



Лот 34969793

Дом

в КП Зеленый мыс



letoestate.ru
+7 495 120-08-44



Дмитровское шоссе
20 км от МКАД



1200 м²



20 соток



под ключ



450 000 000



Представляем Вашему вниманию роскошный дом с бассейном в четыре уровня площадью 1200 м2, возведенный по авторскому проекту на участке размером 20 соток, расположенном в одном из лучших поселков Дмитровского направления - коттеджном поселке Зеленый Мыс.

Внутри дома во всех помещениях выполнена дорогая высококачественная отделка, установлена вся необходимая мебель и бытовая техника, от ведущих мировых производителей, выполнена система приточно-вытяжной вентиляции, с установкой современного дорогого оборудования, установлено все необходимое оборудование для бассейна, в том числе противоток и подводная беговая дорожка. Снаружи дом отделан натуральным дагестанским камнем. На участке выполнен ландшафтный дизайн, по периметру высажены туи, посажены декоративные и плодовые деревья и кустарники, дорожки вымощены тротуарной плиткой, построен навес для автомобилей, установлено уличное освещение, выполнена дренажная система, система автополива, построена беседка для барбекю с печью.

Важной особенностью этого прекрасного дома, является интегрированный лифт, который сделает передвижение между этажами более комфортным, что особенно оценят люди старшего возраста.

На третьем этаже дома оборудована зона отдыха, с бильярдом и настоящей сценой, укомплектованной профессиональным аудио и световым оборудованием, что позволит Вам наслаждаться высококачественным звуком при прослушивании любимой музыки и просмотре фильмов, проводить собственные домашние концерты, или просто попеть в караоке, не уступающем по качеству лучшим Московским клубам.

Отдельного внимания заслуживает СПА зона, занимающая два этажа в доме. Великолепный бассейн, с панорамным остеклением, чашей 15 метров в длину, укомплектованной системой противотока, декоративным водопадом, и ВНИМАНИЕ, подводной беговой дорожкой! Также СПА-зона включает в себя сауну с солевой стеной, хамам, комнату для отдыха и душевую с бочкой для обливания.

Всё в этом доме делалось для себя, с душой, и большим вниманием к качеству. Все материалы, как при строительстве, так и при отделке, тщательно выбирались, по принципу "важно качество, цена вторична", поэтому Вы не найдете в этом прекрасном доме никаких изъянов, и он прослужит Вам верой и правдой долгие и долгие годы!

Если Вы хотите купить действительно хороший, надежный и красивый дом, в поселке премиум-класса, на самом берегу водохранилища, то



наше предложение это именно то, что Вы искали!
Приезжайте, посмотрите, и Вы убедитесь, что это лучший дом который
можно купить в коттеджном поселке Зеленый мыс.





Водопровод
центральный



Электричество



Канализация
центральная



Газ



Планировки

Планировки:

Цокольный этаж - холл, винный погреб, кладовая, сауна, хамам, душевая, зона отдыха, постирочная, с/у, блок для персонала: две спальни, кухня, с/у.

Первый этаж - прихожая с гардеробной, кухня, столовая с выходом на веранду, спортивный зал(зимний сад), гостиная с камином, холодильная комната, гостевой с/у, бассейн с душевой и с/у, гараж.

Второй этаж - Мастер спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, четыре спальни, 2 с/у, детская игровая зона.

Мансарда - большая зона отдыха с профессиональной сценой, домашним кинотеатром и бильярдом, кухня, кабинет, две гостевые спальни, с/у, гардеробная.









