



Лот 34970848

Дом

в КП Вилла Линкс



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



325 м²



31 соток



ПОД КЛЮЧ



70 000 000



Продаётся великолепный дом в коттеджном поселке Villa Links, находящийся на территории гольф-курорта Links National Golf Club, расположенного в 60 км от МКАД по Рогачевскому шоссе. Общая площадь дома -325 м2 (с террасой и навесом под гараж на 2 машиноместа, площадь составляет 325,6 м2). Площадь участка –31 сотка. В доме 3 светлых мастер-спальни со своими санузлами и гардеробным, а также имеется еще 1 мастер-спальня в гостевом доме. Гостиная очень просторная, с выходом на террасу, соединенная с кухней-столовой. Большая терраса, с зоной барбекю, располагает к полноценному отдыху. Также имеется комната, предусмотренная под стирочную. Панорамное остекление дает возможность любоваться прекрасными видами коттеджного поселка, выполненного в едином стиле. Дом меблирован, на кухне встроена качественная бытовая техника мировых производителей. Коммуникации централизованные. Канализация и водопровод заведены в дом и функционируют. Газ по границе с возможностью подключения. При строительстве и отделке использовались высококачественные, дорогие и проверенные материалы.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Основной дом:

прихожая, с/у гостевой, гардеробная, кухня-столовая,
гостиная, 3 мастер-спальни;

Гостевой дом:

мастер-спальня, кладовая, топочная-постирочная;

Терраса с зонами отдыха и барбекю;

Навес на 2 м/м.



