнены в 3 архитектурных стилях, утопающих в зелени леса, создают атмосферу абсолютной приватности, где царит тишина, нарушаемая лишь шелестом листвы и пением птиц, а закрытая территория с круглосуточной охраной гарантирует безопасность и покой.

Внутренняя инфраструктура посёлка детально продумана: парк с прудом и водопадом, собственный пляж, зоны отдыха, детские площадки.





ое ш.

Павловская  
Слобода

Лешково

Покровское

Новинки

Красный Посёлок

Веледниково

Обушково

пос. Ивановское

М-9

Писково

пос. Истра

Тимошкино

пки

Ларюшино

Родник

Палицы

природный  
резерват  
Масловская  
лесная дача

Дмитровское

Петр

Мечников

Аксиньино

Николаина Гора

Ильинское ш.

© Яндекс  
Знаменское  
Яндекс Карты



letoestate.ru

Видецких Олег

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 110-57-98