



Коттеджный посёлок

Павловы Озера

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Крюково

Павловы Озера

Коттеджный посёлок бизнес-класса «Павловы озёра» находится в 14 км по Новорижскому шоссе. Расположен в живописном месте, окруженном лесом, а на территории располагается чистейшее большое озеро с благоустроенной набережной. Внутри поселка созданы все условия для комфортного проживания: асфальтные подъездные дороги, широкие улицы с тротуарами и освещением, детские площадки, зелёные общественные зоны, продуктовый магазин, площадка для выгула собак, гостевые парковки, собственный пляж и причал.

Поселок расположен на закрытой территории со своим КПП, круглосуточной охраной и видеонаблюдением.

Исчерпывающая городская инфраструктура — отделений банков до уютных кофеен — расположена в пешей доступности. По границе посёлка располагаются муниципальные и частные детские сады, школы и гимназии с хорошей репутацией, торгово-развлекательные, спортивные, медицинские и велнесс центры, аутлеты, кафе и рестораны, эко-рынки, банки и автосервис.

Прекрасная транспортная доступность: 15 минут от Москвы по скоростному шоссе на машине. Остановки общественного транспорта автобусов находятся прямо рядом с КПП, а до станции пригородных поездов МЖД «Нахабино» всего 7 минут на маршрутке.

Посёлок

СКОВО

Обушково

пос. Ивановское

Желябин

Дедовск

46К-9011

Сове

Чёрная

Нахабино

Исаково

Лобаново

Зеленково

Борзье

Удиково

Павловская
Слобода

Лешково

Новинки

Веледниково

Яндекс

© Яндекс

Дом без отделки КП Павловы Озера

В охраняемом коттеджном поселке Павловы Озера продается новый двухэтажный дом, площадью 307 кв.м., расположенный всего в 14 км от МКАД по Новорижскому шоссе.

Планировка и расположение комнат в коттедже предусматривают комфортное проживание большой семьи с детьми. На первом этаже помещения для отдыха и долгих разговоров всей семьи: уютная гостиная, кабинет, кухня. На втором этаже предусмотрена спальная зона. Благодаря панорамным окнам и высоким потолкам — 3.3 м, в комнаты попадает много света и они кажутся больше, появляется ощущение свободного пространства и дополнительной площади.

В облицовке использованы только премиальные материалы: керамическая черепица Braas, натуральный песчаник, декоративный кирпич White Hills, крупноформатный керамогранит Atlas Concorde. Дом готов к внутренней отделке — у вас есть возможность реализовать собственный дизайн-проект.

Цена 43 000 000 

Дом 307 м²

Участок 10.5 соток

Характеристики

Тип дома	кирпичный
Категория земли	земли нас. пунктов, ижс
Готовность	под отделку
Охраняемая территория	да

Коммуникации

Водопровод	центральный
Канализация	центральная
Электричество, кВт	не используется
Газ	да

Планировки

первый этаж: прихожая, кабинет, кухня-столовая, гостиная, спальня, санузел, техническое помещение

второй этаж: мастер-спальня с санузлом и гардеробной, спальня, санузел, спальня, зимний сад



Общая площадь коттеджа 307.0
(без учета коэффициентов)





letoestate.ru