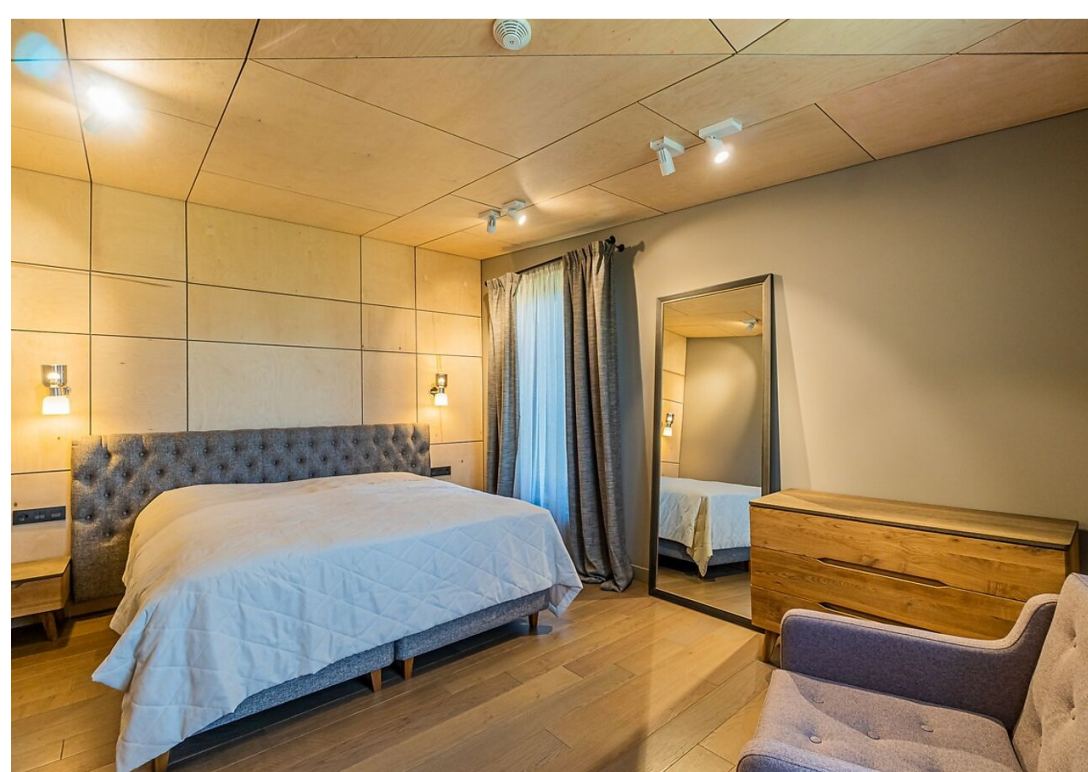


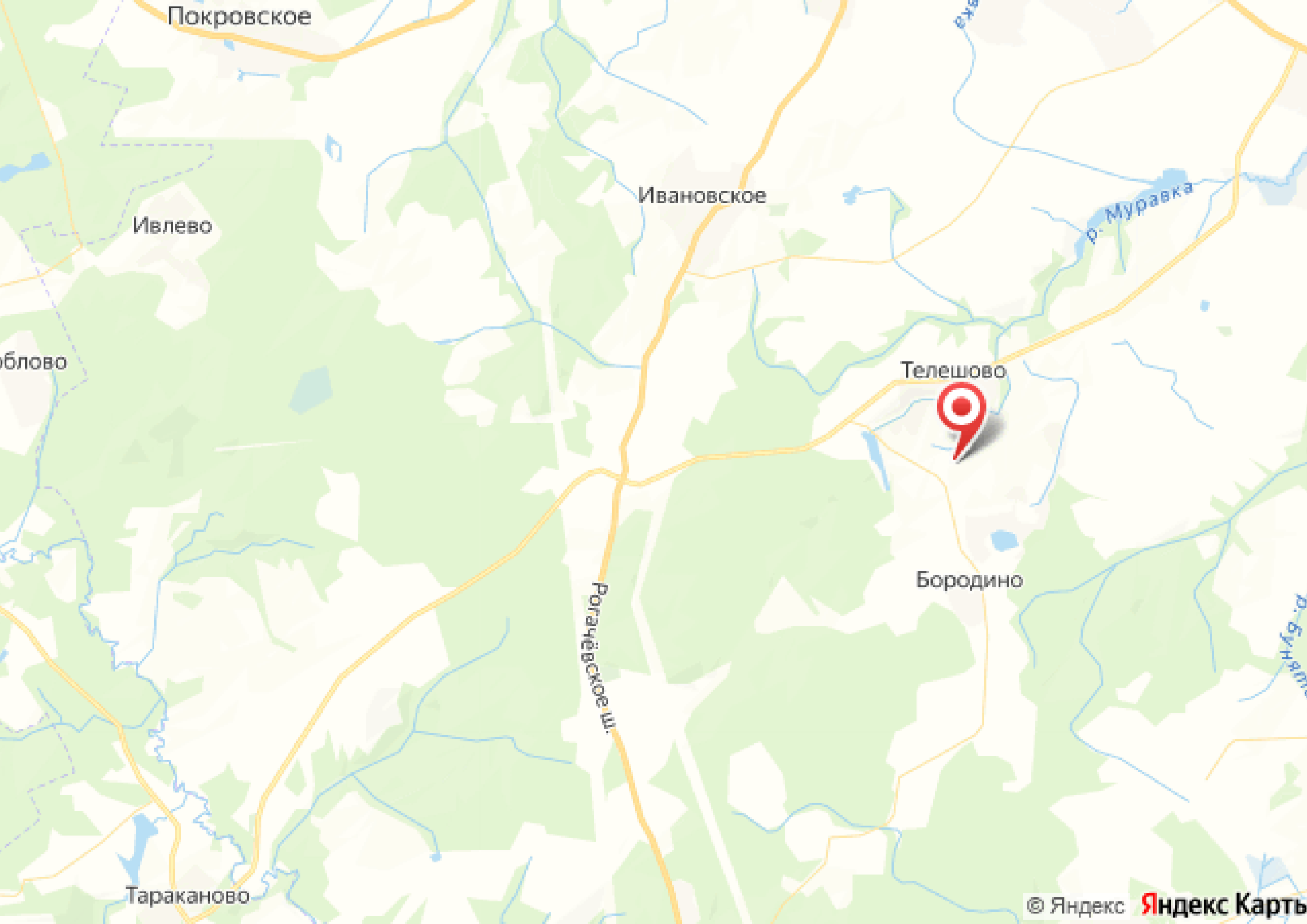




Вилла Линкс

Гольф-курорт мирового класса Links National Golf Resort расположен в 65 километрах от Москвы на территории более 500 гектаров, гармонично вписавшись в уникальный природный ландшафт Дмитровского района. Это один из наиболее экологически благоприятных мест Подмосковья. В окрестностях курорта никогда не было промышленных предприятий, железных дорог и большого количества дачных поселков. Первозданная красота здешних мест, чистота воздуха и звенящая тишина с лёгкостью восстанавливают утраченные горожанами связи с природой. Именно здесь нашел своё воплощение новый современный взгляд на активный отдых и комфортное проживание на природе. Коттеджный поселок Villa Links расположен всего в 65км от Москвы. Добраться до поселка можно как по Дмитровскому шоссе, так и по скоростной трассе М11(Ленинградское шоссе). Взгляд в стиле «гольф». Смысловым и энергетическим центром комплекса стало 18-луночное чемпионское поле с уникальным для России ландшафтом в классическом шотландском стиле линкс.





Покровское

Ивлево

Ивановское

р. Муравка

Телешово

Бордино

Рогощевское ш.

Тараканово



letoestate.ru

Куранова Наталья

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-29-13