



Коттеджный посёлок

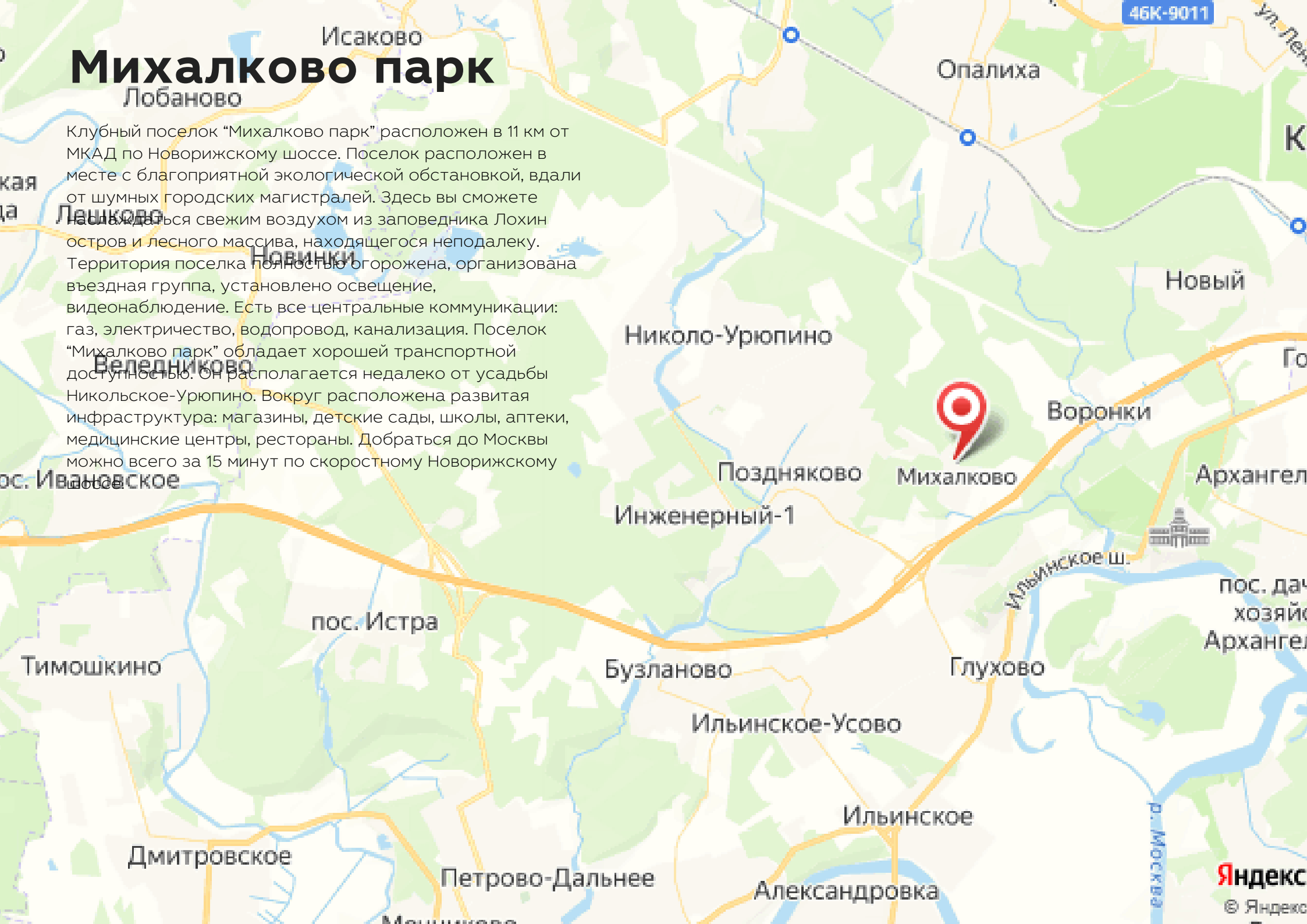
Михалково парк

letoestate.ru
+7 495 120-08-44

Михалково парк

Лобаново

Клубный поселок “Михалково парк” расположен в 11 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Поселок расположен в месте с благоприятной экологической обстановкой, вдали от шумных городских магистралей. Здесь вы сможете насладиться свежим воздухом из заповедника Лохин остров и лесного массива, находящегося неподалеку. Территория поселка полностью огорожена, организована въездная группа, установлено освещение, видеонаблюдение. Есть все центральные коммуникации: газ, электричество, водопровод, канализация. Поселок “Михалково парк” обладает хорошей транспортной доступностью. Он располагается недалеко от усадьбы Никольское-Урюпино. Вокруг расположена развитая инфраструктура: магазины, детские сады, школы, аптеки, медицинские центры, рестораны. Добраться до Москвы можно всего за 15 минут по скоростному Новорижскому



Готовый дом в КП Михалково парк

Вашему вниманию представлен полностью готовый дом из бруса, расположенный в 11 км от МКАД по Новорижскому шоссе. Изготовлен из древесины северных хвойных пород. Этот материал не дает усадки, экологически безопасен и позволяет чувствовать себя комфортно в климатических условиях России. Кровельная и водосточная система выполнена из металла со специальным покрытием фирмы Grand Line. Все центральные коммуникации заведены и разведены по дому: газ, электричество, водопровод, канализация. Уютный, светлый, современный, стильный дом с мебелью под ключ. Проект выполнен в классическом стиле. Немного внесены корректировки в проект за счет остекления веранды и пристройки на 75 кв.м. Есть квартира для персонала с отдельным входом, а также шкафы и кладовка для хранения садовой техники, инструментов, автомобильных шин. На участке сделан навес для 1 а/м.

Цена 64 950 000 

Дом 300 м²

Участок 7 соток

Характеристики

Тип дома	брус
Категория земли	земли нас. пунктов, ижс
Готовность	ГОТОВ ПОЛНОСТЬЮ
Охраняемая территория	да

Коммуникации

Водопровод	центральный
Канализация	центральная
Электричество, кВт	не используется
Газ	да

Планировки

первый этаж: холл, гардеробная, кухня, столовая с выходом на террасу, гостиная с камином, кабинет, санузел, бойлерная

второй этаж: холл, спальня с выходом на балкон, три спальни, санузел



letoestate.ru