



Лот 39350432

Дом

в КП Зеленая Роща-1



letoestate.ru

+7 495 120-08-44



Минское шоссе
33 км от МКАД



430 м²



20 соток



под ключ



44 900 000



Вашему вниманию представляется великолепны, абсолютно новый коттедж в загородном поселке Зеленая Роща-1.

В доме выполнена дорогая качественная отделка в классическом стиле, частично установлена мебель и бытовая техника. В отделке использованы натуральные материалы, мрамор, ковка, декоративные элементы на стенах и потолке выполнены из натурального гипса.

Дом расположен на великолепном лесном участке с вековыми елями.

Помимо основного дома на участке построен отдельно стоящий гараж на 2 м/м с квартирой для помощников на втором этаже.





Водопровод
центральный



Канализация
центральная



Электричество



Газ



Планировки

Планировка основного дома:

Первый этаж - холл-прихожая, гостиная-кухня-столовая с выходом на крытую террасу 35м², котельная с отдельным входом, санузел, две спальни по 15 кв.м.

Второй этаж - холл с выходом на балкон, санузел, спальня с балконом, две спальни, спальня со своим с/у.

Третий этаж - мансарда свободной планировки 100кв.м.









Зелёная Роща-1

Зелёная Роща-1 находится на расстоянии 33 км от МКАД по Минскому шоссе.

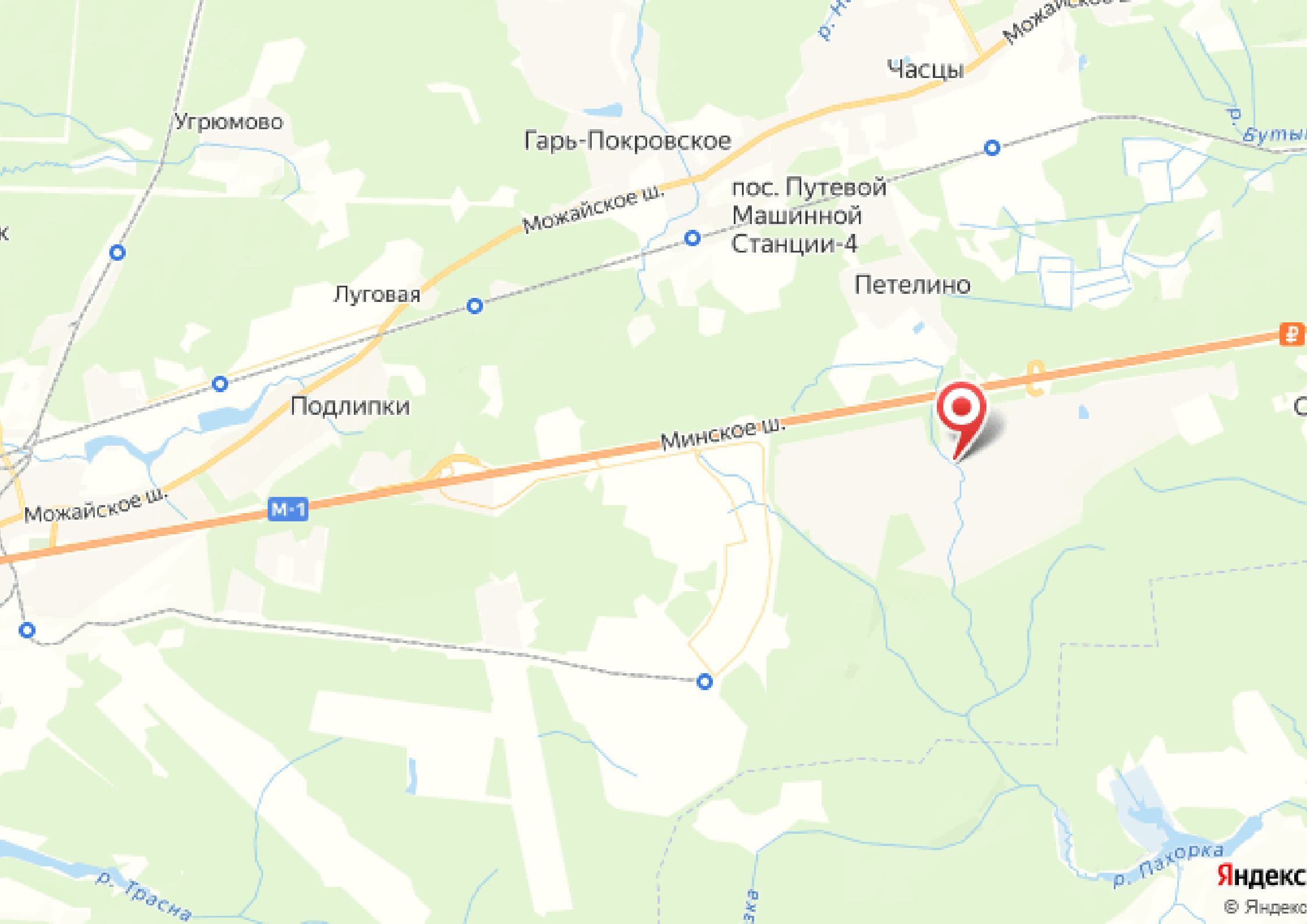
Инфраструктура КП «Зелёная Роща-1» включает в себя все центральные коммуникации - газ, электричество, вода, канализация, телефония, интер, развитую сеть дорог с твёрдым покрытием. Въезд на территорию охраняемый, КПП.

На территории расположены: несколько детских площадок, продуктовых и хозяйственных магазинов, парикмахерская, аптека, маникюрный салон, спортзал, хоккейное поле, церковь, пекарня, шиномонтаж.

Чёткая работа коммунальных служб позволяет зеленорощенцам круглый год наслаждаться жизнью на лоне природы. Систематический санитарно-эпидемиологический контроль качества воды собственного водозаборного узла и канализование жидких бытовых отходов на очистные сооружения посёлка Голицыно, обеспечивают экологическую безопасность проживания на территории Зелёной Рощи.

Развитая инфраструктура района в 5-7 минутах езды на автомобиле: рестораны, бутики, продуктовые магазины и торговые центры, бассейн, прекрасный детский садик.







letoestate.ru

Попова Нина

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 288-14-79