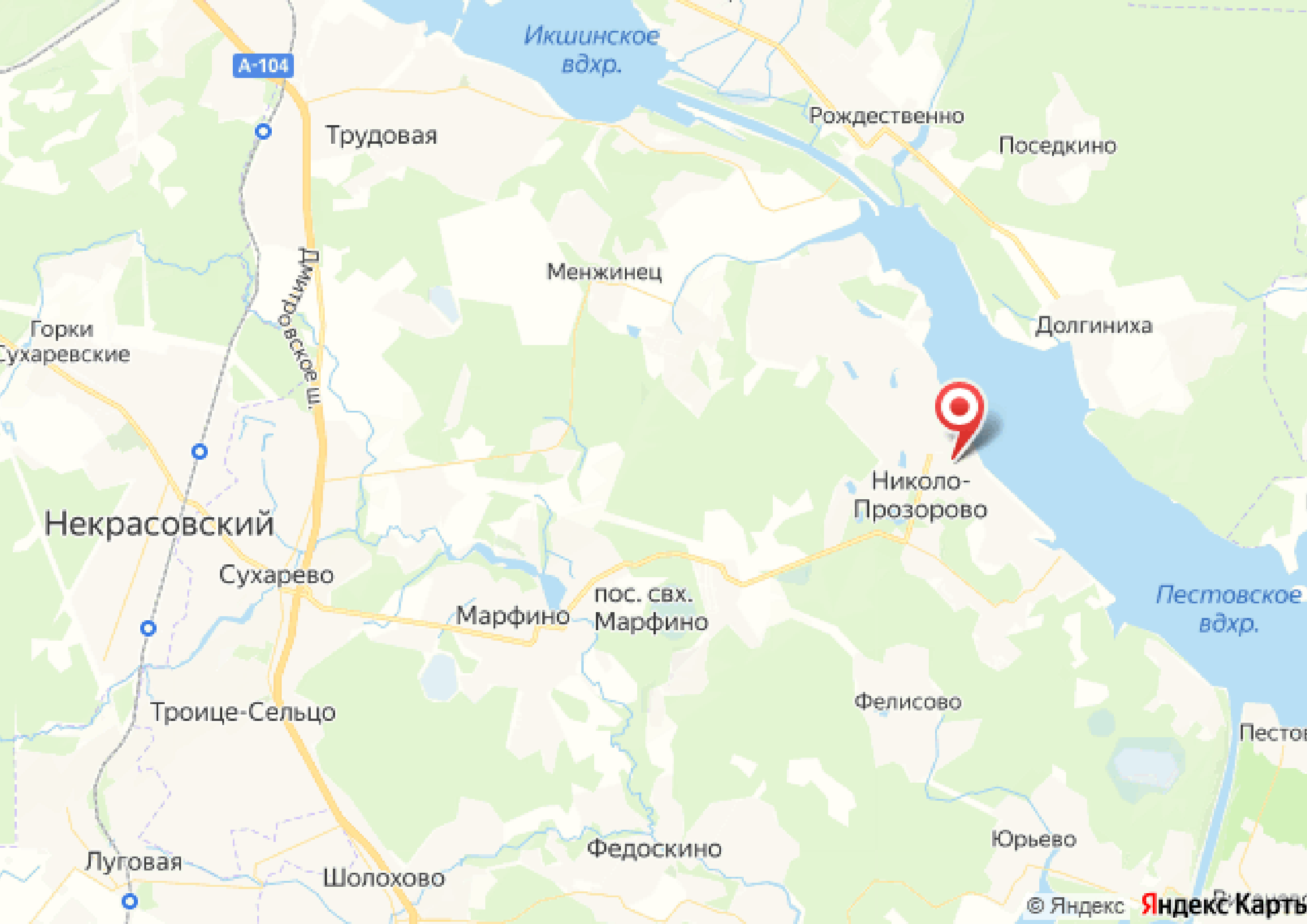
Зеленый мыс

В живописном уголке Мытищинского района Московской области на берегу Пестовского водохранилища разместился клубный поселок Зеленый мыс. Строительство премиального загородного комплекса стартовало в 2004 году, на настоящий момент это один из самых обжитых поселков на Дмитровском шоссе.

Всего в 20 километрах от МКАД на площади около 66 гектаров созданы все условия для комфортной жизни на свежем воздухе. Лесные территории преобразованы в благоустроенные прогулочные зоны, близость большой воды открывает широкие возможности для отдыха. В распоряжении резидентов поселка — собственный пляж, ухоженная набережная длиной в 1,5 км, ресторан с видом на Пестовское водохранилище. Любителей рыбалки и развлечений на воде порадует наличие причала и слипа для катеров и яхт, эллинга для зимнего хранения водного транспорта. Для срочного сообщения с Москвой и областью в КП Зеленый мыс имеется вертолетная площадка.

Ради шопинга и развлечений жителям поселка совсем необязательно посещать столицу.





Икшинское
вдхр.

А-104

Трудовая

Рождественно

Поседкино

Менжинец

Долгиниха

Горки
Сухаревские

Димитровский ш.



Николо-
Прозорово

Некрасовский

Сухарево

Пестовское
вдхр.

Марфино
пос. свх.
Марфино

Фелисово

Пестов

Троице-Сельцо

Федоскино

Юрьevo

Шолоховo

Луговая

© Яндекс

Яндекс Карты



letoestate.ru

Мугинова Айгуль

специалист

по работе с недвижимостью

+7 (499) 226-28-93