



Лот 34970454

Дом

в КП Зеленый мыс



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
20 км от МКАД



1200 м²



29 соток



ПОД КЛЮЧ



7 900 000



Предлагается на продажу роскошный особняк в 5 уровней, площадью 1200 м2., возведенный по авторскому проекту на участке размером 29 соток, расположенном на первой береговой линии поселка Зеленый Мыс. Единственный в своем роде участок с прямым видом на воду.

Планировки:

Цоколь - кинотеатр, спортзал, СПА-зона: бассейн, сауна, хамам, душевая, с/у, котельная, квартира для персонала, прачечная, гладильная, винный погреб, кладовые

Первый этаж - гостиная со вторым светом, кухня с выходом на террасу, кладовка, гардеробная, столовая, с/у, кабинет, спальня с с/у и гардеробной.

Второй этаж - 2 спальни с с/у и гардеробными

Третий этаж - 2 спальни с с/у и гардеробными

Мансарда - свободная планировка





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировки:

Цоколь - кинотеатр, спортзал, СПА-зона: бассейн, сауна, хамам, душевая, с/у, котельная, квартира для персонала, прачечная, гладильная, винный погреб, кладовые

Первый этаж - гостиная со вторым светом, кухня с выходом на террасу, кладовка, гардеробная, столовая, с/у, кабинет, спальня с с/у и гардеробной.

Второй этаж - 2 спальни с с/у и гардеробными

Третий этаж - 2 спальни с с/у и гардеробными

Мансарда - свободная планировка









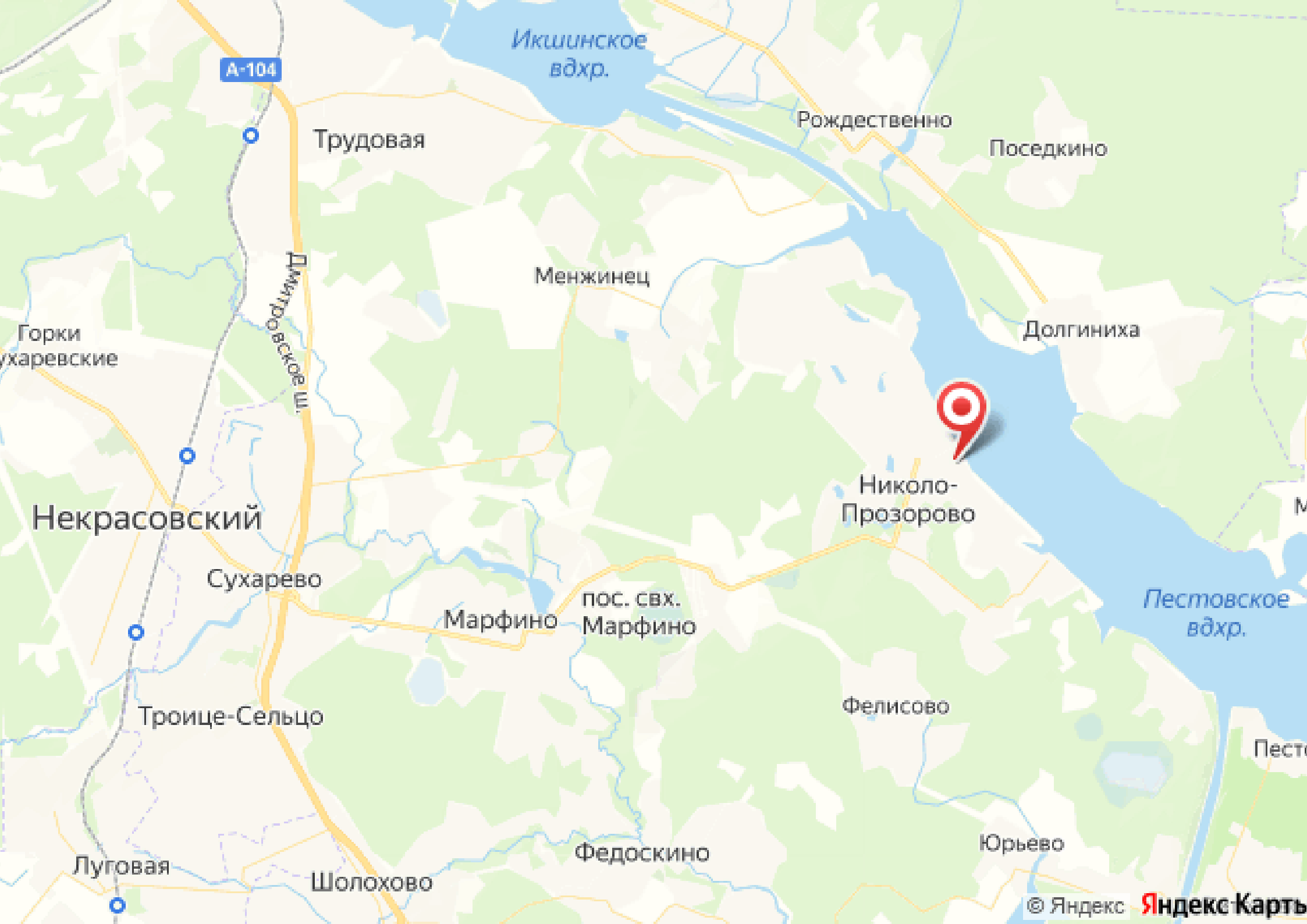
Зеленый мыс

В живописном уголке Мытищинского района Московской области на берегу Пестовского водохранилища разместился клубный поселок Зеленый мыс. Строительство премиального загородного комплекса стартовало в 2004 году, на настоящий момент это один из самых обжитых поселков на Дмитровском шоссе.

Всего в 20 километрах от МКАД на площади около 66 гектаров созданы все условия для комфортной жизни на свежем воздухе. Лесные территории преобразованы в благоустроенные прогулочные зоны, близость большой воды открывает широкие возможности для отдыха. В распоряжении резидентов поселка — собственный пляж, ухоженная набережная длиной в 1,5 км, ресторан с видом на Пестовское водохранилище. Любителей рыбалки и развлечений на воде порадует наличие причала и слипа для катеров и яхт, эллинга для зимнего хранения водного транспорта. Для срочного сообщения с Москвой и областью в КП Зеленый мыс имеется вертолетная площадка.

Ради шопинга и развлечений жителям поселка совсем необязательно посещать столицу.





Икшинское
вдхр.

A-104

Трудовая

Рождественно

Поседкино

Дмитровское ш.

Менжинец

Долгиниха

Горки
Сухаревские

Некрасовский

Никола-
Прозорово

Сухарево

Марфино
пос. свх.
Марфино

Пестовское
вдхр.

Троице-Сельцо

Фелисово

Федоскино

Юрьево

Луговая

Шолохово



letoestate.ru

Сагадиев Роман

специалист

по работе с недвижимостью

7 (499) 110-62-94